



| | |
|---|--|
|  AK NOVA <small>technologie dla środowiska</small> |  |
| Jednostka projektowa | Inwestor |
| AK NOVA Sp. z o.o. ul. Mraǳowska 3, 60-161 Poznań Tel. 61 662 33 93 Fax 61 662 33 31 | Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o. Ul. al. gen. Władysława Sikorskiego 428 35-304 Rzeszów Tel. 17 861 30 00 Tel. 17 861 30 01 |

| | | |
|---------------------|---------------------------------|---|
| RODZAJ OPRACOWANIA | PROJEKT BUDOWLANY | NR 141/2022 ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI POZWOLENIA NA BUDOWĘ znak: AR.6740.63.93.2021.7063 z dnia: 2022-03-24 PREZYDENT MIASTA RZESZÓWA |
| ELEMENT OPRACOWANIA | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU | |

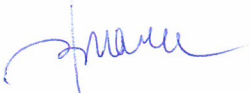

| | |
|--------------------------------|--|
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: | Budowa Instalacji Biologicznego Przetwarzania Bioodpadów na terenie Zakładu MPGK – Rzeszów Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZÓWA |
|--------------------------------|--|

| | |
|--|---|
| ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: | Ul. Ciepłownicza 11 35-322 Rzeszów Kategoria VIII – inne budowle Kategoria XXI – Place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi Katarzyna Leško Z-ca Dyrektora Wydziału Architektury Urzędu Miasta Rzeszowa |
|--|---|



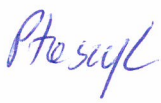
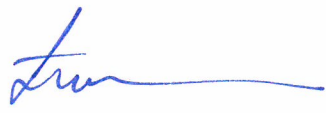
| | |
|-------------------------------------|---|
| IDENTYFIKACJA DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH | Obręb Pobitno, nr działki ewidencyjnej 251, Identyfikator działki ewid. 186301_1.0217_251 Obręb Pobitno, nr działki ewidencyjnej 342, Identyfikator działki ewid. 186301_1.0217_342 Obręb Pobitno, nr działki ewidencyjnej 354, Identyfikator działki ewid. 186301_1.0217_354 |
|-------------------------------------|---|

| | |
|-----------|---|
| INWESTOR: | Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o. Ul. al. gen. Władysława Sikorskiego 428, 35-304 Rzeszów |
|-----------|---|

| | |
|-------------------|-----------------|
| DATA OPRACOWANIA: | Listopad 2021r. |
|-------------------|-----------------|

| | | |
|-----|---|--|
| | PROJEKTANT | SPRAWDZAJĄCY |
| PZT | mgr inż. Arch. Barbara Rachwalska uprawnienia nr 4/WPOKK/2012  | mgr inż. arch. Gaweł Becla uprawnienia nr 5/WPOKK/2012  |

Załącznik do karty tytułowej

| | PROJEKTANT | SPRAWDZAJĄCY |
|-----------------------------------|---|--|
| BRANŻA DROGOWA | mgr inż. Marcin Kaczmarek uprawnienia nr KUP/0161/PBD/16  | Mgr inż. Paulina Krzemień uprawnienia nr KUP/0046/PBD/17  |
| SIECI SANITARNE | mgr inż. Katarzyna Kamińska uprawnienia nr LBS/0016/POOS/07  | mgr inż. Monika Narożniak uprawnienia nr ZAP/0002/POOS/03  |
| SIECI ELEKTRYCZNE | mgr inż. Jakub Wróblewski uprawnienia nr WKP/0255/POOE/15  | mgr inż. Tomasz Hibner uprawnienia nr WKP/0212/POOE/19  |
| BRANŻA KONSTRUKCYJNA | mgr inż. Wiktor Konieczny uprawnienia nr WKP/0254/PWOK/10  | mgr inż. Anna Ptaszyk uprawnienia nr WKP/0273/POOK/15  |
| BRANŻA KONSTRUKCYJNA - PAŁE | mgr inż. Mikołaj Jakubowski uprawnienia nr WKP/0048/POOK/10  | mgr inż. Łukasz Wieczorek uprawnienia nr WKP/0175/POOK/05  |

SPIS TREŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

| | |
|--|----|
| Strona tytułowa..... | 1 |
| Spis treści..... | 3 |
| Oświadczenie projektantów..... | 5 |
| Kopia Uprawnień..... | 6 |
| Kopia zaświadczenia z PIIB..... | 28 |
| I. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu..... | 39 |
| 1.Przedmiot zamierzenia budowlanego..... | 39 |
| 2.Istniejący stan zagospodarowania działki..... | 39 |
| 3.Projektowane zagospodarowanie działki..... | 39 |
| 4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej..... | 40 |
| 5.Informacje i dane..... | 40 |
| 6.Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę wraz z ich parametrami technicznymi..... | 42 |
| 7.Inne dane..... | 42 |
| 8.Informacje dotyczące obszaru oddziaływania projektowanego budynku i zapewnieniu uzasadnionych interesów osób trzecich..... | 43 |
| II. Rysunki: | |
| A.0.0. PZT..... | 49 |

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

| | |
|---|----|
| Strona tytułowa..... | 1 |
| Oświadczenie projektantów..... | 2 |
| Kopia Uprawnień..... | 3 |
| Kopia zaświadczenia z PIIB..... | 13 |
| III. Opis do projektu architektoniczno-budowlanego..... | 19 |
| 1.Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego..... | 19 |
| 2.Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy projektowanego obiektu budowlanego..... | 19 |
| 3.Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego..... | 20 |
| 4. Charakterystyczne parametry techniczne..... | 20 |
| 5.Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego..... | 21 |
| 6.Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych..... | 22 |
| 7.Dostosowanie obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych..... | 22 |
| 8.Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie..... | 22 |
| 9. Analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła..... | 25 |
| 10.Analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej..... | 26 |
| 11. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego..... | 26 |
| 12. Warunki ochrony przeciwpożarowej..... | 28 |
| 13. Uwagi końcowe..... | 34 |

IV. Rysunki:

| | |
|----------------------------------|----|
| A.1 Rzut..... | 36 |
| A.2.PrzekrójA-A,C-C, detale..... | 37 |
| A.3. Przekrój D-D..... | 38 |
| A.4. Przekrój B-B..... | 39 |
| A.5. Rzut dachu..... | 40 |
| A.6. Elewacje..... | 41 |
| A.7. Elewacje2..... | 42 |

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

| | |
|---|----|
| V. Dokumenty dołączone do projektu..... | 1 |
| • Informacja BIOZ..... | 3 |
| • MPZP..... | 9 |
| • Decyzja środowiskowa..... | 35 |
| • Decyzja udzielająca pozwolenia wodnoprawnego..... | 58 |

| | |
|--|----|
| • Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej..... | 63 |
| • Uzgodnienia ZUDP..... | 68 |

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane oświadczam że:

PROJEKT BUDOWLANY- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Budowy Instalacji Biologicznego Przetwarzania Bioodpadów na terenie Zakładu MPGK – Rzeszów" przy Al. gen. Władysława Sikorskiego 428, 35-304 Rzeszów

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

| | PROJEKTANT | SPRAWDZAJĄCY |
|-----------------------------|---|---|
| PZT | Mgr inż. Arch. Barbara Rachwalska uprawnienia nr 4/WPOKK/2012  | Mgr inż. arch. Gawęł Becla uprawnienia nr 5/WPOKK/2012  |
| BRANŻA DROGOWA | mgr inż. Marcin Kaczmarek uprawnienia nr KUP/0161/PBD/16  | Mgr inż. Paulina Krzemień uprawnienia nr KUP/0046/PBD/17  |
| SIECI SANITARNE | mgr inż. Katarzyna Kamińska uprawnienia nr LBS/0016/POOS/07  | mgr inż. Monika Narożniak uprawnienia nr ZAP/0002/POOS/03  |
| SIECI ELEKTRYCZNE | mgr inż. Jakub Wróblewski uprawnienia nr WKP/0255/POOE/15  | mgr inż. Tomasz Hibner uprawnienia nr WKP/0212/POOE/19  |
| BRANŻA KONSTRUKCYJNA | mgr inż. Wiktor Konieczny uprawnienia nr WKP/0254/PWOK/10  | mgr inż. Anna Ptaszyk uprawnienia nr WKP/0273/POOK/15  |
| BRANŻA KONSTRUKCYJNA - PALE | mgr inż. Mikołaj Jakubowski uprawnienia nr WKP/0048/POOK/10  | mgr inż. Łukasz Wieczorek uprawnienia nr WKP/0175/POOK/05  |

Listopad 2021r.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

l.dz. 36 /WPOKK /2012

Poznań, dnia 4 czerwca 2012r.

sygnatura akt: WOIA – OKK /UpB / 7 /2012

DECYZJA nr 4 /WPOKK/ 2012

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Dz.U. Nr 243 poz. 1623 z późn. zmian.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zmian.), § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2008r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmian.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz.1071 z późn. zmian.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Barbara Rachwalska

ur. 30 listopada 1983r. w Poznaniu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Andrzej J. Nowak

architekt

Strona 1 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 36 /WPOKK /2012

Poznań, dnia 4 czerwca 2012r.

sygnatura akt: WOIA – OKK /UpB / 8 /2012

DECYZJA nr 5 / WPOKK/ 2012

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Dz.U. Nr 243 poz. 1623 z późn. zmian.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zmian.), § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmian.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz.1071 z późn. zmian.)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Gawel Becla

ur. 16 kwietnia 1983r. w Poznaniu

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Andrzej J. Nowak
Andrzej J. Nowak
architekt

Strona 1 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 36. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-KW-0054-0055-363/2010

Poznań, dnia 21 grudnia 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Wiktor Konieczny

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 04 sierpnia 1980 r. w Śremie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0254/PWOK/10

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1,2,3,4 i 5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Wiktor Konieczny jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych


bez ograniczeń.

Zgodnie z § 17 ust.1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu i do architektury obiektu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności upoważniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r.

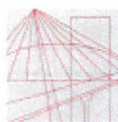
PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa


Daniel Pawlicki

Otrzymują:

1. Pan Wiktor Konieczny
63-130 Książ Wielkopolski, ul. Krybusa 42
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-0054-463/2015

Poznań, dnia 22 grudnia 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3, 4 i 4c pkt 1 oraz art. 13 ust. 1, 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pani
Anna Ptaszyk

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzona dnia 04 sierpnia 1988 r. w Bystrzycy Kłodzkiej

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0273/POOK/15

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

[Signature]
prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

ZA ZBORNIOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pani Anna Ptaszyk jest upoważniona w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 12 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania konstrukcji obiektu.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski: 

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: 

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki: 

Otrzymują:

1. Pani Anna Ptaszyk
61-002 Poznań, ul. Zawady 12/61
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2016 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0083/16

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b) i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290, z późn. zm.) oraz § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Marcin Krzysztof Kaczmarek
magister inżynier o kierunku budownictwo
ur. dnia 02 października 1984 r. w Mogilnie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0161/PBD/16

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej: drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23, z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

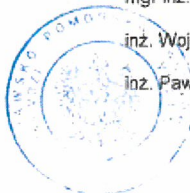
mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Kłatecki

inż. Paweł Gonczewicz

Otrzymują:

1. Pan Marcin Krzysztof Kaczmarek
Mokre 21
88-308 Dąbrowa
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. o/a



ZA WZGLĘDNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, Pan Marcin Krzysztof Kaczmarek jest upoważniony w specjalności inżynierskiej: **drogowej** do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
 - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.
- 2) sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**


Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności inżynierskiej: **drogowej**.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kolodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczewicz



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b) i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290, z późn. zm.) oraz § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pani Paulina Urszula Krzemień
magister inżynier o kierunku budownictwo
ur. dnia 21 lipca 1985 r. w Strzelnie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0046/PBD/17

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23, z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

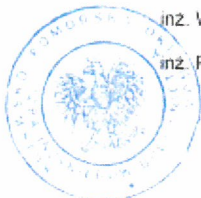
mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczewicz

Otrzymują:

1. Pani Paulina Urszula Krzemień
Gąski 6A
88-140 Gniewkowo
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYginałem

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, Pani **Paulina Urszula Krzemiń** jest upoważniona w specjalności inżynierskiej drogowej do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
 - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.
 - 2) sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności inżynierskiej drogowej.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

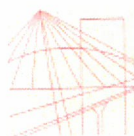
mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczarzewicz



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-EP-0054-06/2015

Poznań, dnia 15 czerwca 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1 oraz art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 14 ust 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Jakub Wróblewski

magister inżynier
kierunek: Elektrotechnika
urodzony dnia 05 czerwca 1985 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny WKP/0255/POOE/15

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

Buczkowski
prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Jakub Wróblewski jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjnej metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski.....

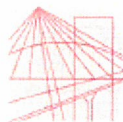
Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki.....

Otrzymują:

1. Pan Jakub Wróblewski
62-100 Wągrowiec, ul. Bobrownicka 33A
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
sygn. akt WOIB-OKK-EP-0054-174/2019

Poznań, dnia 18 czerwca 2019 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3, 4, 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c oraz art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan
Tomasz Hibner**

magister inżynier
kierunek: Elektrotechnika
urodzony dnia 01 września 1988 r. Słupca
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0212/POOE/19

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Tomasz Hibner jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z art. 15a ust. 22 ustawy Prawo budowlane, niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjnej metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie art. 15a ust 1 ustawy Prawo budowlane, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski: *[Signature]*

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński: *[Signature]*

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki: *[Signature]*

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Hibner
62-410 Zagórzów, ul. Wzgórze 1
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

ZA WERNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Gorzowie Wlkp.
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0005/07

Gorzów Wlkp. 01-06-2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1, art. 14, ust.1, pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118.*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. Nr 83 poz. 578*).

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nada je

Pani Katarzynie KAMIŃSKIEJ
magistrowi inżynierowi –inżynieria środowiska
urodzonej 10 grudnia 1975r. w Świebodzinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/0016/POOS/07

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podany jest na odwrocie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Członkowie Składu Orzekającego



Pieczczę okrągłą

1. Marek PUCHAŁSKI

2. Emilia KUCHARCZYK

3. Jerzy MIŃCZYK

ZA WERNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

1. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1 i 5, art.13 ust. 4 *ustawy – Prawo budowlane*, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

2. Na mocy § 15 oraz § 23 ust. 1 *rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie*, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do: projektowania obiektu budowlanego takiego jak:

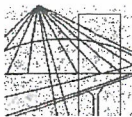
- a) sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym;
- b) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie tej specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI PRACOWNI
Lubelski Okręgowa Komisja Pracowni
mgr inż. Marek Puchalski

Otrzymują:

- 1. Pani **Katarzyna KAMIŃSKA**
zam. Borów 30, 66-200 Świebodzin
- 2. Okręgowa Rada Izby w/m
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego-Warszawa
- 4. aa.

ZA ZŁOŻENIEM
Z ORYGINAŁEM



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Szczecin, dnia 07 sierpnia 2003r.

Sygn. akt ZAP.OKK-7131s/11/03

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pani Monika Karolina NAROŻNIAK
magister inżynier o kierunku inżynieria środowiska
urodzona dnia 13 września 1975r. w Świnoujściu
otrzymała

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0002/POOS/03

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 3/OKK/03 z dnia 07 sierpnia 2003r. stwierdziła, że Pani **Monika Karolina Narożniak** posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Monika Narożniak
ul Gdynska 31/2
72-600 Świnoujście
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zachodniopomorska Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
Przewodniczący Okręgowej Komisji
Kwalifikacyjnej

inż. Stanisław KAMIŃSKI

ZA WERNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

z a k r e s :

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pani **Monika Karolina Narożniak** jest upoważniona w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

w y ł ą c z e n i a :

Zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia niniejsze uprawnienia nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania:

- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- stałych i tymczasowych budynków służących do celów technicznych w komunikacji kolejowej, z wyłączeniem budynków przeznaczonych w całości lub w części do użytku publicznego,
- urządzeń transportowych liniowych i liniowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

Zachodniopomorska Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
Przewodniczący Okręgowej Komisji
Kwalifikacyjnej

inż. Stanisław KAMIŃSKI

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

WOIIB-OKK-KP-0054- 280/2005

Poznań, dnia 20 grudnia 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 12 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB
otrzymuje

Pan
Łukasz Wieczorek

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 12 lipca 1978 r. w Szamocinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0175/POOK/05

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu na podstawie wniosku o nadanie uprawnień budowlanych z dnia 31 sierpnia 2005 r., protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 5/SO/05 z dnia 16 grudnia 2005 r. stwierdził, że Pan Łukasz Wieczorek posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – mgr inż. Jan Lemański.

Członek Komisji – mgr inż. Marian Karcz:

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:

ZA ZŁOŻENIEM
Z ORYGINAŁEM

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Łukasz Wieczorek jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust.5 ustawy

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 17 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu

Na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Jan Lemeński

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Wieczorek
64-800 Chodzież ul. Miodowa 17
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
- 4.a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-0054-100/2010

Poznań, dnia 10 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Mikołaj Adam Jakubowski

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 26 października 1981 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE **nr ewidencyjny WKP/0048/POOK/10**

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Mikołaj Adam Jakubowski jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
bez ograniczeń.

Zgodnie z § 17 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa


dr inż. Dantel Pawlicki

Otrzymują:

1. Pan Mikołaj Adam Jakubowski
61-292 Poznań, os. Czecha 124/10
- 2 Okręgowa Rada Izby
- 3.Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
- 4.a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Barbara Rachwalska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **4/WPOKK/2012**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0939**.

Członek czynny od: 12-11-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-10-2021 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2022 r.**

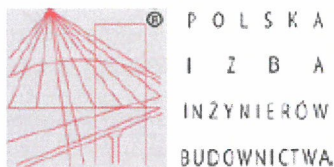
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0939-17FA-5F2Y-F279-468E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-PT4-CE2-Q4L *

Pan Wiktor Konieczny o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0101/11

adres zamieszkania Mościenica os. Lipowe 55, 62-035 Kórnik

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-05-01 do 2022-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-30 roku przez:

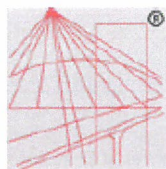
Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-T6B-EA1-1ZF *

Pan Anna Ptaszyk o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0113/16
adres zamieszkania ul. Zawady 12/61, 61-002 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-04-01 do 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-15 roku przez:

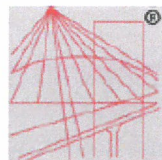
Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-UF2-G57-QVX *

Pan Marcin Kaczmarek o numerze ewidencyjnym KUP/BD/0035/17

adres zamieszkania m. Mokre 21, 88-306 Dąbrowa

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-05 roku przez:

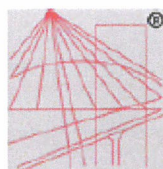
Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-2XG-TF3-YSX *

Pani Paulina Urszula Krzemień o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0313/17

adres zamieszkania ul. Piłsudskiego 13/14, 62-028 Koziegłowy

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-10-01 do 2022-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-09-06 roku przez:

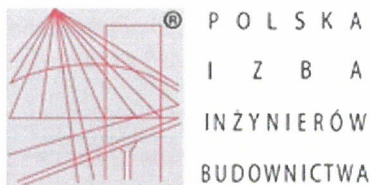
Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ
Z OPIJĄCEM



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-GG2-X7V-97C *

Pan Jakub Wróblewski o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0287/15

adres zamieszkania ul. Wiejska 34, 62-069 Dąbrowa

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-10-01 do 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-08 roku przez:

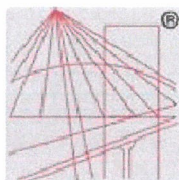
Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-2H7-DPR-YUC *

Pan Tomasz Hibner o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0352/19
adres zamieszkania ul. Wzgórze 1, 62-410 Zagórów
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-10-01 do 2021-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-08-28 roku przez:

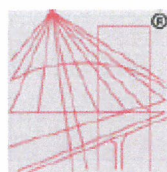
Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-IH4-DIF-CJP *

Pani Katarzyna Kamińska o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0452/07

adres zamieszkania ul. Newtona 6b/34, 60-161 Poznań

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-10-01 do 2022-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-20 roku przez:

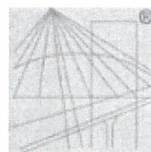
Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



P O L S K A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-1ZK-5N5-3YQ *

Pani Monika Karolina Narożniak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0205/04

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-08 roku przez:

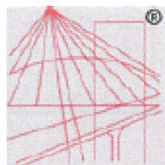
Włodzisław Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-YA5-3EL-H1W *

Pan Łukasz Wieczorek o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0221/06
adres zamieszkania Mrowino ul. Dobrowita 22, 62-090 Rokietnica k Poznania
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-05-01 do 2022-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-04-28 roku przez:

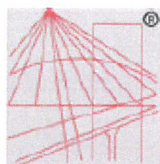
Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-745-RLM-CRA *

Pan Mikołaj Adam Jakubowski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0417/10
adres zamieszkania ul. Śląska 7, 62-040 Puszczykowo
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-11-01 do 2022-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-09-22 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

I.OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budowy Instalacji Biologicznego Przetwarzania Bioodpadów na terenie Zakładu MPGK – Rzeszów, przy ul. Ciepłowniczej 11.

2.Istniejący stan zagospodarowania działki

Na terenie objętym przedmiotem opracowania brak istniejącej zabudowy. Cała inwestycja znajduje się na terenie istniejącego Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych

Ukształtowanie terenu

Teren przewidziany pod lokalizację planowanego przedsięwzięcia jest jednolity pod względem wysokościowym od rzędnej ok. 200,30-200,80 m n.p.m.

Układ drogowy

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Zakładu MPGK – Rzeszów Drogi wewnętrzne utwardzone, o nawierzchni betonowej. Plac manewrowy i chodniki utwardzone.

Infrastruktura techniczna

Działki wyposażone są w:

- Instalację wodociągową
- Kanalizację odwadniającą plac
- Kanalizację wód opadowych
- Kanalizację odcieków
- Instalację elektryczną

3.Projektowane zagospodarowanie działki

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy instalacji biologicznego przetwarzania odpadów w systemie zamkniętych bioreaktorów żelbetowych na terenie istniejącego Zakładu.

W skład projektowanej instalacji wchodzi:

- budynek bioreaktorów z wentylatorownią
- biofiltr
- Płuczka
- Drogi i place
- Zbiorniki: odcieków, wód opadowych, perkolatu
- Niezbędna infrastruktura towarzysząca

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym

Z budynkiem bioreaktorów związane są urządzenia budowlane w postaci wentylatorowni, biofiltra oraz płuczki jak również szczelne zbiorniki żelbetowe na odcieki oraz wody opadowe.

Projektuje się również zewnętrzne instalacje elektryczne w tym oświetlenie oraz instalacje zewnętrzne kanalizacyjne, wodociągowe, kanalizacji technologicznej oraz wody pożarowej.

Projektowane są również przyłącze wody do celów ppoż.

3.2. Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków.

Ociek technologiczny odprowadzany jest do szczelnego zbiornika żelbetowego o powierzchni 135 m³. Wody opadowe kierowane są do szczelnego zbiornika o pojemności 60m³.

Ocieki będą systematycznie wywożone do oczyszczalni ścieków z kolei wody opadowe będą wykorzystywane do procesu kompostowania. Nadmiar wód opadowych będzie uchodzić przelewem do istniejącej sieci KD 600 (stanowiącej własność Inwestora).

3.3. Układ komunikacyjny:

Projektuje się sieć placów o nawierzchni utwardzonej z kostki i płyty betonowej. Na rysunku PZT wskazano zakres projektowanych dróg i placów. Szczegółowe rozwiązania zawarte zostaną w projekcie technicznym drogowym.

Nie projektuje się nowych miejsc postojowych dla samochodów osobowych w ramach inwestycji. Miejsca postojowe zapewnione na istniejącym parkingu przy wjeździe na teren zakładu.

3.4 Dostęp do drogi publicznej

Zjazd istniejący, dojazd do kompostowni poprzez istniejące drogi wewnątrzzakładowe.

3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

Zgodnie z warunkami przyłączenia z dnia 30.04.2020r. znak TT-401/1041/2021 projektuje się przyłącze wodociągowe bytowe i dla celów p.poż w ilości 20,0 dm³/s.

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych zgodnie z decyzją nr 496/2021/ZUZ z dnia 30.09.2021

3.4 Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Ukształtowanie terenu nieznacznie zróżnicowane. Poziom terenu działki wynosi ok. 200,3m n.p.m. Na terenie działki projektuje się obszary zieleni w postaci trawy niskiej. Nie projektuje się nasadzeń wysokich i innych nasadzeń krzewów niskich.

Na terenie przeznaczonym pod planowaną Instalację, nie znajdują się żadne krzewy oraz drzewa, kolidujące z przedmiotową inwestycją.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej.

| | |
|-----------------------|------------------------|
| POWIERZCHNIA ZABUDOWY | 1 342,6 m ² |
| BIOFILTR | 190,7 m ² |
| WENTYLATOROWNIA | 212,0 m ² |
| BIOREAKTORY | 993,9 m ² |

/Zgodnie z UCHWAŁA NR V/80/2011 RADY MIASTA RZESZOWA z dnia 25 stycznia 2011 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 136/7/2006 dla terenów przemysłowych w dzielnicy Załęże w Rzeszowie maksymalna powierzchnia zabudowy wynosi 80%- **WARUNEK SPEŁNIONY**/

b) powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników

Powierzchnia dróg utwardzonych wynosi 1623,07m²

c) powierzchnia biologicznie czynna

Projektowana powierzchnia biologicznie czynna ok. 16994,0 m²=30,8 %

/Zgodnie z UCHWAŁA NR V/80/2011 RADY MIASTA RZESZOWA z dnia 25 stycznia 2011 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 136/7/2006 dla terenów przemysłowych w dzielnicy Załęże w Rzeszowie minimalna powierzchnia biologicznie czynna wynosi 5%- **WARUNEK SPEŁNIONY**/

5. Informacje i dane

5.1 Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu

Nie dotyczy

5.2 Informacja o wpisie działki do rejestru zabytków i ochronie konserwatorskiej.

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków ani nie jest pod ochroną konserwatorską.

5.3 Wpływ eksploatacji górniczej.

Działka nie znajduje się na terenach eksploatacji górniczej.

5.4 Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

Dla inwestycji wydana została decyzja znak SR-II.6220.21.2021 z dnia 6.08.2021r. stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Modernizacja i rozbudowa Zakładu Przetwarzania Odpadów MP GK Rzeszów położonego w Rzeszowie przy ul.Ciepłowniczej 11”.

Projektowana inwestycja spełnia warunki określone w decyzji środowiskowej:

| ZAPISY DECYZJI | PROJEKTOWANE OBIEKTY |
|---|----------------------|
| Roczna wydajność instalacji do kompostowania przy 13-stu cyklach wynosić będzie nie więcej niż 10 000Mg przetwarzanych ton | WARUNEK SPEŁNIONY |
| <p>BIOREAKTORY:</p> <ul style="list-style-type: none"> –wykonane w konstrukcji żelbetowej. Prowadzony proces przebiegać będzie w pełni kontrolowanych warunkach, gdzie czas intensywnego przetwarzania wynosić będzie ok. 4,0tyg. - system napowietrzania wykonany z płyt napowietrzających oraz system odbioru odcieków; Odbiór odcieków – za pomocą kanałów napowietrzających oraz odwodnienia liniowego; -zamknięcie bioreaktora – szczelna, ocieplona brama, odporna na agresywne środowisko; - powietrze wyciągane z bioreaktora za pomocą czepni oraz wentylatora wyciągowego | WARUNEK SPEŁNIONY |
| <p>WENTYLATOROWNIA:</p> <ul style="list-style-type: none"> - hala o konstrukcji stalowej, bezpośrednio przylegająca do tylnej ściany rzędu bioreaktorów; - wentylatorownia stanowi pomieszczenie zamknięte, nieogrzewane; - usytuowanie wentylatorów procesowych w obiekcie wentylatorowni; - instalacja napowietrzająca – za pomocą wentylatorów nawiewnych, czerpiących powietrze z wentylatorowni. Zastosowanie możliwości zawracania ogrzanego, powietrza poprocesowego do bioreaktorów; - wentylatory ze stali nierdzewnej kwasoodpornej; - każdy bioreaktor, posiada indywidualny wentylator napowietrzający; | WARUNEK SPEŁNIONY |
| Powietrze procesowe z bioreaktorów będzie oczyszczane w układzie płuczka wodna+ biofiltr | WARUNEK SPEŁNIONY |
| <p>BIOFILTR</p> <ul style="list-style-type: none"> - Oczyszczanie powietrza poprocesowego w dwustopniowym systemie oczyszczania; - Konstrukcja biofiltra – żelbetowa - parametry min. biofiltra: wysokość złoża 2,0m, powierzchnia czynna ok. 165 m2, obciążenie biofiltra ok. 100 m3/m2/h - ujęcie odcieków – do głównej magistrali, skąd trafiać będzie do zbiornika perkolatu. Nadmiar kierowany przelewem do projektowanego zbiornika na odcieki; - możliwość zraszania biofiltra; | WARUNEK SPEŁNIONY |
| <p>PŁUCZKA</p> <ul style="list-style-type: none"> - konstrukcja żelbetowa; - odprowadzenie nadmiaru ścieków do magistrali odcieków i zbiornika na odcieki; - wypełnienie płuczki – kształtki tworzywowe; | WARUNEK SPEŁNIONY |
| Złoże biofiltra będzie wymieniane z | WARUNEK SPEŁNIONY |

| | | |
|--|--|-------------------|
| | częstotliwością nie rzadziej niż co 3 lata | |
| | Ujęcie odcieków z obiektów: bioreaktory, wentylatorownia, biofiltr, płuczka wodna, plac rozładunku odpadów, zbiornik perkolatu | WARUNEK SPEŁNIONY |
| | Dla potrzeb gromadzenia odcieków z procesu kompostowania zostanie zaprojektowany szczelny zbiornik żelbetowy o pojemności użytkowej 135m ³ | WARUNEK SPEŁNIONY |
| | Wody opadowe będą odprowadzane z dachów bioreaktorów będą odprowadzane do szczelnego zbiornika retencyjnego 60m ³ | WARUNEK SPEŁNIONY |
| | Wykonanie zbiornika perkolatu o poj. 10 m ³ | WARUNEK SPEŁNIONY |
| | SIEĆ WODOCIĄGOWA - możliwość nawadniania materiału w bioreaktorach, wentylatorowni, awaryjne wykorzystanie wody do procesu oczyszczania powietrza w płuczce, awaryjne napełnienie wody w zb. perkolatu, sieć. P.poż | WARUNEK SPEŁNIONY |
| | INSTALACJA ZRASZANIA W BIOREAKTORACH - nawadnianie z dwóch źródeł: wykorzystanie wody z sieci wodociągowej oraz wykorzystanie wód czystych opadowych | WARUNEK SPEŁNIONY |
| | Zasilanie elektryczne obiektu – z istniejącej stacji transformatorowej | WARUNEK SPEŁNIONY |
| | Poziom mocy akustycznej wentylatora promieniowego odprowadzającego powietrze procesowe max 94,4 dB (A) | WARUNEK SPEŁNIONY |
| | Poziom mocy akustycznej wentylatora promieniowego włączającego powietrze procesowe max 84,2 dB (A) | WARUNEK SPEŁNIONY |
| | Wszystkie projektowane wentylatory będą posadowione na wibroizolatorach. | WARUNEK SPEŁNIONY |

6.Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę wraz z ich parametrami technicznymi.

Załącznik nr 1

7.Inne dane

7.1 Odprowadzenie wód opadowych

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych zgodnie z decyzją nr 496/2021/ZUZ z dnia 30.09.2021 – ujęcie siecią kanalizacji wód deszczowych. Wody zbierane będą w zbiorniku wód opadowych V=60 m³, które w pierwszej kolejności będą wykorzystywane do procesu kompostowania. Nadmiar wód, będzie przelewem uchodzić do istniejącej sieci deszczowej Kd 600 (stanowiącej własność Inwestora). Docelowo wody odprowadzane będą do rzeki Wisłok.

7.2.Ogrodzenie

Całość terenu zakładu ogrodzona-ogrodzenie istniejące.

8. Informacje dotyczące obszaru oddziaływania projektowanego budynku i zapewnieniu uzasadnionych interesów osób trzecich.

| | PRZEPISY | PRZEPIS / OGRANICZENIA | OKREŚLENIE CZY PRZEPIS MA ZASTOSOWANIE PRZY OKREŚLANIU OBSZARU ODDZIAŁYWANIA DLA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU |
|--|---|--|---|
| | Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U.2021.2351 t.j) | Zastosowanie znajduje: art. 5 ust. 1 – należy zbadać, czy projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych | Nie dotyczy |
| | Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie (Dz.U. 2015.1744) | W przypadku inwestycji związanej z realizacją linii kolejowej bądź w przypadku realizacji inwestycji stwarzającej ograniczenia w możliwości realizacji linii kolejowej na działkach sąsiednich. | Nie dotyczy |
| | Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. 1998.151.987) | W przypadku terenu inwestycji, na którym zlokalizowane są budowle kolejowe bądź w przypadku inwestycji dotyczącej realizacji tego rodzaju obiektu. | Nie dotyczy |
| | Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 2 sierpnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności państwa i ich usytuowanie (Dz. U. 2017.711 t.j) | W przypadku inwestycji związanej z realizacją obiektów służących obronności państwa (garnizonowych obiektów szkoleniowych i poligonowych obiektów szkoleniowych) bądź w przypadku realizacji inwestycji stwarzającej ograniczenia w możliwości realizacji obiektów służących obronności państwa na działkach sąsiednich. | Nie dotyczy |
| | Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2007 r., Nr 86, poz. 579) | W przypadku inwestycji polegającej na realizacji obiektów budowlanych gospodarki wodnej bądź w przypadku realizacji inwestycji stwarzającej ograniczenia w możliwości realizacji obiektów budowlanych gospodarki wodnej na działkach sąsiednich. | Nie dotyczy |
| | Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 81) | W przypadku inwestycji polegającej na realizacji budowli rolniczej bądź w przypadku realizacji inwestycji stwarzającej ograniczenia w możliwości realizacji budowli rolniczej na działkach sąsiednich. Zastosowanie może znaleźć np. §6 ust. 4, §7 ust. 1 i 2, § 8, § 8a, §9, § 11, § 12 | Nie dotyczy |
| | Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie | W przypadku terenu inwestycji leżącego na obszarze morskim | Nie dotyczy |

| | | | |
|--|---|---|-------------|
| | budowie hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 101, poz. 645) | | |
| | Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze (Dz. U. 2020.1970 t.j) | W przypadku inwestycji związanej z realizacją przeszkód lotniczych bądź polegającej na budowie lub rozbudowie obiektów budowlanych, które mogą stanowić źródło zerowania ptaków lub hodowania ptaków mogących stanowić zagrożenie dla ruchu lotniczego. Zastosowanie może znaleźć np. art. 87 | Nie dotyczy |
| | Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 31 sierpnia 1998 r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dla lotnisk cywilnych (Dz. U. Nr 130, poz. 895 z późn. zmianami) | W przypadku terenu inwestycji, na którym zlokalizowane jest lotnisko cywilne bądź w przypadku realizacji inwestycji dotyczącej realizacji tego rodzaju obiektu. | Nie dotyczy |
| | Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016.124 t.j) | W przypadku inwestycji związanej z realizacją drogi publicznej, Zastosowanie może znaleźć przykładowo § 77, § 113 ust. 5 i 7 | Nie dotyczy |
| | Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie inżynierskich Morskiej z warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. 2000.63.735) | W przypadku inwestycji związanej z realizacją drogowych obiektów | Nie dotyczy |
| | Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. 2014.1853) | W przypadku inwestycji związanej z realizacją bazy/stacji paliw, rurociągów dalekosiężnych do transportu ropy naftowej i produktów naftowych bądź inwestycji sąsiadującej z ww. obiektami budowlanymi. Zastosowanie może znaleźć np. § 17, § 18, § 19 § 41, § 44, § 75 ust. 1, 2 i 5, § 82, § 83, § 89, § 92, § 98, § 99, § 101, § 102 ust. 1, § 103, § 123, § 124, § 136, § 137, § 145 | Nie dotyczy |
| | Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. 2013 r., poz. 640) | W przypadku realizacji inwestycji polegającej na budowie sieci gazowej bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym. Zastosowanie może znaleźć np. § 2, § 7, § 10 § 21, § 40, § 79 | Nie dotyczy |
| | Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 października 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie (Dz. U. 2001.132.1479) | Odległości od gazociągów i urządzeń z nimi związanych. W przypadku realizacji inwestycji polegającej na budowie strzelnicy garnizonowej bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym (§20-22) | Nie dotyczy |
| | Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 stycznia | W przypadku realizacji inwestycji polegającej na budowie autostrady | Nie dotyczy |

| | | | |
|--|---|---|---|
| | 2002 r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dotyczących autostrad płatnych (Dz. U. 2002.12.116) | płatnej bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym. | |
| | Ustawa z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach polegającej na i chowaniu zmarłych (tekst jedn. Dz. U. 2011 nr118 poz. 687 z późn. zmianami) | W przypadku realizacji inwestycji budowie cmentarza bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z cmentarzem | Nie dotyczy |
| | Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są miejscowy odpowiednie na cmentarze (Dz. U. Nr 52, poz. 315) wydane na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych | W przypadku realizacji inwestycji polegającej na budowie cmentarza bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z cmentarzem. W przypadku, gdy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje możliwość budowy cmentarza. | Nie dotyczy |
| | Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U.2021.1376 t.j.) | W przypadku inwestycji związanej z realizacją np. zjazdu z drogi publicznej bądź jego przebudowy. Zastosowanie może znaleźć np. art. 35, art. 38, art. 39, art. 43. Zwrócić należy również uwagę na regulacje szczególne zawarte w art. 42 | Nie dotyczy |
| | Ustawa z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz. U. 2015.2120 t.j.) | W przypadku terenu inwestycji leżącego na terenie byłego hitlerowskiego obozu zagłady. | Nie dotyczy |
| | Ustawa z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe (tekst jedn. Dz. U. 2021.1941 t.j.) | W przypadku inwestycji związanej z działalnością w zakresie pokojowego wykorzystywania energii atomowej związaną z rzeczywistym i potencjalnym narażeniem na promieniowanie jonizujące od sztucznych źródeł promieniotwórczych, materiałów jądrowych, urządzeń wytwarzających promieniowanie jonizujące, odpadów promieniotwórczych i wypalonego paliwa jądrowego. Zastosowanie może znaleźć np. art. 36f | Nie dotyczy |
| | Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu przeprowadzania oceny terenu przeznaczonego pod lokalizację obiektu jądrowego, przypadków wykluczających możliwość uznania terenu za spełniający wymogi lokalizacji obiektu jądrowego oraz w sprawie wymagań dotyczących raportu lokalizacyjnego dla obiektu jądrowego (Dz. U. z 2012 r., poz. 1025) | Wymogi nałożone na lokalizację obiektu jądrowego. | Nie dotyczy |
| | Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2021.1973 t.j.) | W przypadku realizacji inwestycji zaliczających się do inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko / w przypadku inwestycji, dla których może być wymagane wykonanie | Nie dotyczy Dla inwestycji wydana została decyzja znak SR-II.6220.21.2021 z dnia 6.08.2021r. stwierdzająca brak potrzeby |

| | | | |
|--|---|---|--|
| | | raportu. Zastosowanie może znaleźć np. art. 135, art. 235 | przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia. |
| | Rozporządzenie Rady Ministrów z 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019.1839) | Zastosowanie może znaleźć § 2 i § 3 | Nie dotyczy |
| | Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014.112 t.j.) | Określenie dopuszczalnych poziomów hałasu w zależności od rodzaju zabudowy. | Dotyczy, obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w w/w zakresie |
| | Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 lipca 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy produkcji, transporcie wewnątrzzakładowym oraz obrocie materiałów wybuchowych, w tym wyrobów pirotechnicznych (Dz. U. 2016.262 t.j.) | Załącznik nr 2 i 3 do rozporządzenia - minimalne odległości od obiektów, w których są składowane materiały wybuchowe. | Nie dotyczy |
| | Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2021.779 t.j.) | Odległość pól, na których są używane jako nawóz komunalne osady ściekowe, od budynków mieszkalnych albo zakładu produkcji żywności. | Nie dotyczy |
| | Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. z 2013 r., poz. 523) | Odległości od składowisk odpadów. Zastosowanie może znaleźć np. § 2, § 10 | Nie dotyczy |
| | Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2021.2233 t.j.) | W przypadku terenu inwestycji położonego w terenie ochrony bezpośredniej lub pośredniej ujęcia wody. Zastosowanie może znaleźć np. art. 31 ust. 4 pkt 1, 2, 4, art. 51, art. 52, art. 53 ust. 1-3, art. 54 ust. 1-5, art. 55, art. 56, art. 57, art., 58, art. 59, art. 60 | Nie dotyczy |
| | Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719) | Odległości od stogów, brogów i stert oraz silników spalinowych. Zastosowanie może znaleźć np. 4 ust. 4, 11 §41 i §42 | Nie dotyczy |
| | Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. 2021.1984 t.j.) | W przypadku inwestycji związanej z realizacją linii kolejowej bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym, w szczególności art. 53 tej ustawy określającym minimalne odległości poszczególnych obiektów od obszaru kolejowego, linii kolejowych czy urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego | Nie dotyczy |
| | Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków | W przypadku inwestycji sąsiadującej z liniami kolejowymi. Zastosowanie może znaleźć np. §4 | Nie dotyczy |

| | | | |
|--|---|---|--|
| | dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania utrzymywania zasłon odśnieżanych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2014 r., poz. 1227) | | |
| | Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2021.710 t.j.) | Ograniczenia dotyczące zabudowy w otoczeniu zabytków. Zastosowanie może znaleźć np. art. 9, art. 16, art. 17, art. 19 | Nie dotyczy |
| | Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401) | Zastosowanie może znaleźć § 21 ust. 2 | Dotyczy, obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w w/w zakresie |
| | Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2022.176 t.j. ze zm.) | Art. 11 ust. 1 pkt 8 lit. g w zw. z art. 11 f ust. 2 ustawy. | Nie dotyczy |
| | Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wód oraz dróg pożarowych (Dz.U.2009.124.1030) | Zastosowanie może znaleźć § 12 | Dotyczy, obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w w/w zakresie |

ANALIZA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU KUBATUROWEGO – KOMPOSTOWNI

Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu, takich jak: przepisy pożarowe, sanitarne, itd.

Projektowany zakres inwestycji ze względu na swój charakter i funkcję nie będzie powodować w szczególności:

- ✓ ograniczania dostępu do drogi publicznej,
- ✓ pozbawienia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii,
- ✓ pozbawienia dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
- ✓ uciążliwości wywołanej przez hałas, wibracje i zakłócenia elektryczne, promieniowanie,
- ✓ zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby,
- ✓ zmiany warunków gruntowo-wodnych na działkach sąsiednich.

ODDZIAŁYWANIE OBIEKTU KUBATUROWEGO W ZAKRESIE BRYŁY (FORMY)

Ze względu na zakres inwestycji, oddziaływanie obiektu kubaturowego w rozumieniu §13.1 z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami), nie wpłynie negatywnie na możliwość zabudowy lub zainwestowania działek sąsiednich.

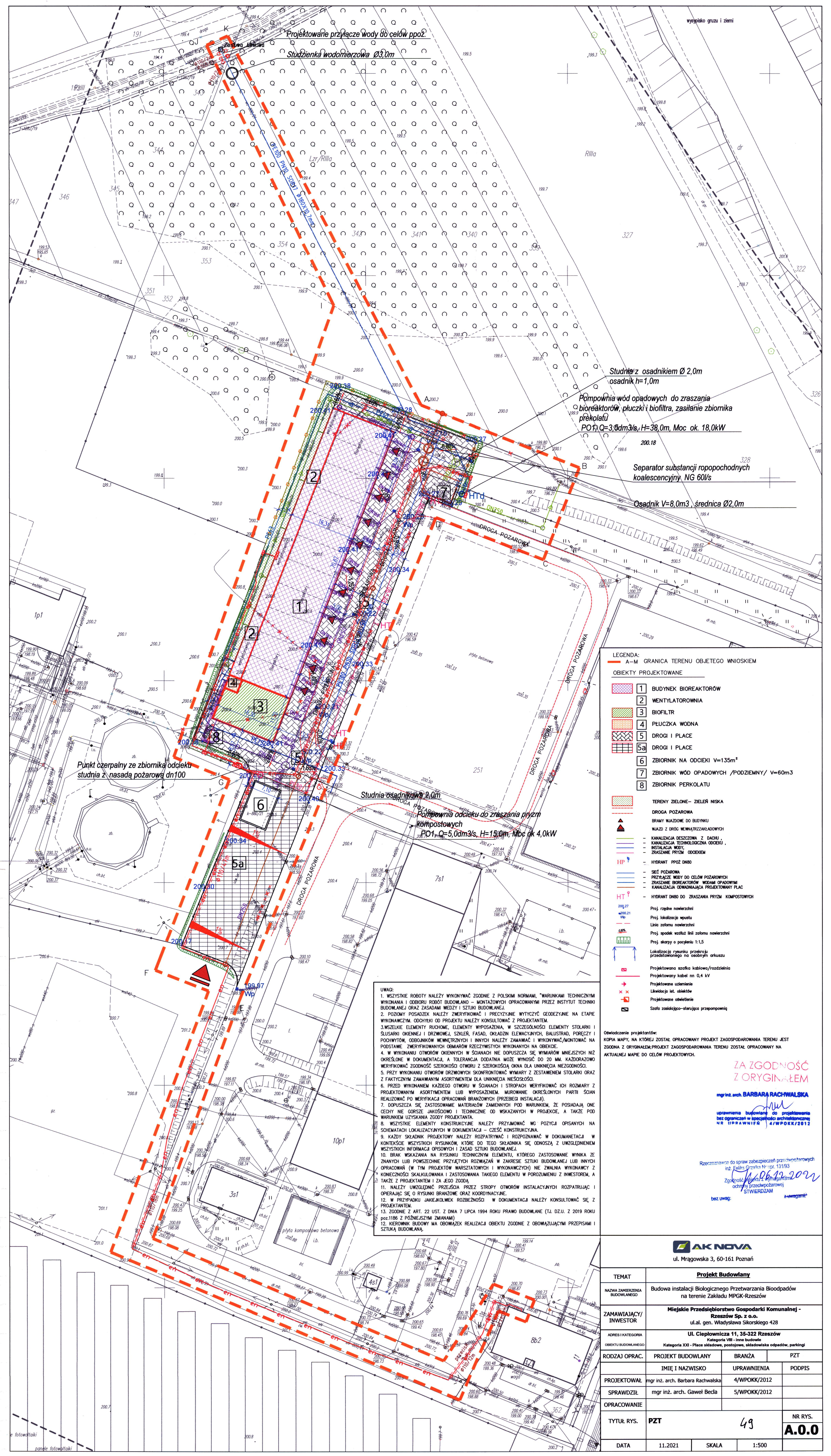
Zgodnie z zapisami §13.1 tego rozporządzenia, odległość budynku z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi od innych obiektów powinna umożliwiać naturalne oświetlenie tych pomieszczeń – co uznaje się za spełnione, jeżeli zachowany jest kąt 60° między wierzchołkiem budynku, a oknem pomieszczenia przesłanianego.

W związku z tym, biorąc pod uwagę wysokość projektowanego budynku, a także odległości od działek sąsiednich, w wyniku realizacji tej inwestycji nie nastąpi ograniczenie możliwości zrealizowania budynku z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi na sąsiednich działkach, w wyniku realizacji tej inwestycji nie nastąpi ograniczenie naturalnego oświetlenia w budynkach,

które ewentualnie byłyby zbudowane na sąsiednich działkach. Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na możliwość zabudowy lub zainwestowania działek sąsiednich.

PROJEKTANT:
mgr inż.arch Barbara Rachwalska





UWAGI:
1. WSZYSTKIE ROBOTY NALEŻY WYKONYWAĆ ZGODNIE Z POLSKIMI NORMAMI, "WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO - MONTAŻOWYCH OPRACOWANYMI PRZEZ INSTYTUT TECHNIKI BUDOWLANEJ ORAZ ZASADAMI WIEDZY I SZUKI BUDOWLANEJ".
2. POZIOMY POSADZEK NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ I PRECYZYJNIE WYTYCZYĆ GEODEZYJNIE NA ETAPIE WYKONAWCZYM. ODCZYTKI OD PROJEKTU NALEŻY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
3. WSZELKIE ELEMENTY RUCHOME, ELEMENTY WYPOSAŻENIA, W SZCZEGÓLNOŚCI ELEMENTY STOLARKI I ŚLUSARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ, SZKIEŁA, FASAD, OKŁADZIN ELEWACYJNYCH, BALUSTRAD, PORĘCZY I POCHWYTÓW, OBOJNIKÓW WEWNĘTRZNYCH I INNYCH NALEŻY ZAMAWIAĆ I WYKONYWAĆ/MONTOWAĆ NA PODSTAWIE ZWERYFIKOWANYCH OMIARÓW RZECZYWISTOŚCI WYKONANYCH NA OBIĘKACH.
4. W WYKONANIU OTWORÓW OKIENNYCH W ŚCIANACH NIE DOPUSZCZA SIĘ WYMIARÓW MNIEJSZYCH NIŻ OKREŚLONE W DOKUMENTACJI, A TOLERANCJA DODATNIA MOŻE WYNOŚYĆ DO 20 MM. KAZDORAZOWO WERYFIKOWAĆ ZGODNOŚĆ SZEROKOŚCI OTWORU Z SZEROKOŚCIĄ OKNA DLA UNIKNIĘCIA NIEZGODNOŚCI.
5. PRZY WYKONANIU OTWORÓW DRZWIOWYCH SKONFRONTOWAĆ WYMIARY Z ZESTAWIENIEM STOLARKI ORAZ Z FAKTYCZNYM ZAMAWIANYM ASORTYMENTEM DLA UNIKNIĘCIA NIEŚCISŁOŚCI.
6. PRZED WYKONANIEM KĄDEGO OTWORU W ŚCIANACH I STROPACH WERYFIKOWAĆ ICH ROZMIARY Z PROJEKTOWANYM ASORTYMENTEM LUB WYPOSAŻENIEM. MUROWANIE OKREŚLONYCH PARTII ŚCIAN REALIZOWAĆ PO WERYFIKACJI OPRACOWAŃ BRANŻOWYCH (PRZEBIEGI INSTALACJI).
7. DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE MATERIAŁÓW ZAMIENNYCH POD WARUNKIEM, ŻE POSIADAJĄ ONE CECHY NIE GORSZE JAKOŚCIOWO I TECHNICZNIE OD WSKAZANYCH W PROJEKCIE, A TAKŻE POD WARUNKIEM UZYSKANIA ZGODY PROJEKTANTA.
8. WSZYSTKIE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE NALEŻY PRZYJMOWAĆ WG POZYCJI OPISANYCH NA SCHEMATACH LOKALIZACYJNYCH W DOKUMENTACJI - CZĘŚĆ KONSTRUKCYJNA.
9. KĄDEGO SKŁADNIK PROJEKTOWY NALEŻY ROZPATRYWAĆ I ROZPOZNAWAĆ W DOKUMENTACJI W KONTEKŚCIE WSZYSTKICH RYSUNKÓW, KTÓRE DO TEGO SKŁADNIKA SIĘ ODNOSZĄ Z UWZGLĘDNIENIEM WSZYSTKICH INFORMACJI OPISOWYCH I ZASAD SZUKI BUDOWLANEJ.
10. BRAK WSKAZANIA NA RYSUNKU TECHNICZNYM ELEMENTU, KTÓREGO ZASTOSOWANIE WYNIKA ZE ZNANYCH LUB POWSZECHNIE PRZYJĘTYCH ROZMIARÓW W ZAKRESIE SZUKI BUDOWLANEJ LUB INNYCH OPRACOWAŃ (W TYM PROJEKTÓW WARSZTATOWYCH I WYKONAWCZYCH) NIE ZWALNIA WYKONAWCZĘ Z KONECZNOŚCI SKALKULOWANIA I ZASTOSOWANIA TAKIEGO ELEMENTU W PORÓWNIENIU Z INWESTOREM, A TAKŻE Z PROJEKTANTEM I ZA JEGO ZGODĄ.
11. NALEŻY UWZGLĘDNIĆ PRZEJŚCIA PRZEZ STROPY OTWORÓW INSTALACYJNYCH ROZPATRYJĄC I OPERUJĄC SIĘ O RYSUNKI BRANŻOWE ORAZ KOORDYNAJACJE.
12. W PRZYPADKU JAKIEJKOLWIEK ROZBIEŻNOŚCI W DOKUMENTACJI NALEŻY KONSULTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM.
13. ZGODNIE Z ART. 22 UST. 2 DZIA 7 LIPCA 1994 ROKU PRAWO BUDOWLANE (TJ. DZ.U. z 2019 ROKU POZ.1186 z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI)
12. KIEROWNIK BUDOWY MA OBOWIĄZEK REALIZACJI OBIĘKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I SZUKI BUDOWLANEJ.

LEGENDA:
A-M GRANICA TERENU OBIĘKTU WNIOSEM
OBIEKTY PROJEKTOWANE

| | |
|----|---|
| 1 | BUDYNEK BIOREAKTORÓW |
| 2 | WENTYLATOROWNIA |
| 3 | BIOFILTR |
| 4 | PŁUCZKA WODNA |
| 5 | DROGI I PLACE |
| 5a | DROGI I PLACE |
| 6 | ZBIORNIK NA ODCIEKI V=135m³ |
| 7 | ZBIORNIK WÓD OPADOWYCH /PODZIEMNY/ V=60m³ |
| 8 | ZBIORNIK PERKOLATU |

TERENY ZIELONE - ZIELIEŃ NISKA
DROGA POŻAROWA
BRAMY WIAZOME DO BUDYNKU
WIAZÓD Z DROG WYKONAWCZYCH
KANALIZACJA DESZCZOWA Z DACHÓW
KANALIZACJA TECHNOLOGICZNA ODCIEKÓW
INSTALACJA WÓD
ZASZANIE PRZYTM ODCIEKÓW
HYDRANT PPOŻ DN80
SIĘĆ POŻAROWA
PRZYŁĄCZE WÓD DO CELÓW POŻAROWYCH
ZASZANIE BIOREAKTORÓW WÓDAMI OPADOWYMI
KANALIZACJA ODWADNIAJĄCA PROJEKTOWANY PLAC
HYDRANT DN80 DO ZASZANIA PRZYTM KOMPOSTOWYCH

Proj. rzędnę nawierzchni
Proj. lokalizacja wpuštu
Linia zółtu nawierzchni
Proj. spadek wzdłuż linii zółtu nawierzchni
Proj. skłapy o pochyleniu 1:1,5
Lokalizacja rysunku przekroju przedstawionego na osobnym arkuszu
Projektowana szafka kablowa/rozdzielnia
Projektowany kabel nn 0,4 kV
Projektowane uzimienie
Likwidacja ist. obiektów
Projektowane odwieńlenie
Szafa rozdzielająco-sterująca przepompowni

Oświadczanie projektantów:
KOPIA MAPY, NA KTÓREJ ZOSTAŁ OPRACOWANY PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU JEST ZGODNA Z ORYGINAŁEM; PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ZOSTAŁ OPRACOWANY NA AKTUALNEJ MAPIE DO CELÓW PROJEKTOWYCH.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM


mgr inż. arch. **BARBARA RACHWAŁSKA**

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektury

Rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych
inż. Jacek Grzesiak Nr upr. 131/93

Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
STWIERDZAM

bez uwag: **zawagami**

| | | | | |
|--|---|--------------|---------|--------------|
|  AK NOVA ul. Mrągowska 3, 60-161 Poznań | | | | |
| TEMAT | <u>Projekt Budowlany</u> | | | |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | Budowa instalacji Biologicznego Przetwarzania Boodpadów na terenie Zakładu MPGK-Rzeszów | | | |
| ZAMAWIAJĄCY/INWESTOR | Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej - Rzeszów Sp. z o.o. ul.al. gen. Władysława Sikorskiego 428 | | | |
| ADRES I KATEGORIA OBIĘKTU BUDOWLANEGO | Ul. Ciepłownicza 11, 35-322 Rzeszów Kategoria VIII - inne budowie Kategoria XXI - Placę składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi | | | |
| RODZAJ OPRAC. | PROJEKT BUDOWLANY | BRANŻA | PZT | |
| | IMIĘ I NAZWISKO | UPRAWNIENIA | PODPIS | |
| PROJEKTOWAŁ | mgr inż. arch. Barbara Rachwańska | 4/WPOKK/2012 | | |
| SPRAWDZIŁ | mgr inż. arch. Gawel Beda | 5/WPOKK/2012 | | |
| OPRACOWANIE | | | | |
| TYTUŁ RYS. | PZT | 49 | NR RYS. | A.0.0 |
| DATA | 11.2021 | SKALA | 1:500 | |



Jednostka projektowa



Inwestor

AK NOVA Sp. z o.o.

ul. Mragowska 3,
60-161 Poznań
Tel. 61 662 33 93
Fax 61 662 33 31

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej –
Rzeszów Sp. z o.o.

Ul. al. gen. Władysława Sikorskiego 428
35-304 Rzeszów
Tel. 17 861 30 00
Tel. 17 861 30 01

RODZAJ
OPRACOWANIA

PROJEKT BUDOWLANY

ELEMENT
OPRACOWANIA

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:

Budowa Instalacji Biologicznego Przetwarzania Bioodpadów na terenie Zakładu
MPGK – Rzeszów

ADRES I KATEGORIA
OBIEKTU
BUDOWLANEGO:

Ul. Ciepłownicza 11
35-322 Rzeszów
Kategoria VIII – inne budowle
Kategoria XXI – Place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi

IDENTYFIKACJA
DZIAŁEK
EWIDENCYJNYCH

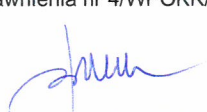
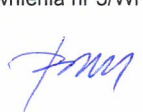
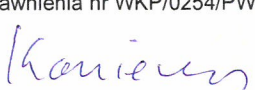
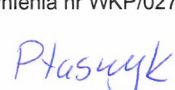
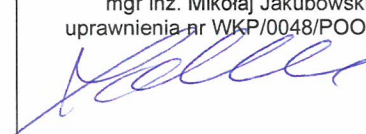
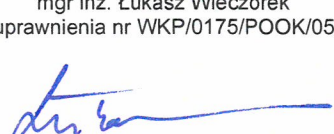
Obręb Pobitno, nr działki ewidencyjnej 251, Identyfikator działki ewid.
186301_1.0217_251
Obręb Pobitno, nr działki ewidencyjnej 342, Identyfikator działki ewid.
186301_1.0217_342
Obręb Pobitno, nr działki ewidencyjnej 354, Identyfikator działki ewid.
186301_1.0217_354

INWESTOR:

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o.
Ul. al. gen. Władysława Sikorskiego 428, 35-304 Rzeszów

DATA OPRACOWANIA:

Listopad 2021r.

| | PROJEKTANT | SPRAWDZAJĄCY |
|-----------------------------------|---|---|
| ARCHITEKTURA | mgr inż. Arch. Barbara Rachwalska uprawnienia nr 4/WPOKK/2012  | mgr inż. arch. Gaweł Becla uprawnienia nr 5/WPOKK/2012  |
| BRANŻA KONSTRUKCYJNA | mgr inż. Wiktor Konieczny uprawnienia nr WKP/0254/PWOK/10  | mgr inż. Anna Ptaszyk uprawnienia nr WKP/0273/POOK/15  |
| BRANŻA KONSTRUKCYJNA - PALE | mgr inż. Mikołaj Jakubowski uprawnienia nr WKP/0048/POOK/10  | mgr inż. Łukasz Wieczorek uprawnienia nr WKP/0175/POOK/05  |

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane oświadczam że:

PROJEKT BUDOWLANY- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Budowy Instalacji Biologicznego Przetwarzania Bioodpadów na terenie Zakładu MPGK – Rzeszów" przy Al. gen. Władysława Sikorskiego 428, 35-304 Rzeszów

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

| | PROJEKTANT | SPRAWDZAJĄCY |
|-----------------------------------|---|--|
| ARCHITEKTURA | Mgr inż. Arch. Barbara Rachwalska uprawnienia nr 4/WPOKK/2012  | Mgr inż. arch. Gawęł Becla uprawnienia nr 5/WPOKK/2012  |
| BRANŻA KONSTRUKCYJNA | mgr inż. Wiktor Konieczny uprawnienia nr WKP/0254/PWOK/10  | mgr inż. Anna Ptaszyk uprawnienia nr WKP/0273/POOK/15  |
| BRANŻA KONSTRUKCYJNA - PALE | mgr inż. Mikołaj Jakubowski uprawnienia nr WKP/0048/POOK/10  | mgr inż. Łukasz Wieczorek uprawnienia nr WKP/0175/POOK/05  |

Listopad 2021r.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 36 /WPOKK /2012

Poznań, dnia 4 czerwca 2012r.

sygnatura akt: WOIA – OKK /UpB / 7 /2012

DECYZJA nr 4 / WPOKK/ 2012

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Dz.U. Nr 243 poz. 1623 z późn. zmian.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zmian.), § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2008r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmian.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zmian.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Barbara Rachwalska

ur. 30 listopada 1983r. w Poznaniu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Andrzej J. Nowak

architekt

Strona 1 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Kento: PKO BP S.A. Nr 7 1 1020 4027 0000 1202 0033 5935

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 36 /WPOKK /2012

Poznań, dnia 4 czerwca 2012r.

sygnatura akt: WOIA – OKK /UpB / 8 /2012

DECYZJA nr 5 / WPOKK / 2012

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Dz.U. Nr 243 poz. 1623 z późn. zmian.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zmian.), § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmian.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz.1071 z późn. zmian.)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Gawel Becla

ur. 16 kwietnia 1983r. w Poznaniu

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Andrzej J. Nowak
Andrzej J. Nowak
architekt

Strona 1 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel/fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-KW-0054-0055-363/2010

Poznań, dnia 21 grudnia 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Wiktor Konieczny

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 04 sierpnia 1980 r. w Śremie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0254/PWOK/10

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

ZA ZŁOTNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1,2,3,4 i 5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Wiktor Konieczny jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

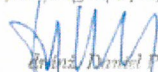
bez ograniczeń.

Zgodnie z § 17 ust.1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu i do architektury obiektu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności upoważniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r.

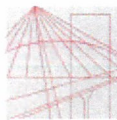
PREZYDENT
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa


Daniel Pawlicki

Otrzymują:

1. Pan Wiktor Konieczny
63-130 Książ Wielkopolski, ul. Krybusa 42
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-0054-463/2015

Poznań, dnia 22 grudnia 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3, 4 i 4c pkt 1 oraz art. 13 ust. 1, 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pani
Anna Ptaszyk

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzona dnia 04 sierpnia 1988 r. w Bystrzycy Kłodzkiej

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0273/POOK/15

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

[Podpis]
prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pani Anna Ptaszyk jest upoważniona w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 12 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania konstrukcji obiektu.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski: 

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: 

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki: 

Otrzymują:

1. Pani Anna Ptaszyk
61-002 Poznań, ul. Zawady 12/61
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

WOIIB-OKK-KP-0054- 280/2005

Poznań, dnia 20 grudnia 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 12 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB
otrzymuje

Pan

Łukasz Wieczorek

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 12 lipca 1978 r. w Szamocinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0175/POOK/05

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu na podstawie wniosku o nadanie uprawnień budowlanych z dnia 31 sierpnia 2005 r., protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 5/SO/05 z dnia 16 grudnia 2005 r. stwierdził, że Pan Łukasz Wieczorek posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – mgr inż. Jan Lemański:

Członek Komisji – mgr inż. Marian Karcz:

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Łukasz Wieczorek jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

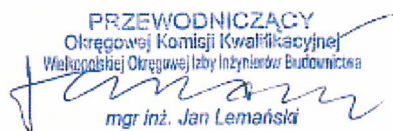
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu

Na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności.

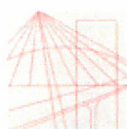
Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Jan Lemański

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Wieczorek
64-800 Chodzież ul. Miodowa 17
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-0054-100/2010

Poznań, dnia 10 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Mikołaj Adam Jakubowski

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 26 października 1981 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0048/POOK/10

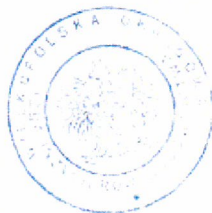
**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Mikołaj Adam Jakubowski jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

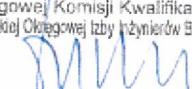
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 17 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Daniel Paulicki

Otrzymują:

1. Pan Mikołaj Adam Jakubowski
61-292 Poznań, os. Czecha 124/10
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Barbara Rachwalska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **4/WPOKK/2012**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0939**.

Członek czynny od: 12-11-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-10-2021 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0939-17FA-5F2Y-F279-468E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Gawel Becla

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **5/WPOKK/2012**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0940**.

Członek czynny od: 12-11-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-02-2022 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2022 r.**

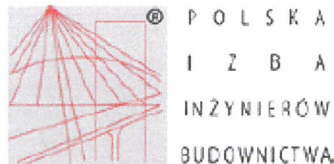
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karol Fiedor, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0940-Y38F-B779-3ADC-4D77

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-PT4-CE2-Q4L *

Pan Wiktor Konieczny o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0101/11

adres zamieszkania Mościenica os. Lipowe 55, 62-035 Kórnik

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-05-01 do 2022-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-30 roku przez:

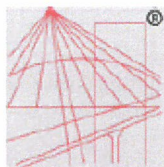
Jerzy Stroniski, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-T6B-EA1-1ZF *

Pan Anna Ptaszyk o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0113/16

adres zamieszkania ul. Zawady 12/61, 61-002 Poznań

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-04-01 do 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-15 roku przez:

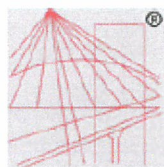
Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-YA5-3EL-H1W *

Pan Łukasz Wieczorek o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0221/06
adres zamieszkania Mrowino ul. Dobrowita 22, 62-090 Rokietnica k Poznania
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-05-01 do 2022-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-04-28 roku przez:

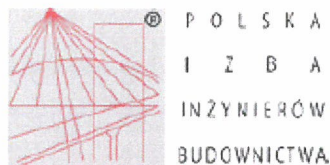
Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-745-RLM-CRA *

Pan Mikołaj Adam Jakubowski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0417/10
adres zamieszkania ul. Śląska 7, 62-040 Puszczykowo
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-11-01 do 2022-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-09-22 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

II. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy instalacji biologicznego przetwarzania odpadów w systemie zamkniętych bioreaktorów żelbetowych na terenie istniejącego Zakładu.

W skład projektowanej instalacji wchodzi:

- budynek bioreaktorów z wentylatorownią
- biofiltr
- Płuczka
- Drogi i place

Kategoria obiektu budowlanego:

Kategoria VIII – inne budowle

Kategoria XXI – Place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi

2. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy projektowanego obiektu budowlanego

BIOREAKTORY

Budynek konstrukcji żelbetowej, składający się z 11 bioreaktorów / niezależnych pomieszczeń/ w których odbywa się główny proces biologicznego przetwarzania odpadów. Długość tuneli wynosi 13,00m, wysokość ścian żelbetowych zmienna od 5,0m do 5,60m

Łącznie zespół 11 bioreaktorów ma długość w rzucie 70,62m. W osiach 4,8,12 przewidziano dylatację w postaci podwójnej ściany żelbetowej.

Główny układ konstrukcyjny budynku części bioreaktorów stanowią ściany żelbetowe posadowione na ławach fundamentowych. Grubość ścian monolitycznych 30cm.

Stropodach z prefabrykowanych płyt sprężonych. Płyty dachowe układane w spadku wynoszącym 2,0%. Rozpiętość ścian w świetle wynosi 6,00m. Z uwagi na agresywność środowiska XD2 wszystkie ściany wykonane z betonu klasy min. C30/37.

Wewnątrz boksów bioreaktorów projektuje się układ kanałów technologicznych z przykryciem z prefabrykowanych, ażurowych płyt żelbetowych grubości 20cm. Kanały wykonane jako żelbetowe monolityczne wylewane na wspólnej płycie dennej grubości 20cm. Pod kanałami grunt należy zagęścić ($I_s=0,98$). Szerokość kanałów 35cm, głębokość 30cm. Przykrycie kanałów wykonać z betonu klasy min. C35/45 XC4, XD2, XM2, XF3 przystosowane do ruchu ciężkich ładowarek.

WENTYLATOROWNIA

Wentylatorownię stanowi pomieszczenie o konstrukcji stalowej, przyległe bezpośrednio do ściany bioreaktorów. Wysokość konstrukcji w świetle wynosi ok. 4,76m. Układ konstrukcyjny stanowią słupy i rygle dachowe w rozstawie 3,15m. Rygle dachowe z jednej strony oparte na słupach stalowych, a z drugiej mocowane do ściany żelbetowej bioreaktorów za pomocą wsporników stalowych osadzonych w konstrukcji żelbetowej. Rygle dachowe oraz słupy z profili walcowanych IPE160. Płatwie ciągłe IPE120 zabezpieczone przed zwichrzeniem przez blachę trapezową. Rygle ścienne RK60x4 w układzie dwuprzęsłowym. Słupy przegubowo zamocowane w stopach fundamentowych oraz ścianie biofiltra. Stateczność konstrukcji zapewnia układ stężeń ściennych i połaciowych. Dach oraz ściany wentylatorowni pokryte blachą trapezową. Słupy stalowe posadowione na stopach fundamentowych o wymiarach 30x80x80cm. Przewidziano wykonanie podwalin murowanych żelbetowych gr. 15cm do poziomu +0,50 m

Poziom posadowienia stóp fundamentowych -1,40m poniżej poziomu projektowanego terenu. Pod stopami fundamentowymi wykonać wzmocnienie podłoże w postaci pali przemieszczeniowych. Pale wykonać według projektu wzmocnienia podłoża stanowiącego osobną część projektu technicznego. Posadzka betonowa (klasa ekspozycji XD2) dylatowana. Z uwagi na urządzenia oraz ich montaż przyjęto obciążenie posadzki 25,0 kN/m².

BIOFILTR

Biofiltr stanowi otwarty, żelbetowy zbiornik na planie prostokąta o wymiarach w rzucie 11,75x16,3m i wysokości użytkowej ścian 2,74-2,90m. Ściany zbiornika żelbetowe, wspornikowe o grubości 25cm posadowione na płycie dennej grubości 25cm. Płyta denna ze względów technologicznych wykonana w spadku o wartości 1%. Na posadzce ustawiony modułowy pomost kratowy stanowiący ruszt wsporczy dla złoża biologicznego.

Z uwagi na agresywność środowiska XD2 wszystkie elementy żelbetowe biofiltra wykonane z betonu. Otulina zbrojenia betonem 40mm.

Pod płytą denną podłoże gruntowe przygotować według projektu wzmocnienia podłoża stanowiącego osobną część projektu budowlanego.

PŁUCZKA

Płuczkę stanowi pomieszczenie technologiczne o wymiarach w rzucie 3,50x03,60m oraz wysokości użytkowej 4,5m. Ściany oraz strop żelbetowy monolityczny. Ściany grubości 25cm posadowione na płycie dennej biofiltra.

Z uwagi na agresywność środowiska XD2 wszystkie elementy żelbetowe płuczki wykonane z betonu. Otulina zbrojenia betonem 40mm.

3.Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.

Budynek o zwartej prostej bryle, jednokondygnacyjny. Obiekt przemysłowy.

4. Charakterystyczne parametry techniczne

a) kubatura

| | |
|-----------------|------------------------|
| <u>KUBATURA</u> | 7 365,7 m ³ |
| BIOFILTR | 448,2 m ³ |
| WENTYLATOROWNIA | 1 083,3 m ³ |
| BIOREAKTORY | 5 834,2 m ³ |

b) zestawienie powierzchni

| | |
|-------------------------------|------------------------|
| <u>powierzchnia zabudowy</u> | 1 342,6 m ² |
| BIOFILTR | 190,7 m ² |
| WENTYLATOROWNIA | 212,0 m ² |
| BIOREAKTORY | 993,9 m ² |
| <u>powierzchnia całkowita</u> | 1 342,6 m ² |
| powierzchnia użytkowa | |
| <u>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</u> | 1 249,5m ² |

| | |
|-----------------|----------|
| BIOFILTR | 184,2m2 |
| WENTYLATOROWNIA | 207,3 m2 |
| BIOREAKTOR 1 | 78,00m2 |
| BIOREAKTOR 2 | 78,00m2 |
| BIOREAKTOR 3 | 78,00m2 |
| BIOREAKTOR 4 | 78,00m2 |
| BIOREAKTOR 5 | 78,00m2 |
| BIOREAKTOR 6 | 78,00m2 |
| BIOREAKTOR 7 | 78,00m2 |
| BIOREAKTOR 8 | 78,00m2 |

| | |
|---------------|---------------------|
| BIOREAKTOR 9 | 78,00m ² |
| BIOREAKTOR 10 | 78,00m ² |
| BIOREAKTOR 11 | 78,00m ² |

c) wysokość

| | |
|-----------------|--------|
| BIOFILTR | 2,35 m |
| WENTYLATOROWNIA | 5,22 m |
| BIOREAKTORY | 6,00 m |

Maksymalna wysokość budynku mierzona od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku wynosi 6,0m.

/Zgodnie z UCHWAŁA NR V/80/2011 RADY MIASTA RZESZOWA z dnia 25 stycznia 2011 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 136/7/2006 dla terenów przemysłowych w dzielnicy Załęże w Rzeszowie maksymalna wysokość budynku wynosi 20m- **WARUNEK SPEŁNIONY**/

d) długość

| | |
|--------------------------------|--------|
| Długość projektowanego obiektu | 82,37m |
|--------------------------------|--------|

e) szerokość

| | |
|----------------------------------|--------|
| Szerokość projektowanego obiektu | 16,30m |
|----------------------------------|--------|

f) liczba kondygnacji - 1

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| g) wysokość do okapu budynku | max 5,75m |
|-------------------------------------|-----------|

5.Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

W celu rozpoznania warunków gruntowo-wodnych terenu planowanej inwestycji zostały wykonane następujące opracowania:

- DOKUMENTACJA Z BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO
- OPINIA GEOTECHNICZNA

Wnioski opracowane na podstawie sporządzonych badań a przedstawiane w ww. dokumentacjach zacytowano poniżej:

- W rejonie inwestycji, na podstawie przedmiotowych prac, stwierdza się występowanie złożonych warunków gruntowych
- W obrębie półprzestrzeni gruntowej, pod warstwą niekontrolowanych nasypów o miąższości 0.6 — 1.7 m zalegają początkowo twardoplastyczne i plastyczne osady spoiste pochodzenia rzeczno. Pod nimi, od głębokości ok. 4.3 - 5.7 m ppt, zalegają warstwy miękkoplastycznych gruntów spoistych. Lokalnie, pośród gruntów miękkoplastycznych, w rejonie otworu nr 08, w przedziale głębokości 6.2 - 6.9 m ppt, występuje wkładka namułów organicznych o konsystencji miękkoplastycznej. Strop średniozagęszczonych osadów piaszczystych występuje na głębokości 5.4 -8.3 m ppt.
- Na podstawie przedmiotowych badań, wg stanu na sierpniu 2020 r., stwierdza się występowanie wody podziemnej o zwierciadle głównie napiętym, lokalnie swobodnym. Woda podziemna występuje w warstwie piaszczysto — żwirowej na głębokości 5.4 - 8.3 m ppt a jej zwierciadło stabilizuje się na głębokości 5.0 - 5.7 m ppt, w zależności od morfologii terenu. Piezometryczny poziom wody gruntowej występuje na rzędnej 195.0 - 195.2 m npm. Ponadto woda podziemna występuje w postaci średnio intensywnych sączeń śródglinnych, które stwierdzono na głębokości 4.9 - 5.7 m ppt.
- Na badanym terenie występują mało korzystne warunki dla posadowień bezpośrednich
- W związku z zaleganiem w podłożu stosunkowo grubej warstwy gruntów słabonośnych (nasypy niekontrolowane i miękkoplastyczne mady oraz lokalnie namuły), które charakteryzują się znaczną ścisłością oraz niskimi wartościami parametrów

wytrzymałościowych i odkształceniowych, zaleca się przeprowadzenie analizy pod kątem osiadań. Posadowienie w obrębie tych gruntów, bez odpowiedniego wzmocnienia, stwarza realne zagrożenie wystąpieniem nierównomiernych oraz ponadnormatywnych osiadań.

- Posadowienie bezpośrednie w takich warunkach, zaleca się poprzedzić wymianą przypowierzchniowych gruntów nasypowych na odpowiednio zagęszczone kruszywo budowlane. Wymiany, na odpowiednio zagęszczone kruszywo klinujące, zaleca się dokonywać w technice gruntu zbrojonego z użyciem geowłóknin filtracyjnych w spągowej części wykopu wprowadzonych w nasyp jako element separujący od podłoża rodzimego
- Biorąc pod uwagę stwierdzone warunki oraz rodzaj i skalę przedsięwzięcia budowlanego, należy rozważyć posadowienie pośrednie.
- Zalegające w podłożu grunty są bardzo podatne na uplastycznienie w wyniku zawilgocenia jak i podczas urabiania.
- Na podstawie stwierdzonych warunków gruntowo – wodnych projektowane obiekty zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej w złożonych warunkach gruntowych.

Posadowienie budynku

Projektowane obiekty posadowione na ławach i stopach fundamentowych. Pod projektowanymi fundamentami należy dokonać wzmocnienia podłoża. Projekt wzmocnienia podłoża gruntowego w technologii kolumn/pali przemieszczeniowych stanowić będzie osobne opracowanie branży konstrukcyjno – geotechnicznej będące elementem projektu technicznego.

Kategoria geotechniczna

Zgodnie z rozporządzeniem MTBiGM z 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 81, poz. 463 z 2012r) obiekt zakwalifikowano do I kategorii geotechnicznej o złożonych warunkach gruntowych.

6.Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy.

7.Dostosowanie obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

Nie dotyczy

8.Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

Projektowana inwestycja spełnia warunki określone w decyzji środowiskowej:

| | ZAPISY DECYZJI | PROJEKTOWANE OBIEKTY |
|----|---|----------------------|
| 1. | Roczna wydajność instalacji do kompostowania przy 13-stu cyklach wynosić będzie nie więcej niż 10 000Mg przetwarzanych ton | WARUNEK SPEŁNIONY |
| 2. | BIOREAKTORY: –wykonane w konstrukcji żelbetowej. Prowadzony proces przebiegać będzie w pełni kontrolowanych warunkach, gdzie czas intensywnego przetwarzania wynosić będzie ok. 4,0tyg. - system napowietrzania wykonany z płyt napowietrzających oraz system odbioru odcieków; Odbiór odcieków – za pomocą kanałów napowietrzających oraz odwodnienia liniowego; -zamknięcie bioreaktora – szczelna, ocieplona brama, odporna na agresywne środowisko; - powietrze wyciągane z bioreaktora za pomocą czepni oraz wentylatora wyciągowego | WARUNEK SPEŁNIONY |
| 3. | WENTYLATOROWNIA: - hala o konstrukcji stalowej, bezpośrednio przylegająca do tylnej ściany rzędu | WARUNEK SPEŁNIONY |

| | | |
|-----|--|-------------------|
| | <p>bioreaktorów;</p> <ul style="list-style-type: none"> - wentylatorownia stanowi pomieszczenie zamknięte, nieogrzewane; - usytuowanie wentylatorów procesowych w obiekcie wentylatorowni; - instalacja napowietrzająca – za pomocą wentylatorów nawiewnych, czerpiących powietrze z wentylatorowni. Zastosowanie możliwości zawracania ogrzanego, powietrza poprocesowego do bioreaktorów; - wentylatory ze stali nierdzewnej kwasoodpornej; - każdy bioreaktor, posiada indywidualny wentylator napowietrzający; | |
| 4. | Powietrze procesowe z bioreaktorów będzie oczyszczane w układzie płuczka wodna+ biofiltr | WARUNEK SPEŁNIONY |
| 5. | <p>BIOFILTR</p> <ul style="list-style-type: none"> - Oczyszczanie powietrza poprocesowego w dwustopniowym systemie oczyszczania; - Konstrukcja biofiltra – żelbetowa - parametry min. biofiltra: wysokość złoża 2,0m, powierzchnia czynna ok. 165 m², obciążenie biofiltra ok. 100 m³/m²/h - ujęcie odcieków – do głównej magistrali, skąd trafiać będzie do zbiornika perkolatu. Nadmiar kierowany przelewem do projektowanego zbiornika na odcieki; - możliwość zraszania biofiltra; | WARUNEK SPEŁNIONY |
| 6. | <p>PŁUCZKA</p> <ul style="list-style-type: none"> - konstrukcja żelbetowa; - odprowadzenie nadmiaru ścieków do magistrali odcieków i zbiornika na odcieki; - wypełnienie płuczki – kształtki tworzywowe; | WARUNEK SPEŁNIONY |
| 7. | Złoże biofiltra będzie wymieniane z częstotliwością nie rzadziej niż co 3 lata | WARUNEK SPEŁNIONY |
| 8. | Ujęcie odcieków z obiektów: bioreaktory, wentylatorownia, biofiltr, płuczka wodna, plac rozładunku odpadów, zbiornik perkolatu | WARUNEK SPEŁNIONY |
| 9. | Dla potrzeb gromadzenia odcieków z procesu kompostowania zostanie zaprojektowany szczelny zbiornik żelbetowy o pojemności użytkowej 135m ³ | WARUNEK SPEŁNIONY |
| 10. | Wody opadowe będą odprowadzane z dachów bioreaktorów będą odprowadzane do szczelnego zbiornika retencyjnego 60m ³ | WARUNEK SPEŁNIONY |
| 11. | Wykonanie zbiornika perkolatu o poj. 10 m ³ | WARUNEK SPEŁNIONY |
| 12. | <p>SIEĆ WODOCIĄGOWA</p> <ul style="list-style-type: none"> - możliwość nawadniania materiału w bioreaktorach, wentylatorowni, awaryjne wykorzystanie wody do procesu oczyszczania powietrza w płuczce, awaryjne napełnienie wody w zb. perkolatu, sieć. P.poż | WARUNEK SPEŁNIONY |
| 13. | <p>INSTALACJA ZRASZANIA W BIOREAKTORACH</p> <ul style="list-style-type: none"> - nawadnianie z dwóch źródeł: wykorzystanie wody z sieci wodociągowej oraz wykorzystanie wód czystych opadowych | WARUNEK SPEŁNIONY |
| 14. | Zasilanie elektryczne obiektu – z istniejącej stacji transformatorowej | WARUNEK SPEŁNIONY |
| 15. | Poziom mocy akustycznej wentylatora promieniowego odprowadzającego powietrze procesowe max 94,4 dB (A) | WARUNEK SPEŁNIONY |
| 16. | Poziom mocy akustycznej wentylatora promieniowego włączającego powietrze procesowe max 84,2 dB (A) | WARUNEK SPEŁNIONY |
| 17. | Wszystkie projektowane wentylatory będą posadowione na wibroizolatorach. | WARUNEK SPEŁNIONY |

8.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakość i sposób odprowadzenia wód opadowych oraz ścieków.

Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Podłączenie całego terenu w wodę na cele bytowe nastąpi z istniejącej sieci wodociągowej dn225. Zespół urządzeń pomiarowych zostanie zlokalizowany w projektowanej studni wodomierzowej,

Zewnętrzna instalacja zasilająca zraszanie bioreaktorów.

Dla zasilenia instalacji zraszania bioreaktorów ze zbiornika retencyjnego wód opadowych zaprojektowano przepompownię wód opadowych o następujących parametrach:

Wydajność pompowni: $Q = 3,5 \text{ l/s}$;

Wysokości podnoszenia 38 m

Zbiornik pompowni zaprojektowano z elementów betonowych i żelbetowych wykonanych z betonu wibroprasowanego C35/45, wodoszczelnego (W8), nasiąkliwość do 5%, mrozoodpornego F-150 spełniającego wymagania normy PN-EN 1917). Pompy zatapialne (PN-EN 29001:1987, PN-M/44015:1997, PN-ISO 9908:1996, PN-EN 735:1997, PN-E-08106:1992, PN-Z-08200:1983, PN-Z-08201:1983, PN-Z-08202:1984, PN-Z-08052:1980) mogą być zamontowane w zbiorniku przy pomocy żeliwnej stopy sprzęgającej, złącza hakowego lub wolnostojące. Pompa w pompowni w wykonaniu specjalnym; korpus pompy, korpus silnika, wał, wirnik w wykonaniu ze stali nierdzewnej.

Zblokowany z pompą silnik ze stopniem ochrony IP68, z klasą izolacji F, rodzaj pracy S1, zasilanie prądem zmiennym 3-fazowym, 400V+-10%, 50 Hz, musi być naprawialny – z możliwością przewinięcia poza fabrykę pomp. Silniki o mocy nominalnej powyżej 4,5 kW muszą mieć możliwość rozruchu gwiazda –trójkąt. Temperatura medium do 40°C. Pompy są wyposażone w łańcuch wykonany ze stali kwasoodpornej wg PN-EN 10088-1. Podstawowym zadaniem rozdzielnicy zasilającej – sterowniczej jest bezobsługowe automatyczne uruchamianie pomp w zależności od poziomu ścieków w pompowni. Orurowanie i kształtki (o grubości ścianki min. 2,00mm) wewnątrz przepompowni będą wykonane ze stali kwasoodpornej (1.4301, PN-EN 10088-1) łączone na kołnierze ze stali kwasoodpornej.

Instalacja odprowadzenia odcieku.

W związku z zaprojektowaniem instalacji biologicznego przetwarzania odpadów w postaci 11 komór bioreaktora oraz biofiltra, zaistniała potrzeba odbioru odcieku spod pryzm, w tym celu została zaprojektowana instalacji zewnętrzna odprowadzająca odciek do projektowanego zbiornika odcieku o pojemności 135m³. Ocieki będą odprowadzane poprzez kanały o średnicy 160-250 mm z rur PVC-U, klejonych lub PVC kielichowych z wydłużonym kielichem zgodnie z wytycznymi technologicznymi. Do klejenia rur PVC-U należy bezwzględnie użyć kleju agresywnego. Przewody układać w wykopie na podsypce piaskowej o grub. 20cm ze spadkiem zgodnym z częścią rysunkową projektu.

Po sprawdzeniu szczelności kanałów wykonać obsypkę piaskowa do wysokości 30 cm ponad wierzch rury. Podsypkę i obsypkę należy zagęścić do współczynnika $Is = 0,98$. Powyżej wykop należy zasypać gruntem niespoistym z zagęszczeniem warstwami co 20cm. Pod drogami i terenami utwardzonymi grunt zagęścić do współczynnika $Is = 0,98$, w terenach zielonych do $Is = 0,95$. W przypadku wystąpienia konieczności pompowania wody z wykopów należy rozliczyć koszt zgodnie z dziennikiem pompowań wg rzeczywistego czasu pracy urządzeń.

Bilans ścieków deszczowych

Wody opadowe z powierzchni dachu kompostowni zbierane przez szczelny system kanałów odprowadzane są do projektowanego zbiornika retencyjnego o pojemności 60m³ na terenie zakładu. Wody opadowe będą odprowadzane poprzez odcinki kanałów o średnicy 160-250mm, z rur kielichowych PCV typu ciężkiego klasy „S” (o sztywności obwodowej 8 kN/m²) o litej ścianie, łączonych na uszczelkę gumową, za pomocą studni betonowych 1,2m, stanowiących element rewizyjny układu kanałów oraz trójników do kanału zbierającego, który odprowadza wody do projektowanego zbiornika retencyjnego wód deszczowych.

Przewody układać w wykopie na podsypce piaskowej o grub. 20cm ze spadkiem zgodnym z częścią rysunkową projektu. Po sprawdzeniu szczelności kanałów wykonać obsypkę piaskowa do wysokości 30 cm ponad wierzch rury. Podsypkę i obsypkę należy zagęścić do współczynnika $Is =$

0,98. Powyżej wykop należy zasypać gruntem niespoistym z zagęszczeniem warstwami co 20 cm. Pod drogami i terenami utwardzonymi grunt zagęścić do współczynnika $Is=0,98$, w terenach zielonych do $Is= 0,95$. W przypadku wystąpienia konieczności pompowania wody z wykopów należy rozliczyć koszt zgodnie z dziennikiem pompowań wg rzeczywistego czasu pracy urządzeń. W celu wyznaczenia spływu wód opadowych wykorzystano powyższą formułę:

$$Q = \psi \cdot F \cdot q (Is)$$

Ψ - współczynnik spływu powierzchniowego

F- powierzchnia zlewni (ha)

q- natężenie deszczu (l/s ha)

| p. | Rodzaj nawierzchni | Powierzchnia zlewni | Powierzchnia zlewni | Współczynnik spływu | Natężenie deszczu | Spływ |
|-------|----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------|-----------|
| | | F [m2] | F [ha] | [Y] | q [dm3/s*ha] | Q [dm3/s] |
| 1. | Dachy bioreaktorów | 938 | 0,094 | 0,9 | 140 | 11,82 |
| 2. | Dachy wentylatorowni | 213,23 | 0,0213 | 0,9 | 140 | 2,68 |
| | | | | | | |
| Razem | | | | | | 14,40 |

8.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju ilości i zasięgu ich rozprzestrzeniania.

Zgodnie z wydaną decyzją znak SR-II.6220.21.2021 z dnia 6.08.2021r. stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Modernizacja i rozbudowa Zakładu Przetwarzania Odpadów MP GK Rzeszów położonego w Rzeszowie przy ul.Ciepłowniczej 11”.

8.3. Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów

Zgodnie z wydaną decyzją znak SR-II.6220.21.2021 z dnia 6.08.2021r. stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Modernizacja i rozbudowa Zakładu Przetwarzania Odpadów MP GK Rzeszów położonego w Rzeszowie przy ul.Ciepłowniczej 11”.

8.4 Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.

Zgodnie z wydaną decyzją znak SR-II.6220.21.2021 z dnia 6.08.2021r. stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Modernizacja i rozbudowa Zakładu Przetwarzania Odpadów MP GK Rzeszów położonego w Rzeszowie przy ul.Ciepłowniczej 11”.

8.5 Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Zgodnie z wydaną decyzją znak SR-II.6220.21.2021 z dnia 6.08.2021r. stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Modernizacja i rozbudowa Zakładu Przetwarzania Odpadów MP GK Rzeszów położonego w Rzeszowie przy ul.Ciepłowniczej 11”.

9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt

22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:

Rozpatrywany budynek bioreaktora jest budynkiem nieogrzewanym, projektowane instalacje są instalacjami technologicznymi procesu przetwarzania bioodpadów. Metodologia podana w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 w sprawie wykonywania obliczeń świadectw energetycznych nie pozwala na obliczenie wartości wskaźnika energii pierwotnej EP dla budynku niemieszkalnego (lub jego samodzielnej części techniczno-usługowej) gdy jest on nieogrzewany i nie posiada instalacji chłodzenia, to znaczy wtedy gdy wielkość powierzchni użytkowej o regulowanej temperaturze A_f wynosi zero. Nie ma technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

10. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej,

Projektowany budynek jest budynkiem nieogrzewanym.

11. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego.

Instalacje sanitarne

Budynek zostanie wyposażony w następujące instalacje sanitarne:

- ✓ instalacja zraszania
- ✓ instalacja odprowadzenia kondensatu
- ✓ instalacja wentylacji

Instalacja zraszania.

Zasilanie instalacji zraszania przyzmy w bioreaktorach odbywać się będzie z dwóch źródeł:

- ✓ ze zbiornika wody deszczowej – rurociągiem PE 90 – jako źródło podstawowe
- ✓ z sieci wodociągowej wewnątrzzakładowej PE 75 – jako źródło rezerwowe.

Wejścia do budynku zgodnie z częścią rysunkową. Zakłada się jednoczesne nawadnianie dwóch bioreaktorów. Na odcinku zasilającym ze zbiornika wody deszczowej czystej i z sieci wodociągowej należy zamontować elektrozawory. Z pompowni musi być podany sygnał sterujący. W przypadku włączenia nawadniania bioreaktorów ze zbiornika deszczówki, sygnał z szafy sterującej powinien otworzyć elektrozawór na wejściu z instalacji ze zbiornika, a zamknąć elektrozawór na podłączeniu zasilania z wodociągów, oraz uruchomić pompownię przy zbiorniku wody deszczowej. W przypadku zasilania z wodociągów sygnał powinien zamknąć elektrozawór na zasilaniu ze zbiornika, wyłączyć przepompownię, i otworzyć elektrozawór na zasilaniu z sieci wodociągowej.

Na wejściu instalacji wodociągowej do wentylatorowni zaprojektowano elektrozawór bezprądowo zamknięty DN50 w celu zdalnego otwierania/zamykania instalacji, zawór antyskażeniowy typ EA DN 40 z możliwością nadzoru, filtr siatkowy i zawory odcinające – wielkość armatury zgodnie z częścią rysunkową. Należy wykonać obejście filtra zgodnie z rysunkiem.

Na wejściu instalacji ze zbiornika deszczówki zaprojektowano elektrozawór bezprądowo zamknięty DN50 w celu zdalnego otwierania/zamykania instalacji, przepływomierz elektromagentyczny $Q_{nom}=10 \text{ m}^3/\text{h}$ Dn 40, filtr wodny z płukaniem wstecznym i zawory odcinające – wielkość armatury zgodnie z częścią rysunkową. Należy wykonać obejście filtra zgodnie z rysunkiem.

Zaprojektowano rurociągi z rur PP PN16 do wody zimnej lub z rur PVC-U ciśnieniowe do wody zimnej. Rozprowadzenie głównego kolektora zasilającego w wentylatorowni – zgodnie z częścią rysunkową. Zaprojektowano odejścia do każdej z komór, na każdym odejściu zaprojektowano elektrozawór 2-drożny z serwosterowaniem bezprądowo zamknięty do układów zraszania wodą. W celu przeciwdziałania osadzaniu się zanieczyszczeń należy zawór montować w pozycji poziomej z cewką ku górze. Przewody w komorach bioreaktorów należy prowadzić zgodnie ze spadkiem dachu.

W każdej komorze zaprojektowano 2 przewody główne, na każdym z nich znajduje się po 4 dysze. Dobrano dysze tworzywowe PVC, z pełnym stożkiem zraszania, kątem rozprysku 120° i przepływem przy ciśnieniu 1,5 bar $V=7,2 \text{ dm}^3/\text{min}$, gwint $1/4''$. Dysze należy zamontować pod kątem, aby woda zraszała przyzmy a nie ściany. Instalacja elektryczna doprowadzona do elektrozaworów powinna umożliwić działanie poszczególnych komór. Na początku oraz na końcu przewodów zasilających (w najniższych miejscach przewodu) zaprojektowano elektrozawory bezprądowo otwarte oraz zawory

spustowe, które mają za zadanie umożliwienie opróżnienia instalacji w momentach awarii bądź przestoju zakładu. Natomiast przewody prowadzone w komorach ze spadkiem dachu będą się opróżniać samoistnie po odcięciu zasilania poprzez dysze zamontowaną w najniższym punkcie instalacji w bioreaktorze Woda z układu zraszania zostanie odprowadzona do instalacji odprowadzenia kondensatu.

Z uwagi na nieogrzewaną wentylatorownię, gdzie prowadzone są przewody projektuje się zabezpieczenie kablem grzejnym prowadzonym w izolacji o grubości minimalnej 20 mm przy $\lambda=0,035 \text{ W/mK}$. Instalację zasilającą dysze owinać kablem grzejnym od poziomu przemarzania gruntu. Przewód prowadzony pod posadzką w gruncie należy prowadzić w izolacji i dodatkowo w płaszczu ochronnym. Kabel należy montować wzdłuż rurociągu, moc kabla 20W/mb. Ilość kabli dostosować do max. długości obwodu danego producenta, każdy kabel wyposażać w puszkę przyłączeniową i zabezpieczenie. Każdy kabel zakończyć zestawem przyłączeniowym, termokurczliwym. Pomiędzy rurą z tworzywa sztucznego a kablem, należy zastosować przekładkę z folii aluminiowej.

Instalację wodociągową poddać próbie szczelności przy ciśnieniu próbnym wyższym o 50% od ciśnienia roboczego, lecz nie mniejszym niż 0,9 MPa, nie powinny wykazywać przecieków na przewodach, armaturze przelotowo – regulacyjnej i połączeniach. Podczas próby szczelności przewody instalacji należy napełnić wodą, podnieść ciśnienie do 0,9 MPa lub 1,5 – krotnej wielkości ciśnienia roboczego, utrzymać to ciśnienie przez 20 minut i obserwować armaturę i przewody.

Zawory sterujące instalacją zraszania należy podłączyć do systemu AKPiA.

Instalacja odprowadzenia kondensatu

W pomieszczeniu wentylatorowni zaprojektowano grawitacyjną instalację kondensatu z rur PVC, która odprowadzać będzie nadmiar wody z następujących miejsc:

- ✓ Odprowadzanie kondensatu z wentylatorów;
- ✓ Odprowadzanie kondensatu z punktu mieszanego powietrza świeżego i poprocesowego;
- ✓ Odprowadzanie kondensatu z punktu ujęcia powietrza poprocesowego z reaktorów;
- ✓ Odprowadzanie kondensatu z instalacji w najniższym punkcie instalacji wentylacyjnej przed wentylatorem wyciągowym;
- ✓ Odprowadzanie wody z instalacji nawadniającej przez elektrozawory bezprądowo otwarte lub zawory motylkowe sterowane siłownikiem
- ✓ Odprowadzenie zawieszin z filtra – poprzez wpust podłogowy
- ✓ Odprowadzenie odcieków z reaktorów.

Instalację podposadzkową wykonać z rur PVC kielichowych łączonych na uszczelki o średnicy $\Phi 110$ - $\Phi 160$. Przewody odprowadzające kondensat podłączyć bezpośrednio do przewodu odpływowego poprzez syfon (wysokość syfonu min 100 cm) . Przed wprowadzeniem przewodu pod posadzkę zamontować rewizję. Przewody poziome prowadzone „po wierzchu” montować ze spadkiem 2%. Wentylatory wyposażać w króćce kondensatu. Zaprojektowano także przewody do okresowego odprowadzenia wody z zaworów spustowych instalacji zraszania przyzm. Na końcu kanału wentylacyjno – odciekowego (w komorze zbiorczej) w każdym bioreaktorze zaprojektowano rurę PVC 160 mm odprowadzającą odcieki do studni, z której dalej będą prowadzone do przepompowni. Instalacja odprowadzająca odcieki z komór zbiorczych odbierać będzie także ścieki z odwodnień liniowych: w bramach bioreaktorów odwodnienie liniowe o szer. 100 mm, ruszt żeliwny kratowy, klasa korpusu i rusztu min. E600.

Instalacja wentylacji.

Na potrzeby wentylacji pomieszczeń bioreaktorów projektuje się napowietrzająco – odpowietrzający system wentylacji mechanicznej. System napowietrzający oparty zostanie na wentylatorach promieniowych o wydajności 2000m³/h każdy. Moc wentylatorów 5,5kW, zasilanie wentylatorów 3~/400V/50Hz, waga 138,1kg, wymagane ciśnienie dyspozycyjne pojedynczego wentylatora 5000Pa. Wentylatory dodatkowo wyposażać w króćce odprowadzające kondensat.

Wentylatory napowietrzające wciągają powietrze do układu napowietrzającego składającego się z grupy 5 rurociągów wykonanych w PP oraz koryt napowietrzająco-odwadniających. Do każdego bioreaktora dostarczane będzie świeże powietrze w ilości 2000m³/h. Powietrze świeże czerpane będzie bezpośrednio z pomieszczenia wentylatorowni poprzez czepnie umieszczone na kanałach

(szczegółowa lokalizacja wg części rysunkowej opracowania). Czerpnie należy zabezpieczyć siatką ochronną. Powietrze pobierane z pomieszczenia kompensowane będzie z zewnątrz poprzez ścienne czerpnie. Czerpnie ścienne należy zamontować min. 2,0m nad poziomem terenu. Dodatkowo projektuje się połączenie układów czerpnych z układem wyciągowym w celu umożliwienia recyrkulacji powietrza usuwanego z bioreaktorów. Sterowanie układem umożliwią przepustnice powietrza zamontowane na odcściach.

Powietrze zużyte projektuje się usuwać z bioreaktorów poprzez kraty wentylacyjne zlokalizowane w górnej części tylnej ściany komory. Kraty wentylacyjne o wymiarach 250x250mm. Powietrze z komór zbierane będzie do zbiorczego kolektorów. Przepływ powietrza wymuszony zostanie poprzez wentylator promieniowe o wydajności 16 500 m³/h każdy. Moc wentylatora 30,0kW, zasilanie 3~/400V/50Hz, waga 481 kg, wymagane ciśnienie dyspozycyjne pojedynczego wentylatora 5000 Pa. Wentylator należy dodatkowo wyposażać w króciec odprowadzenia kondensatu. Bezpośrednio za kratami wyciągowymi projektuje się zastosowanie przepustnic w celu umożliwienia odcięcia poszczególnych bioreaktorów. Kanały wentylacyjne w całości wykonać z rur tworzywowych (PP).

Przed usunięciem, zużyte powietrze, z uwagi na procesy zachodzące podczas kompostowania, należy poddać obróbce filtracji. Proces filtracji odbywać się będzie w płucze oraz biofiltrze. Powietrze usuwane z komór projektuje się wprowadzić do betonowej komory rozprężnej zlokalizowanej przy biofiltrze. Wszystkie wentylatory należy wykonać ze stali nierdzewnej. W celu ochrony akustycznej wentylatory należy posadzić na wibroizolatorach. Wszystkie wentylatory należy wyposażać w falowniki umożliwiające regulację pracą wentylatorów.

12. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

Poniżej określono wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla budowy Instalacji Biologicznego Przetwarzania Bioodpadów na terenie Zakładu MPGK – Rzeszów

12. 1 Dokumenty związane

- ✓ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z 2019 poz. 1065) z późniejszymi zmianami,
- ✓ Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (DZ. U. 2010, nr 109, poz. 719 z późn. zm.),
- ✓ Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. (Dz. U.2009, nr 124, poz. 1030),

12. 2 Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Budynki hal (PM):

1. Bioreaktory, wentylatorownia, biofiltr

- ✓ Powierzchnia zabudowy – 1342,3 m²
- ✓ Powierzchnia użytkowa – 1249,5 m²
- ✓ wysokość – max 5,95 m
- ✓ Ilość kondygnacji – 1,
 - Ilość kondygnacji nadziemnych – 1
 - Ilość kondygnacji podziemnych – brak;

12.2 Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych

W analizowanych budynkach nie przewiduje się przechowywania materiałów niebezpiecznych pożarowo ani prowadzenia procesów stwarzających szczególne zagrożenie.

W przypadku organizacji w budynku pomieszczeń o wymaganiach szczególnych konieczne będzie spełnienie dodatkowych wymagań wynikających z projektów wykonawczych dla danego typu pomieszczenia.

12.3 Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób

Ze względu na przeznaczenie budynku hal kwalifikują się jako produkcyjno – magazynowe(PM) w jednej strefie pożarowej. Zgodnie z deklaracją inwestora założono gęstość obciążenia ogniowego do 500MJ/m^2

W przestrzeni obiektu przewidziano możliwość jednoczesnego przebywania następującej ilości osób:

Brak stałych użytkowników

12.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Obiekty Instalacji Biologicznego Przetwarzania Bioodpadów znajdować się będą w jednej strefie pożarowej. Na podstawie deklaracji inwestora przyjęto gęstość obciążenia ogniowego w strefie wynosi $Q < 500\text{MJ/m}^2$.

12.5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz pomieszczeń zewnętrznych

W budynku będą występowały przestrzenie kwalifikowane jako zagrożone wybuchem.

12.6 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych;

Dla części magazynowo-produkcyjnej **SP1** wymagana jest pierwotnie:

- ✓ klasa „E” odporności pożarowej dla strefy SP1

Dla klasy E odporności pożarowej dla elementy budowlane nie stawia się wymagań w zakresie odporności ogniowej.

Wszystkie elementy budynków, o których mowa wyżej, muszą być nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

Izolacja ścian i dachu wykonana zostanie z materiałów niepalnych .

Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Izolacja cieplna ścian zewnętrznych musi spełniać wymagania NRO.

Palne przekrycie dachu powinno być nierozprzestrzeniające ognia, a palna izolacja cieplna przekrycia powinna zostać oddzielona od wnętrza budynku przegrodą o klasie odporności ogniowej nie niższej niż RE 15.

Przepusty i przejścia instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego, muszą mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów. Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów, o których mowa powyżej, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno sanitarnych.

Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI 60 lub REI 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, muszą mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tego pomieszczenia.

Dylatacje w stropach należy uszczelnić do wymaganej klasy odporności ogniowej.

12.7 Podział obiektu na strefy pożarowe

Projektuje się podział budynku na główne strefy pożarowe:

- ✓ strefa **SP1** o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500MJ/m^2 . Powierzchnie te nie zostaną przekroczone.

Składowane materiały spełniały będą wymagania wynikające z §4 ust. 4 rozporządzenia [2]: „Składowanie materiałów palnych pod ścianami obiektu związanych z jego funkcją, z wyjątkiem materiałów niebezpiecznych pożarowo, jest dopuszczalne pod warunkiem:

1. nieprzekroczenia maksymalnej powierzchni strefy pożarowej, określonej dla tego obiektu;
2. zachowania dostępu do obiektu na wypadek działań ratowniczych;
3. nienaruszenia minimalnej odległości od obiektów sąsiednich, wymaganej z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe;

4. zachowania minimalnej odległości 5 m od drogi pożarowej.”

12.8 Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących;

W budynku powierzchnia ścian zewnętrznych mających klasę odporności ogniowej E wymagana dla ścian zewnętrznych przekracza 65%. W tym przypadku wymagane jest zachowanie następujących minimalnych odległości od sąsiednich budynków:

| Rodzaj budynku oraz dla budynku PM maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej PM Q w MJ/m ² | Rodzaj budynku oraz dla budynku PM maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej PM Q w MJ/m ² | | | |
|---|---|----|----------|-----------------|
| | ZL | IN | PM | |
| | | | Q ≤ 1000 | 1000 < Q ≤ 4000 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ZL | 8 | 8 | 8 | 15 |
| IN | 8 | 8 | 8 | 15 |
| PM Q ≤ 1000 | 8 | 8 | 8 | 15 |
| PM 1000 < Q ≤ 4000 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| PM Q > 4000 | 20 | 20 | 20 | 20 |

Odległość ściany zewnętrznej projektowanego budynku od granicy sąsiedniej niezabudowanej działki budowlanej powinna wynosić co najmniej połowę odległości określonej w tabeli, przyjmując, że na działce niezabudowanej będzie usytuowany budynek o przeznaczeniu określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przy czym dla budynków PM należy przyjmować, że będzie on miał gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej Q większą od 1000 MJ/m², lecz nie większą niż 4000 MJ/m², a w przypadku braku takiego planu — budynek ZL ze ścianą zewnętrzną, mającą na powierzchni większej niż 65% klasę odporności ogniowej (E) wymagana dla ściany zewnętrznej.

W pasie terenu o szerokości wynikającej z powyższej tabeli, otaczającym ściany zewnętrzne budynku, niebędące ścianami oddzielenia przeciwpożarowego, ściany zewnętrzne innego budynku powinny spełniać wymagania dla ścian oddzielenia przeciwpożarowego obu budynków.

Wymaganie, o którym mowa powyżej, dotyczy pasa terenu o szerokości zmniejszonej o 50% w odniesieniu do tych ścian zewnętrznych obu budynków, które tworzą między sobą kąt 60° lub większy, lecz mniejszy niż 120°.

Otwory w tych ścianach powinny być wykonane jako nieotwieralne w klasie odporności ogniowej EI60 lub wyposażone w rolety pożarowe EI60 zapewniające automatyczne zamknięcie otworu w przypadku wystąpienia pożaru.

- ✓ Odległości projektowanych budynków:
- ✓ najbliższy budynek (spoza zakresu inwestycji) około 40m
- ✓ Odległość budynku od granic działki budowlanej wynosi co najmniej 5,7m

12.9 Warunki ewakuacji

W budynku nie przewiduje się stałego pobytu ludzi. Ewentualne wejście do pomieszczeń wentylatorowi w ramach nadzoru.

Wejście do wentylatorowni –projektuje się drzwi dwuskrzydłowe 220x200.

12.10 Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne oraz przeszkodowe

Nie dotyczy

12.11 Elementy wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego

Wszystkie elementy budynków należy wykonać jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO). Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych

łatwo zapalnych jest zabronione (dotyczy również okablowania elektrycznego). Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.
Powyższe wymagania zostaną spełnione.

12.12 Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych

Instalacje elektryczne

Budynek należy wyposażać w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Przyciski przeciwpożarowego wyłącznika prądu umieszczony będzie w pobliżu głównego wejścia do obiektu i/lub przy rozdzielni SN i odpowiednio oznakowany.

Odcięcie dopływu prądu przeciwpożarowym wyłącznikiem nie może powodować samoczynnego załączenia drugiego źródła energii elektrycznej, w tym zespołu prądotwórczego, z wyjątkiem źródła zasilającego oświetlenie awaryjne, jeżeli występuje ono w budynku.

Przewody i kable elektryczne oraz światłowodowe wraz z ich zamocowaniami (zespoły kablowe), stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej, powinny zapewniać ciągłość dostawy energii elektrycznej lub przekazu sygnału przez czas wymagany do uruchomienia i działania urządzenia.

Przewody i kable elektryczne w obwodach urządzeń alarmu pożaru, oświetlenia awaryjnego i łączności powinny mieć klasę PH odpowiednią do czasu wymaganego do działania tych urządzeń, zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy dotyczącej metody badań palności cienkich przewodów i kabli bez ochrony specjalnej stosowanych w obwodach zabezpieczających.

Instalacje gazowa

Nie dotyczy

Instalacje ogrzewania i wentylacji

Przewody wentylacyjne należy wykonać z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego z uwagi na kryterium szczelności ogniowej, izolacyjności ogniowej i dymoszczelności (EIS), przy czym przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne samodzielne lub obudowane prowadzone przez strefę pożarową, której nie obsługują, powinny mieć klasę odporności ogniowej wymaganą dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego tych stref pożarowych z uwagi na kryterium szczelności ogniowej, izolacyjności ogniowej i dymoszczelności (EIS),

Odległość niez izolowanych przewodów wentylacyjnych od wykładzin i powierzchni palnych powinna wynosić co najmniej 0,5 m.

Drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych powinny być wykonane z materiałów niepalnych.

Elastyczne elementy łączące, służące do połączenia sztywnych przewodów wentylacyjnych z elementami instalacji lub urządzeniami, z wyjątkiem wentylatorów, powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, posiadać długość nie większą niż 4 m, przy czym nie powinny być prowadzone przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego.

Elastyczne elementy łączące wentylatory z przewodami wentylacyjnymi powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, przy czym ich długość nie powinna przekraczać 0,25 m.

Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Instalacje wentylacji mechanicznej i klimatyzacji w budynkach, z wyjątkiem budynków jednorodzinnych i rekreacji indywidualnej, powinny spełniać następujące wymagania:

- ✓ przewody wentylacyjne powinny być wykonane i prowadzone w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siłą większą niż 1 kN na elementy budowlane, a także aby przechodziły przez przegrody w sposób umożliwiający kompensację wydłużeń przewodu,
- ✓ zamocowania przewodów do elementów budowlanych powinny być wykonane z materiałów niepalnych, zapewniających przejęcie siły powstającej w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wymagany dla klasy odporności ogniowej przewodu lub klapy odcinającej,
- ✓ w przewodach wentylacyjnych nie należy prowadzić innych instalacji,
- ✓ filtry i tłumiki powinny być zabezpieczone przed przeniesieniem się do ich wnętrza palących się cząstek,

Dopuszcza się instalowanie w przewodzie wentylacyjnym nagrzewnic elektrycznych oraz nagrzewnic na paliwo ciekłe lub gazowe, których temperatura powierzchni grzewczych przekracza 160°C, pod warunkiem zastosowania ogranicznika temperatury, automatycznie wyłączającego ogrzewanie po osiągnięciu temperatury powietrza 110°C oraz zabezpieczenia uniemożliwiającego pracę nagrzewnicy bez przepływu powietrza.

Dopuszcza się zainstalowanie w przewodzie wentylacyjnym wentylatorów i urządzeń do uzdatniania powietrza pod warunkiem wykonania ich obudowy o klasie odporności ogniowej E I 60.

Instalacja odgromowa

Budynek zostanie wyposażony w instalację odgromową spełniającą wymagania norm w tym zakresie.

12.13 Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu.

12.14 Stałe urządzenia gaśnicze

W budynkach nie przewidziano zastosowanie stałej samoczynnej instalacji gaśniczej tryskaczowej.

12.15 System wykrywania i alarmowania pożarowego

Nie dotyczy.

12.16 System oddymiania grawitacyjnego

Nie dotyczy

12.17 Dźwiękowy system ostrzegawczy

W budynkach nie jest wymagane i nie przewiduje się stosowania dźwiękowego systemu ostrzegawczego.

12.18 Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa

Stosowanie hydrantów wewnętrznych nie jest wymagane.

12.19 System zasilania

Przewody i kable elektryczne oraz światłowody wraz z ich zamocowaniami, zwane dalej „zespołami kablowymi”, stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej, powinny zapewniać ciągłość dostawy energii elektrycznej lub przekazu sygnału przez czas wymagany do uruchomienia i działania urządzenia.

Ocena zespołów kablowych w zakresie ciągłości dostawy energii elektrycznej lub przekazu sygnału, z uwzględnieniem rodzaju podłoża i przewidywanego sposobu mocowania do niego, powinna być wykonana zgodnie z warunkami określonymi w Polskiej Normie dotyczącej badania odporności ogniowej. Jeżeli przewody i kable ułożone są w ognioochronnych kanałach kablowych, to wówczas wymaganie odporności na działanie wody uznaje się za spełnione.

Przewody i kable elektryczne w obwodach urządzeń alarmu pożaru, i łączności powinny mieć klasę PH odpowiednią do czasu wymaganego do działania tych urządzeń, zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy dotyczącej metody badań palności cienkich przewodów i kabli bez ochrony specjalnej stosowanych w obwodach zabezpieczających.

Zespoły kablowe powinny być tak zaprojektowane i wykonane, aby w wymaganym czasie nie nastąpiła przerwa w dostawie energii elektrycznej lub przekazie sygnału spowodowana oddziaływaniami elementów budynku lub wyposażenia.

Powyższe wymagania zostaną spełnione.

12.20 Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy

Budynek zostanie wyposażony w gaśnice proszkowe przenośne typu ABC spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN) oraz gaśnice śniegowe 5dm³ przy rozdzielniach elektrycznych oraz wybranych urządzeniach technicznych zgodnie z projektem oznakowania i wyposażenia w podręczny sprzęt gaśniczy opracowanym na etapie projektów wykonawczych.

Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach musi przypadać na każde 300 m² powierzchni strefy pożarowej w budynku, a w przypadku przestrzeni nie chronionych SUG na każde 100m².

Gaśnice w obiekcie należy umieszczać w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła. Gaśnice powinny być tak rozmieszczone, żeby odległość z każdego miejsca w garażu, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie była większa niż 30m, a dostęp miał szerokość, co najmniej 1m. Miejsca lokalizacji gaśnic należy w sposób widoczny oznakować.

12.21 Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo - gaśniczych

Drogi pożarowe

Do budynku wymagane jest doprowadzenie drogi pożarowej. Drogę pożarową należy więc poprowadzić wzdłuż dłuższego boku budynku przy czym bliższa krawędź drogi pożarowej musi być oddalona od ściany budynku o 5-25 m (PM). Pomiędzy tą drogą i ścianą budynku nie mogą występować stałe elementy zagospodarowania terenu lub drzewa i krzewy o wysokości przekraczającej 3 m, uniemożliwiające dostęp do elewacji budynku za pomocą podnośników i drabin mechanicznych.

Jako droga pożarowa do budynku wykorzystany zostanie układ dróg wewnętrznych spełniających wymagania dla dróg pożarowych.

Minimalna szerokość drogi pożarowej powinna wynosić co najmniej 4 m, a jej nachylenie podłużne nie może przekraczać 5 %:

- ✓ wzdłuż boku budynku lub w miejscach doprowadzenia drogi pożarowej do obwodu budynku oraz na odcinkach o długości 10 m od tych miejsc, zapewniających dojazd i wyjazd;
- ✓ na odcinku o długości 15 m od miejsc doprowadzenia jej do budynku

W obrębie miasta oraz na terenie działki, na której jest usytuowany budynek, droga pożarowa powinna umożliwiać przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100 kN (kiloniutonów), a jej minimalna szerokość w miejscach innych niż wymienione wyżej nie może być mniejsza niż 3,5 m.

Wyjścia z budynku powinny mieć połączenie z drogą pożarową, dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 50 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej.

Droga pożarowa powinna zapewniać przejazd bez cofania lub powinna być zakończona placem manewrowym o wymiarach 20 m x 20 m, względnie można przewidzieć inne rozwiązania umożliwiające zawrócenie pojazdu, przy czym dopuszcza się wykonanie odcinka drogi pożarowej o długości nie większej niż 15 m, z którego wyjazd jest możliwy jedynie przez cofanie pojazdu.

Najmniejszy promień zewnętrznego łuku drogi pożarowej nie może wynosić mniej niż 11 m.

Wymagania te zostały spełnione.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Dla przedmiotowego obiektu, wymagane zapotrzebowanie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20 dm³/s.

Ilość taka zostanie zapewniona poprzez możliwość czerpania wody z dwóch hydrantów zgodnie z PZT.

Scenariusz pożarowy

Uwagi:

Wszystkie urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie muszą być wykonane zgodnie z odrębnymi projektami, uzgodnionymi przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych. Rozwiązania w zakresie instalacji i urządzeń przeciwpożarowych przedstawione w projekcie budowlanym należy traktować jako pogładowe.

Wszystkie elementy systemów bezpieczeństwa powinny posiadać wymagane certyfikaty i dopuszczenia.

Dla obiektu należy opracować i wdrożyć instrukcję bezpieczeństwa pożarowego

13. Uwagi końcowe

Przed przystąpieniem do robót należy bezwzględnie sprawdzić wszystkie wymiary na placu budowy.

Wszystkie prace wykonać zgodnie z przepisami BHP, obowiązującymi normami i przepisami w tym „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych” oraz wiedzą inżynierską.

Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.

Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.

Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkła, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwytów, odbojników wewnętrznych i innych należy zamawiać i wykonywać/ montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.

W wykonaniu otworów okiennych w ścianach nie dopuszcza się wymiarów mniejszych niż określone w dokumentacji, a tolerancja dodatnia może wynosić do 20 mm. Każdorazowo weryfikować zgodność szerokości otworu z szerokością okna dla uniknięcia niezgodności.

Przy wykonywaniu otworów drzwiowych skonfrontować wymiary z zestawieniem stolarki oraz faktycznym zamawianym asortymentem dla uniknięcia nieścisłości.

Przed wykonaniem każdego otworu w ścianach i stropach weryfikować ich rozmiary z projektowanym asortymentem lub wyposażeniem. Murowanie określonych partii ścian realizować po weryfikacji opracowań branżowych (przebiegi instalacji).

Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta.

Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji.

Każdy składnik projektowy należy przyjmować według pozycji opisanych na rysunkach w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych i zasad sztuki budowlanej.


Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą. 15.13 Należy uwzględnić przejścia przez stropy otworów instalacyjnych rozpatrując i opierając się o rysunki branżowe.

W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem.

Autorzy Projektu dopuszczają zastosowanie innych materiałów niż ujęte w projekcie, pod warunkiem zapewnienia materiałów nie gorszych niż określone w tych projektach

PROJEKTANT:

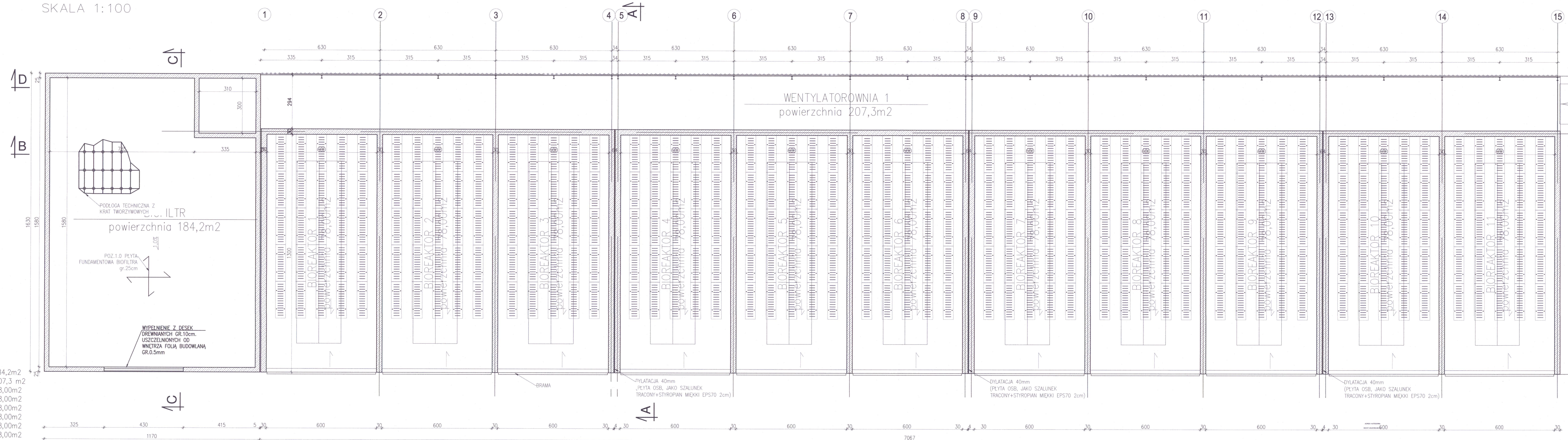
mgr inż.arch Barbara Rachwalska



RZUT PRZYZIEMIA
SKALA 1:100

LEGENDA

| | |
|-----------------|-----------------------|
| BIOFILTR | 184,2m ² |
| WENTYLATOROWNIA | 207,3 m ² |
| BIOREAKTOR 1 | 78,00m ² |
| BIOREAKTOR 2 | 78,00m ² |
| BIOREAKTOR 3 | 78,00m ² |
| BIOREAKTOR 4 | 78,00m ² |
| BIOREAKTOR 5 | 78,00m ² |
| BIOREAKTOR 6 | 78,00m ² |
| BIOREAKTOR 7 | 78,00m ² |
| BIOREAKTOR 8 | 78,00m ² |
| BIOREAKTOR 9 | 78,00m ² |
| BIOREAKTOR 10 | 78,00m ² |
| BIOREAKTOR 11 | 78,00m ² |
| SUMA: | 1 249,5m ² |



- UWAGI:
- WSZYSTKIE ROBOTY NALEŻY WYKONYWAĆ ZGODNIE Z POLSKIMI NORMAMI, "WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO - MONTAŻOWYCH OPRACOWANYMI PRZEZ INSTYTUT TECHNIKI BUDOWLANEJ ORAZ ZASADAMI WIEDZY I SZUKI BUDOWLANEJ.
 - POZIOMY POSADZEK NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ I PRECYZYJNIE WYTYCZYĆ GEODEZYJNIE NA ETAPIE WYKONAWCZYM. ODCHYLENIA OD PROJEKTU NALEŻY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
 - WSZELKIE ELEMENTY RUCHOME, ELEMENTY WYPOSAŻENIA, W SZCZEGÓLNOŚCI ELEMENTY STOLARKI I ŚLUSARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ, SZKLEŃ, FASAD, OKŁADZIN ELEWACYJNYCH, BALUSTRAD, PORĘCZY I POCHWYTÓW, ODBOJNIKÓW WEWNĘTRZNYCH I INNYCH NALEŻY ZAMAWIAĆ I WYKONYWAĆ/MONTOWAĆ NA PODSTAWIE ZWERYFIKOWANYCH OBIARÓW RZECZYWISTYCH WYKONANYCH NA OBIEKCIE.
 - W WYKONANIU OTWORÓW OKIENNYCH W ŚCIANACH NIE DOPUSZCZA SIĘ WYMIARÓW MNIEJSZYCH NIŻ OKREŚLONE W DOKUMENTACJI, A TOLERANCJA DODATNIA MOŻE WYNOŚIĆ DO 20 MM. KAŻDORAZOWO WERYFIKOWAĆ ZGODNOŚĆ SZEROKOŚCI OTWORU Z SZEROKOŚCIĄ OKNA DLA UNIKNIĘCIA NIEZGODNOŚCI.
 - PRZY WYKONANIU OTWORÓW DRZWIOWYCH SKONFRONTOWAĆ WYMIARY Z ZESTAWIENIEM STOLARKI ORAZ Z FAKTYCZNYM ZAMAWIANYM ASORTYMENTEM DLA UNIKNIĘCIA NIEŚCISŁOŚCI.
 - PRZED WYKONANIEM KAŻDEGO OTWORU W ŚCIANACH I STOPACH WERYFIKOWAĆ ICH ROZMIARY Z PROJEKTOWANYM ASORTYMENTEM LUB WYPOSAŻENIEM. MUROWANIE OKREŚLONYCH PARTII ŚCIAN REALIZOWAĆ PO WERYFIKACJI OPRACOWAŃ BRANŻOWYCH (PRZEBIEG INSTALACJI).
 - DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE MATERIAŁÓW ZAMIENNYCH POD WARUNKIEM, ŻE POSIADAJĄ ONE CECHY NIE GORSZE JAKOŚCIOWO I TECHNICZNIE OD WSKAZANYCH W PROJEKCIE, A TAKŻE POD WARUNKIEM UZYSKANIA ZGODY PROJEKTANTA.
 - WSZYSTKIE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE NALEŻY PRZYJMOWAĆ WG POZYCJI OPISANYCH NA SCHEMATACH LOKALIZACYJNYCH W DOKUMENTACJI - CZĘŚĆ KONSTRUKCYJNA.
 - KAŻDY SKŁADNIK PROJEKTOWY NALEŻY ROZPATRYWAĆ I ROZPOZNAWAĆ W DOKUMENTACJI W KONTEKŚCIE WSZYSTKICH RYSUNKÓW, KTÓRE DO TEGO SKŁADNIKA SIĘ ODNOŚĄ Z UWZGLĘDNIENIEM WSZYSTKICH INFORMACJI OPISOWYCH I ZASAD SZUKI BUDOWLANEJ.
 - BRĄK WSKAZANIA NA RYSUNKU TECHNICZNYM ELEMENTU, KTÓREGO ZASTOSOWANIE WYNIKA ZE ZNANYCH LUB POWSZECHNIE PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ W ZAKRESIE SZUKI BUDOWLANEJ LUB INNYCH OPRACOWAŃ (W TYM PROJEKTÓW WARSZTATOWYCH I WYKONAWCZYCH) NIE ZWALNIA WYKONAWCĘ Z KONECZNOŚCI SKALKULOWANIA I ZASTOSOWANIA TAKIEGO ELEMENTU W PORÓZUMIENIU Z INWESTOREM, A TAKŻE Z PROJEKTANTEM.
 - W PRZYPADKU JAKIEJKOLWIEK ROZBIEŻNOŚCI W DOKUMENTACJI NALEŻY KONSULTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM.

| | | | |
|--|--|--------------|-----------------------|
| AK NOVA ul. Mragowska 3, 60-161 Poznań | | | |
| TEMAT | Projekt Budowlany | | |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | Budowa instalacji Biologicznego Przetwarzania Bioodpadów na terenie Zakładu MPKG-Rzeszów | | |
| ZAMAWIAJĄCY/INWESTOR | Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej - Rzeszów Sp. z o.o. ul.al. gen. Władysława Sikorskiego 428 | | |
| ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | Ul. Ciepłownicza 11, 35-322 Rzeszów Kategoria VII - inne budowle Kategoria XXI - Place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi | | |
| RODZAJ OPRAC. | PROJEKT BUDOWLANY | BRANŻA | architektoniczna |
| | IMIĘ I NAZWISKO | UPRAWNIENIA | PODPIS |
| PROJEKTOWAŁ | mgr inż. arch. Barbara Rachwańska | 4/WPOKK/2012 | |
| SPRAWDZIŁ | mgr inż. arch. Gawel Becla | 5/WPOKK/2012 | |
| OPRACOWANIE | | | |
| TYTUŁ RYS. | RZUT | 36 | NR RYS. A.1 |
| DATA | listopad 2021r. | SKALA | 1:100 |

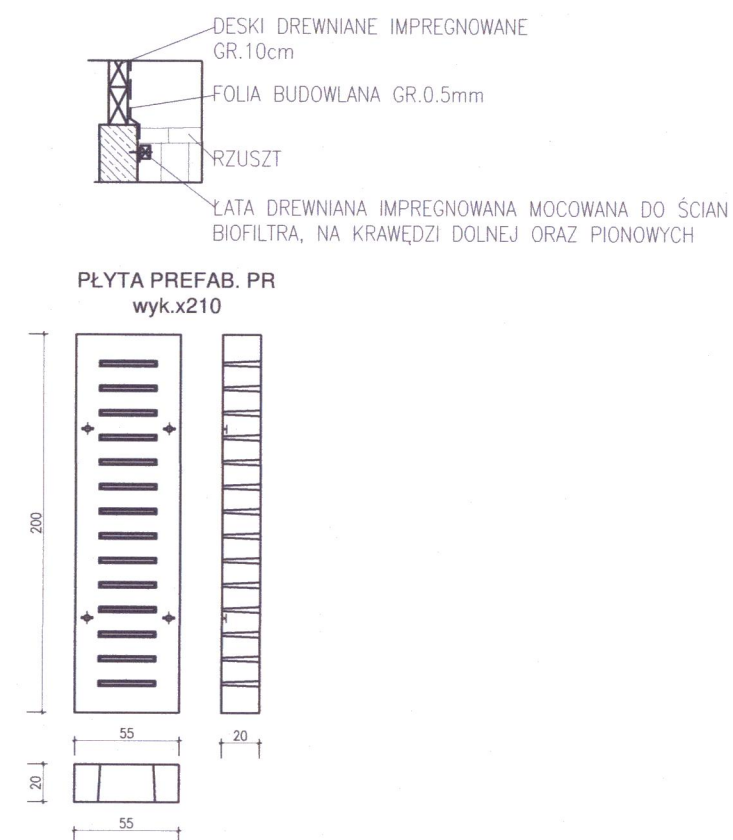
Rzeczoznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych
inż. Feliks Grzelka Nr upr. 131/93
Stare i nowe, data 06.12.2021
Zgodnie z projektem z wymaganiami
dotyczy przeciwpożarowej
TYTUŁ RYS.
bez uwag:
z uwagami:

Architectural cross-section drawing of a building's exterior wall and roof structure. The drawing shows a concrete channel plate (Płyta kanałowe strunobetonowe) on the roof, supported by a steel beam (Marka stalowa). The wall is made of precast concrete slabs (Płyty żelbetowe prefabrykowane). The foundation is a concrete base (Posadzka betonowa). Dimensions and elevations are provided for various parts of the structure.

Key components and dimensions:

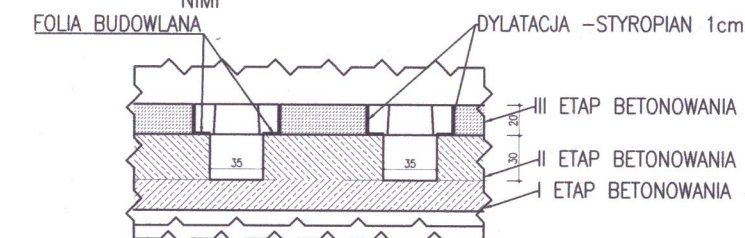
- Roof Structure:**
 - Płyta kanałowe strunobetonowe HC240 GR.24cm LUB RÓWNOWAŻNE
 - Poz. 3.3 Płatwie dachowe IPE120
 - Poz. 3.2 Rygiel stalowy IPE160
 - Marka stalowa
 - 4% slope
 - Elevation: +5.09
- Wall Structure:**
 - Poz. 2.3 Nadproże
 - Poz. 3.1 Słup stalowy IPE160
 - Poz. 1.7 Podwalina fundamentowa 15x190cm
 - Elevation: +0.00 = 200.41
 - Elevation: -1.40
- Floor Structure:**
 - Płyty żelbetowe prefabrykowane
 - 1.0% slope
 - Elevation: +0.06
 - Elevation: +0.02
 - Elevation: +0.50
 - Elevation: +0.00 = 200.41
 - Elevation: -1.40
- Dimensions:**
 - Overall height: 600
 - Overall width: 1270
 - Wall thickness: 300
 - Foundation width: 330
 - Foundation depth: 300
 - Foundation total width: 330 + 300 = 630
 - Foundation total depth: 30 + 315 = 345
 - Foundation total width including overhang: 300 + 1300 + 1000 + 30 + 330 = 2960
 - Foundation total depth including overhang: 140 + 543 + 57 + 140 = 860

SZCZEGÓŁ USZCZELNIENIA BRAM BIOFILTRA

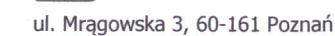


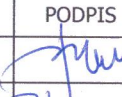

1. PŁYTY PREFABRYKOWANE BETONOWE Z BETONU KLASY min. C35/45 W8 F150
2. OŚLONA PRĘTÓW 40mm. KLASA EKSPLOZJIJII R02
3. PŁYTY WYPOSAŻONE W UCHWYTY MONTAŻOWE
4. PŁYTY POZ.PP.R.1 PRZEJĘCIE OBCIĄŻENIE RUCHEM CIĘŻKICH ŁADOWNIKÓW WG INDYWIDUALNEGO OPRACOWANIA. OBCIĄŻENIE PUNKTOWE PŁYT 50KN
5. PŁYTY POZYW.1-4 OBCIĄŻENIE SIŁA SKUPIONA O WARTOŚCI 20KN, LUB OBCIĄŻENIEM RÓWNIOMIERNYM 10KN/m2 ZBRJOWE GÓRĄ I DOŁEM SIATKĄ Z PRĘTÓW Ø8c100/100mm (A10N)
6. KRAWĘDZIE PŁYT FAZOWĄC 10/10mm
7. ŚREDNIE OŚTROWY W PŁYTACH SKORYGOWAĆ Z PROJEKTEM TECHNOLOGICZNYM

- I ETAP BETONOWANIA
WYKONANIE PŁYTY DENNEJ KANAŁÓW GRUBOŚCI 20cm
- II ETAP BETONOWANIA
WYKONANIE KANAŁÓW WENTYLACYJNYCH
- III ETAP BETONOWANIA
UŁOŻENIE PŁYT PREFABRYKOWANYCH I WYPEŁNIENIE BETONEM PRZESTRZENI MIĘDZY NIMI



1. WSZYSTKIE ROBOTY NALEŻY WYKONYWAĆ ZGODNIE Z POLSKIMI NORMAMI, "WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO – MONTAŻOWYCH OPACOWANYMI PRZEZ INSTYTUT TECHNIKI BUDOWLANEJ ORAZ ZASADAMI WIEDZY I SZTUKI BUDOWLANEJ.
2. POZIOMY POSADZEK NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ I PRECYZYJNIE WYTYCZYĆ GEODEZYJNIE NA ETAPIE WYKONAWCZYM. ODCHYLEKI OD PROJEKTU NALEŻY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
3. WSZELKIE ELEMENTY RUCHOME, ELEMENTY WYPOSAŻENIA, W SZCZEGÓLNOŚCI ELEMENTY STOLARKI I ŚLUSARKI OKIENNEJ I DRZWIWWEJ, SZKLEŃ, FASAD, OKŁADZIN ELEWACYJNYCH, BALUSTRAD, PORĘCZY I POCHWYTÓW, ODBIJNIKÓW WEWNĘTRZNYCH I INNYCH NALEŻY ZAMAWIAĆ I WYKONYWAĆ/MONTOWAĆ NA PODSTAWIE ZWERYFIKOWANYCH OMIARÓW RZECZYWISTYCH WYKONANYCH NA OBIEKCIE.
4. W WYKONANIU OTWORÓW OKIENNYCH W ŚCIANACH NIE DOPUSZCZA SIĘ, WYMIARÓW MIEJSZYCH NIŻ OKREŚLONE W DOKUMENTACJI, A TOLERANCJA DODATNIA MOŻE WYNIOSIĆ DO 20 MM. KAZDORAZOWO WERYFIKOWAĆ ZGODNOŚĆ SZEROKOŚCI OTWORU Z SZEROKOŚCIĄ OKNA DLA UNIKNIĘCIA NIEZGODNOŚCI.
5. PRZY WYKONANIU OTWORÓW DRZWIOWYCH SKONFRONTOWAĆ WYMIARY Z ZESTAWIENIEM STOLARKI ORAZ Z FAKTYCZNYM ZAMAWIANYM ASORTYMENTEM DLA UNIKNIĘCIA NIEŚCISKOŚCI.
6. PRZED WYKONANIEM KĄDEGO OTWORU W ŚCIANACH I STROPACH WERYFIKOWAĆ ICH ROZMIARY Z PROJEKTOWANYM ASORTYMENTEM LUB WYPOSAŻENIEM. MUROWANIE OKREŚLONYCH PARTII ŚCIAN REALIZOWAĆ PO WERYFIKACJI OPACOWAŃ BRANŻOWYCH (PRZEBIEG INSTALACJI).
7. DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE MATERIAŁÓW ZAMIENNYCH POD WARUNKIEM, ŻE POSIADAJĄ ONE CECHY NIE GORSZE JAKOŚCOWO I TECHNICZNIE OD WSKAZANYCH W PROJEKCIE, A TAKŻE POD WARUNKIEM UZYSKANIA ZGODY PROJEKTANTA.
8. WSZYSTKIE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE NALEŻY PRZYJMOWAĆ WG POZYCJ OPISANYCH NA SCHEMATACH LOKALIZACYJNYCH W DOKUMENTACJI – CZEŚĆ KONSTRUKCYJNA.
9. KĄDEŻY SKŁADNIK PROJEKTOWY NALEŻY ROZPATRYWAĆ I ROZPOZNAWAĆ W DOKUMENACJI W KONTEKŚCIE WSZYSTKICH RYSUNKÓW, KTORE DO TEGO SKŁADNIKA SIĘ ODNOSZĄ Z UWZGLĘDNIENIEM WSZYSTKICH INFORMACJI OPISOWYCH I ZASAD SZTUKI BUDOWLANEJ.
10. BRAK WSKAZANIA NA RYSUNKU TECHNICZNYM ELEMENTU, KTOREGO ZASTOSOWANIE WYNIKA ZE ZNANYCH LUB PÓWSZECHNIE PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ W ZAKRESIE SZTUKI BUDOWLANEJ LUB INNYCH OPACOWAŃ (W TYM PROJEKTÓW WARSZTATOWYCH I WYKONAWCZYCH) NIE ZWALNIA WYKONAWCY Z KONECZNOŚCI SKALKULOWANIA I ZASTOSOWANIA TAKIEGO ELEMENTU W POROZUMIENIU Z INWESTOREM, A TAKŻE Z PROJEKTANTEM
11. W PRZYPADKU JAKIEJKOLWIEK ROZBIEŻNOŚCI W DOKUMENTACJI NALEŻY KONSULTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM.



| | | | |
|---|---|--|---|
| | | <u>Projekt Budowlany</u> | |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | | Budowa instalacji Ekologicznego Przetwarzania Bioodpadów na terenie Zakładu MPGK-Rzeszów | |
| ZAMAWIAJĄCY/ INWESTOR | | Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej - Rzeszów Sp. z o.o. ul.al. gen. Władysława Sikorskiego 428 | |
| ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: | | Ul. Ciepłownicza 11, 35-322 Rzeszów Kategoria VIII - inne budowle Kategoria XXI - Place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi | |
| RODZAJ OPRAĆ. | PROJEKT BUDOWLANY | BRANŻA | architektoniczna |
| | IMIĘ I NAZWISKO | UPRAWNIENIA | PODPIS |
| PROJEKTOWAŁ | mgr inż. arch. Barbara Rachwańska | 4/WPOKK/2012 |  |
| SPRAWDZIŁ | mgr inż. arch. Gaweł Becla | 5/WPOKK/2012 |  |
| OPRACOWANIE | | | |
| TYTUŁ RYS. | PRZEKRÓJ A-A; PRZEKRÓJ-C-C; DETALE | | NR RYS. A.2 |
| DATA | listopad 2021r. | SKALA | 1:100 |

WARSTWY:

P1 Posadzka hali

posadzka wg proj. konstr.

D1 Dach kompostowni NRO

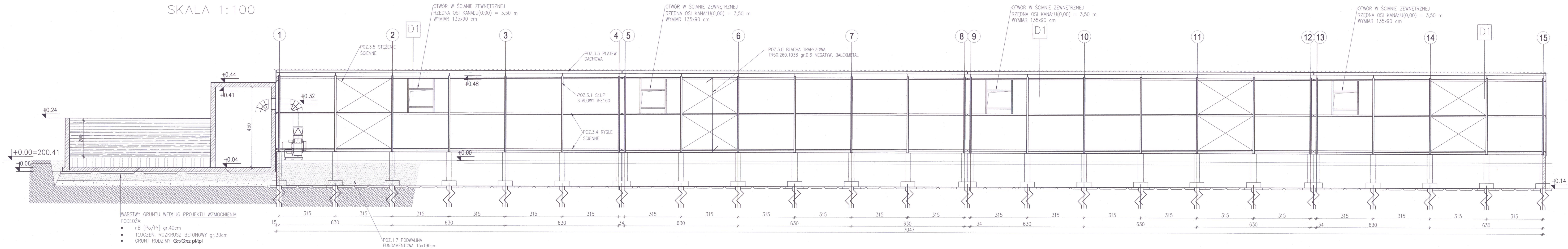
- Papa wierzchniego krycia/membrana
- wełna mineralna 5cm
- paroizolacja
- płyta stropowa

P2 Warstwy gruntu według projektu

wzmocnienia podłoża:

- nB [Po/Pr] gr.40cm
- tłuczeń rozkrusz betonowy gr.30cm
- grunt rodzimy Gp/Gpz pl/tpi

PRZEKRÓJ D-D
SKALA 1:100



UWAGI:

- WSZYSTKIE ROBOTY NALEŻY WYKONYWAĆ ZGODNIE Z POLSKIMI NORMAMI, "WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO - MONTAŻOWYCH OPRACOWANYMI PRZEZ INSTYTUT TECHNIKI BUDOWLANEJ ORAZ ZASADAMI WIEDZY I SZTUKI BUDOWLANEJ.
- POZIOMY POSADZEK NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ I PRECYZYJNIE WYTYCZYĆ GEODEZYJNIE NA ETAPIE WYKONAWCZYM. ODCZYŁKI OD PROJEKTU NALEŻY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
- WSZELKIE ELEMENTY RUCHOME, ELEMENTY WYPOSAŻENIA, W SZCZEGÓLNOŚCI ELEMENTY STOLARKI I ŚLUSARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ, SZKŁEN, FASAD, OKŁADZIN ELEWACYJNYCH, BALUSTRAD, PORĘCZY I POCHWYTÓW, ODBOJNIKÓW WEWNĘTRZNYCH I INNYCH NALEŻY ZAMAWIAĆ I WYKONYWAĆ/MONTOWAĆ NA PODSTAWIE ZWERYFIKOWANYCH OMIARÓW RZECZYWISTYCH WYKONANYCH NA OBIEKCIE.
- W WYKONANIU OTWORÓW OKIENNYCH W ŚCIANACH NIE DOPUSZCZA SIĘ WYMIARÓW MNIEJSZYCH NIŻ OKREŚLONE W DOKUMENTACJI, A TOLERANCJA DODATNIA MOŻE WYNOŚIĆ DO 20 MM. KĄDORAZOWO WERYFIKOWAĆ ZGODNOŚĆ SZEROKOŚCI OTWORU Z SZEROKOŚCIĄ OKNA DLA UNIKNIĘCIA NIEZGODNOŚCI.
- PRZY WYKONANIU OTWORÓW DRZWIOWYCH SKONFRONTOWAĆ WYMIARY Z ZESTAWIENIEM STOLARKI ORAZ Z FAKTYCZNYM ZAMAWIANYM ASORTYMENTEM DLA UNIKNIĘCIA NIEŚCISŁOŚCI.
- PRZED WYKONANIEM KAŻDEGO OTWORU W ŚCIANACH I STOPACH WERYFIKOWAĆ ICH ROZMIARY Z PROJEKTOWANYM ASORTYMENTEM LUB WYPOSAŻENIEM. MUROWANIE OKREŚLONYCH PARTII ŚCIAN REALIZOWAĆ PO WERYFIKACJI OPRACOWAŃ BRANŻOWYCH (PRZEBIEGI INSTALACJI).
- DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE MATERIAŁÓW ZAMIENNYCH POD WARUNKIEM, ŻE POSIADAJĄ ONE CECHY NIE GORSZE JAKOŚCIOWO I TECHNICZNIE OD WSKAZANYCH W PROJEKCIE, A TAKŻE POD WARUNKIEM UZYSKANIA ZGODY PROJEKTANTA.
- WSZYSTKIE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE NALEŻY PRZYJMOWAĆ WG POZYCJI OPISANYCH NA SCHEMATACH LOKALIZACYJNYCH W DOKUMENTACJI - CZĘŚĆ KONSTRUKCYJNA.
- KAŻDY SKŁADNIK PROJEKTOWY NALEŻY ROZPATRYWAĆ I ROZPOZNAWAĆ W DOKUMENTACJI W KONTEKŚCIE WSZYSTKICH RYSUNKÓW, KTÓRE DO TEGO SKŁADNIKA SIĘ ODNOŚĄ Z UWZGLĘDNIENIEM WSZYSTKICH INFORMACJI OPISOWYCH I ZASAD SZTUKI BUDOWLANEJ.
- BRAK WSKAZANIA NA RYSUNKU TECHNICZNYM ELEMENTU, KTÓREGO ZASTOSOWANIE WYNIKA ZE ZNANYCH LUB POWSZECHNIE PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ W ZAKRESIE SZTUKI BUDOWLANEJ LUB INNYCH OPRACOWAŃ (W TYM PROJEKTÓW WARSZTATOWYCH I WYKONAWCZYCH) NIE ZWALNIA WYKONAWCY Z KONIECZNOŚCI SKALKULOWANIA I ZASTOSOWANIA TAKIEGO ELEMENTU W PORÓZUMIENIU Z INWESTOREM, A TAKŻE Z PROJEKTANTEM.
- W PRZYPADKU JAKIEJKOLWIEK ROZBIEŻNOŚCI W DOKUMENTACJI NALEŻY KONSULTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM.

| | | | |
|---|--|--------------|----------------------|
| AK NOVA ul. Młagowska 3, 60-161 Poznań | | | |
| Projekt Budowlany | | | |
| NAZWA ZAKŁADZENIA BUDOWLANEGO | Budowa instalacji Biologicznego Przetwarzania Bioodpadów na terenie Zakładu MPKG-Rzeszów | | |
| ZAMAWIAJĄCY/INWESTOR | Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej - Rzeszów Sp. z o.o. ul.al. gen. Władysława Sikorskiego 42B | | |
| ADRES I KATEGORIA | Ul. Ciepłownicza 11, 35-322 Rzeszów Kategoria VIII - inne budowle | | |
| OBIEKT BUDOWLANEGO | Kategoria XXI - Place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi | | |
| RODZAJ OPRAC. | PROJEKT BUDOWLANY | BRANŻA | architektoniczna |
| | IMIĘ I NAZWISKO | UPRAWNIENIA | PODPIS |
| PROJEKTOWAŁ | mgr inż. arch. Barbara Rachwałska | 4/WPOKK/2012 | |
| SPRAWDZIŁ | mgr inż. arch. Gaweł Becla | 5/WPOKK/2012 | |
| OPRACOWANIE | | | |
| TYTUŁ RYS. | PRZEKRÓJ D-D | | NR RYS. 38 A.3 |
| DATA | listopad 2021r. | SKALA | 1:100 |

P1 Posadzka hali
posadzka wg proj. konstr.

- Papa wierzchniego krycia/membrana
- wełna mineralna 5cm
- paroizolacja
- płyta stropowa

P2 Warstwy gruntu według projektu
wzmocnienia podłoża:
-nB [Po/Pr] gr.40cm
-tłuczeń rozkrusz betonowy gr.30cm
-grunt rodzimy Gp/Gpz pl/tpl

[illegible]

1. WSZYSTKIE ROBOTY NALEŻY WYKONYWAĆ ZGODNIE Z POLSKIMI NORMAMI, "WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO - MONTAŻOWYCH OPRACOWANYMI PRZEZ INSTYTUT TECHNIKI BUDOWLANEJ ORAZ ZASADAMI WIEDZY I SZTUKI BUDOWLANEJ.

2. POZIOMY POSADZEK NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ I PRECYZYJNIE WYTYCZYĆ
GEODEZYJNIE NA ETAPIE WYKONAWCZYM. ODCHYLEKI OD PROJEKTU NALEŻY
KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.

3. WSZELKIE ELEMENTY RUCHOME, ELEMENTY WYPOSAŻENIA, W SZCZEGÓLNOŚCI ELEMENTY STOLARKI I ŚLUSARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ, SZKŁEN, FASAD, OKŁADZIN ELEWACYJNYCH, BALUSTAD, PORĘCZY I POCHWYTÓW, ODBOJNIKÓW WEWNĘTRZNYCH I INNYCH NALEŻY ZAMAWIAĆ I WYKONYWAĆ/MONTOWAĆ NA PODSTAWIE ZWERYFIKOWANYCH OBIAMÓW RZECZYWISTYCH WYKONANYCH NA OBIEKCIE.

4. W WYKONANIU OTWORÓW OKIENNYCH W ŚCIANACH NIE DOPUSZCZA SIĘ WYMIARÓW MNIEJSZYCH NIŻ OKREŚLONE W DOKUMENTACJI, A TOLERANCJA DODATNIA MOŻE WYNOŚIĆ DO 20 MM. KAZDORAZOWO WERYFIKOWAĆ ZGODNOŚĆ SZEROKOŚCI OTWORU Z SZEROKOŚCIĄ OKNA DLA UNIKNIĘCIA NIEZGODNOŚCI.

5. PRZY WYKONANIU OTWORÓW DRZWIOWYCH SKONFRONTOWAĆ WYMIARY Z ZESTAWIENIEM STOLARKI ORAZ Z FAKTYCZNYM ZAMAWIANYM ASORTYMENTEM DLA UNIKNIĘCIA NIEŚCISŁOŚCI.

6. PRZED WYKONANIEM KAŻDEGO OTWORU W ŚCIANACH I STROPACH WERYFIKOWAĆ ICH ROZMIARY Z PROJEKTOWANYM ASORTYMENTEM LUB WYPOSAŻENIEM. MUROWANIE OKREŚLONYCH PARTII ŚCIAN REALIZOWAĆ PO WERYFIKACJI OPRACOWAŃ BRANŻOWYCH (PRZEBIEGI INSTALACJI).

7. DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE MATERIAŁÓW ZAMIENNYCH POD WARUNKIEM, ŻE POSIADAJĄ ONE CECHY NIE GORSZE JAKOŚCIOWO I TECHNICZNIE OD WSKAZANYCH W PROJEKCIE, A TAKŻE POD WARUNKIEM UZYSKANIA ZGODY PROJEKTANTA.

8. WSZYSTKIE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE NALEŻY PRZYJMOWAĆ WG POZYCJI OPISANYCH NA SCHEMATACH LOKALIZACYJNYCH W DOKUMENTACJI - CZĘŚĆ KONSTRUKCYJNA.

9. KAŻDY SKŁADNIK PROJEKTOWY NALEŻY ROZPATRYWAĆ I ROZPOZNAWAĆ W DOKUMANTACJI W KONTEKŚCIE WSZYSTKICH RYSUNKÓW, KTÓRE DO TEGO SKŁADNIKA SIĘ ODNOŚĄ Z UWZGLĘDNIENIEM WSZYSTKICH INFORMACJI OPISOWYCH I ZASAD SZTUKI BUDOWLANEJ.

10. BRAK WSKAZANIA NA RYSUNKU TECHNICZNYM ELEMENTU, KTÓREGO ZASTOSOWANIE WYNIKA ZE ZNANYCH LUB POWSZECHNIE PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ W ZAKRESIE SZTUKI BUDOWLANEJ LUB INNYCH OPRACOWAŃ (W

TYM PROJEKTÓW WARSZTATOWYCH I WYKONAWCZYCH) NIE ZWALNIA WYKONAWCY Z KONIECZNOŚCI SKALKULOWANIA I ZASTOSOWANIA TAKIEGO ELEMENTU W POROZUMIENIU Z INWESTOREM, A TAKŻE Z PROJEKTANTEM

11. W PRZYPADKU JAKIEJKOLWIEK ROZBIEŻNOŚCI W DOKUMENTACJI NALEŻY KONSULTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM.

ul. Mraǳowska 3, 60-161 Poznań

Projekt Budowlany

NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO

Budowa instalacji Biologicznego Przetwarzania Bioodpadów
na terenie Zakładu MPKG-Rzeszów

ZAMAWIAJĄCY/

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej -
Rzeszów Sp. z o.o.**
ul.al. gen. Władysława Sikorskiego 428

ADRES I KATEGORIA

Ul. Ciepłownicza 11, 35-322 Rzeszów
Kategoria VIII - inne budownictwo

BIEKTU BUDOWLANEG

Kategoria XXI - Place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parking

RODZAJ OPRAC

| | |
|-------------------|--------|
| PROJEKT BUDOWLANY | BRANŻA |
|-------------------|--------|

5/1/2016

| | |
|-----------------|-----------|
| IMIĘ I NAZWISKO | UPRAWNIEN |
|-----------------|-----------|

4/WPOKK/20

SPRAWDZIŁ

| | |
|----------------------------|------------|
| mgr inż. arch. Gawęł Becla | 5/WPOKK/20 |
|----------------------------|------------|

| | |
|-----------|--|
| 5/11/2019 | |
|-----------|--|

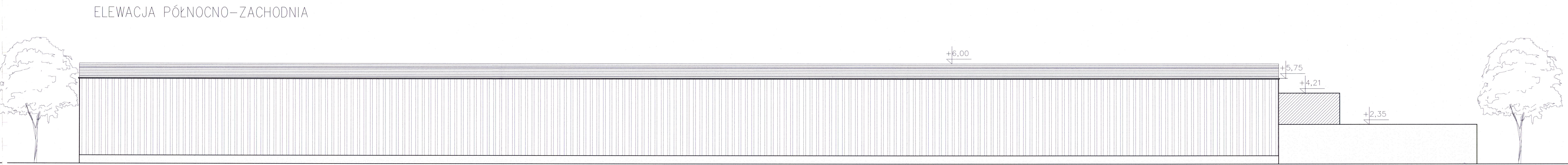
OPRACOWANIE

4. •

TITOL K13.

PRZEKROJ B-B

| | |
|--|-------|
| | 1:100 |
|--|-------|

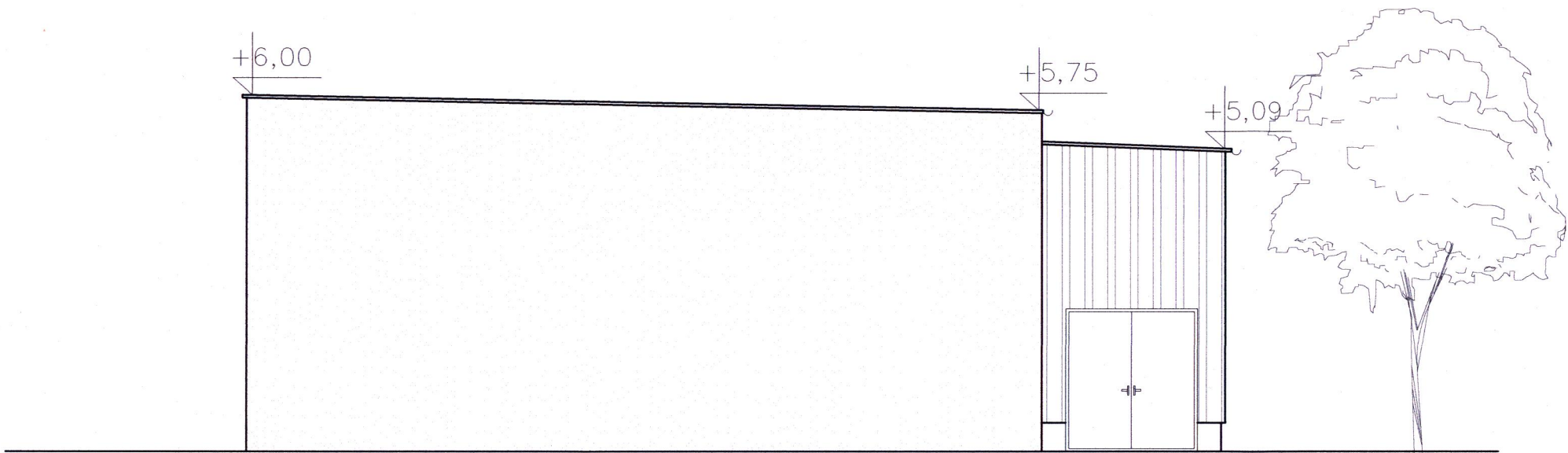


UWAGI:

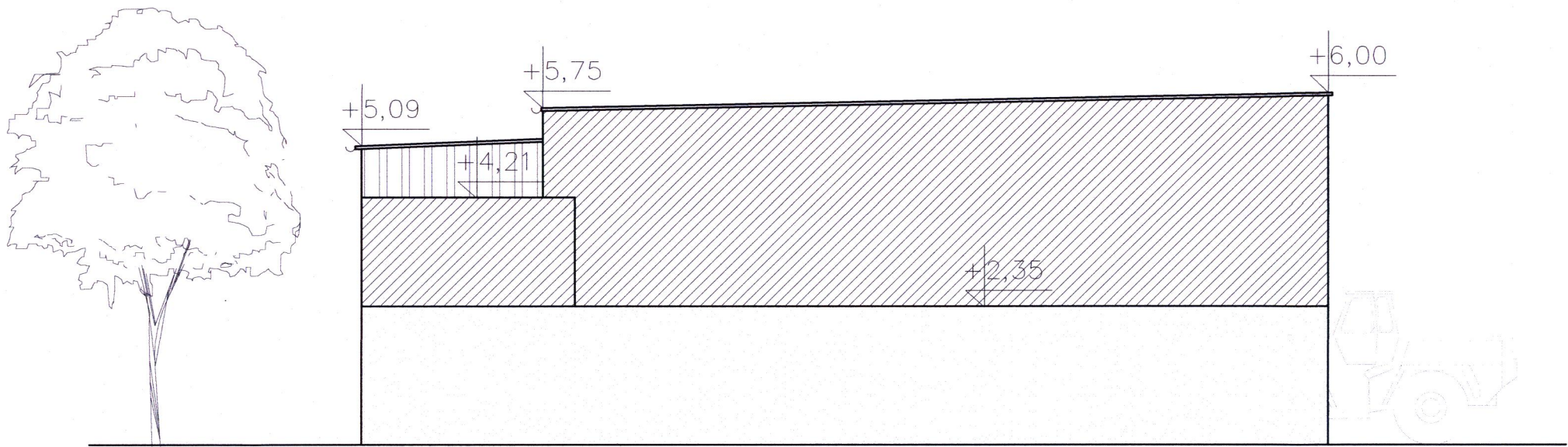
1. WSZYSTKIE ROBOTY NALEŻY WYKONYWAĆ ZGODNIE Z POLSKIMI NORMAMI, "WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO - MONTAŻOWYCH OPRACOWANYMI PRZEZ INSTYTUT TECHNIKI BUDOWLANEJ ORAZ ZASADAMI WIEDZY I SZTUKI BUDOWLANEJ.
2. POZIOMY POSADZEK NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ I PRECYZYJNIE WYTYCZYĆ GEODEZYJNIE NA ETAPIE WYKONAWCZYM. ODCHYLENIA OD PROJEKTU NALEŻY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
3. WSZELKIE ELEMENTY RUCHOME, ELEMENTY WYPOSAŻENIA, W SZCZEGÓLNOŚCI ELEMENTY STOLARKI I ŚLUSARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ, SZKŁEN, FASAD, OKŁADZIN ELEWACYJNYCH, BALUSTRAD, PORĘCZY I POCHWYTÓW, ODBOJNIKÓW WEWNĘTRZNYCH I INNYCH NALEŻY ZAMAWIAĆ I WYKONYWAĆ/MONTOWAĆ NA PODSTAWIE ZWERYFIKOWANYCH OBMIARÓW RZECZYWISTYCH WYKONANYCH NA OBIEKCIE.
4. W WYKONANIU OTWORÓW OKIENNYCH W ŚCIANACH NIE DOPUSZCZA SIĘ WYMIARÓW MNIJSZYCH NIŻ OKREŚLONE W DOKUMENTACJI, A TOLERANCJA DODATNIA MOŻE WYNOŚIĆ DO 20 MM. KAŻDORAZOWO WERYFIKOWAĆ ZGODNOŚĆ SZEROKOŚCI OTWORU Z SZEROKOŚCIĄ OKNA DLA UNIKNIĘCIA NIEZGODNOŚCI.
5. PRZY WYKONANIU OTWORÓW DRZWIOWYCH SKONFRONTOWAĆ WYMIARY Z ZESTAWIENIEM STOLARKI ORAZ Z FAKTYCZNYM ZAMAWIANYM ASORTYMENTEM DLA UNIKNIĘCIA NIEŚCISŁOŚCI.
6. PRZED WYKONANIEM KAŻDEGO OTWORU W ŚCIANACH I STROPACH WERYFIKOWAĆ ICH ROZMIARY Z PROJEKTOWANYM ASORTYMENTEM LUB WYPOSAŻENIEM. MUROWANIE OKREŚLONYCH PARTII ŚCIAN REALIZOWAĆ PO WERYFIKACJI OPRACOWAŃ BRANŻOWYCH (PRZEBIEGI INSTALACJI).
7. DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE MATERIAŁÓW ZAMIENNYCH POD WARUNKIEM, ŻE POSIADAJĄ ONE CECHY NIE GORSZE JAKOŚCIOWO I TECHNICZNIE OD WSKAZANYCH W PROJEKCIE, A TAKŻE POD WARUNKIEM UZYSKANIA ZGODY PROJEKTANTA.
8. WSZYSTKIE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE NALEŻY PRZYJMOWAĆ WG POZYCJI OPISANYCH NA SCHEMATACH LOKALIZACYJNYCH W DOKUMENTACJI – CZĘŚĆ KONSTRUKCYJNA.
9. KAŻDY SKŁADNIK PROJEKTOWY NALEŻY ROZPATRYWAĆ I ROZPOZNAWAĆ W DOKUMANETACJI W KONTEKŚCIE WSZYSTKICH RYSUNKÓW, KTÓRE DO TEGO SKŁADNIKA SIĘ ODNOŚZĄ Z UWZGLĘDNIENIEM WSZYSTKICH INFORMACJI OPISOWYCH I ZASAD SZTUKI BUDOWLANEJ.
10. BRAK WSKAZANIA NA RYSUNKU TECHNICZNYM ELEMENTU, KTÓREGO ZASTOSOWANIE WYNIKA ZE ZNANYCH LUB POWSZECHNIE PRZYJĘTYCH ROZWAŻAŃ W ZAKRESIE SZTUKI BUDOWLANEJ LUB INNYCH OPRACOWAŃ (W TYM PROJEKTÓW WARSZTATOWYCH I WYKONAWCZYCH) NIE ZWALNIA WYKONAWCY Z KONIECZNOŚCI SKALKULOWANIA I ZASTOSOWANIA TAKIEGO ELEMENTU W POROZUMIENIU Z INWESTOREM, A TAKŻE Z PROJEKTANTEM
11. W PRZYPADKU JAKIEJKOLWIEK ROZBIEŻNOŚCI W DOKUMENTACJI NALEŻY KONSULTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM.

| | | | |
|--|--|--------------|------------------|
| <div>AK NOVA</div> <div>ul. Mrągowska 3, 60-161 Poznań</div> | | | |
| Projekt Budowlany | | | |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | Budowa instalacji Biologicznego Przetwarzania Bioodpadów na terenie Zakładu MPKG-Rzeszów | | |
| ZAMAWIAJĄCY/INWESTOR | Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej - Rzeszów Sp. z o.o. ul.al. gen. Władysława Sikorskiego 428 | | |
| ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | Ul. Ciepłownicza 11, 35-322 Rzeszów Kategoria VIII - Inne budowle Kategoria VIII - Place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi | | |
| RODZAJ OPRAC. | PROJEKT BUDOWLANY | BRANŻA | architektoniczna |
| | IMIĘ I NAZWISKO | UPRAWNIENIA | PDPIS |
| PROJEKTOWAŁ | mgr inż. arch. Barbara Rachwańska | 4/WPOKK/2012 | |
| SPRAWDZIŁ | mgr inż. arch. Gawel Becla | 5/WPOKK/2012 | |
| OPRACOWANIE | | | |
| TYTUŁ RYS. | ELEWACJE | | NR RYS. |
| | 40 | | A.5 |
| DATA | listopad 2021r. | SKALA | 1:100 |


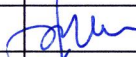

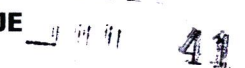
ELEWACJA PÓŁNOCNO–WSCHODNIA



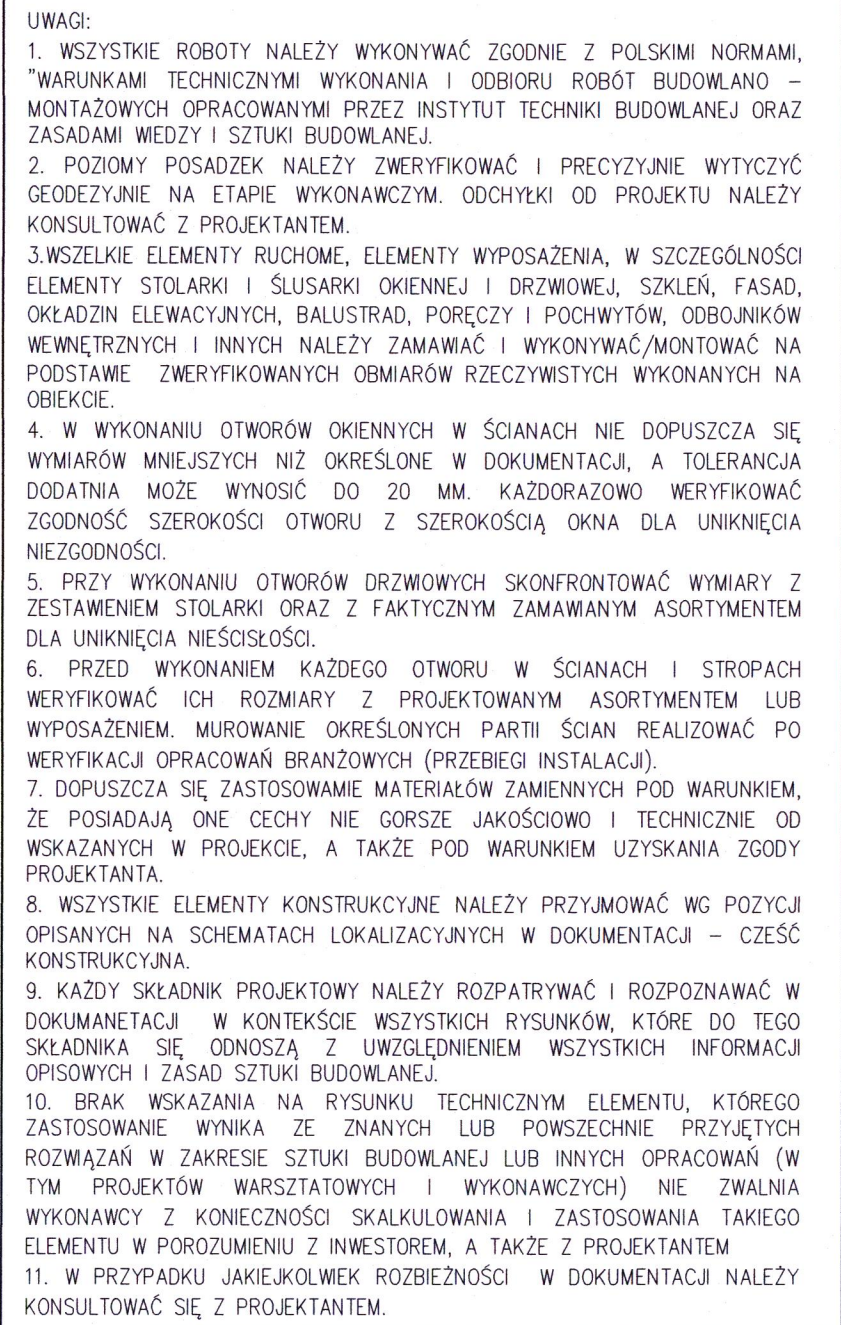
ELEWACJA POŁUDNIOWO– ZACHODNIA


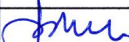



- UWAGI:
1. WSZYSTKIE ROBOTY NALEŻY WYKONYWAĆ ZGODNIE Z POLSKIMI NORMAMI, "WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO – MONTAŻOWYCH OPRACOWANYMI PRZEZ INSTYTUT TECHNIKI BUDOWLANEJ ORAZ ZASADAMI WIEDZY I SZTUKI BUDOWLANEJ.
 2. POZIOMY POSADZEK NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ I PRECYZYJNIE WYTYCZYĆ GEODEZYJNIE NA ETAPIE WYKONAWCZYM. ODCHYLEKI OD PROJEKTU NALEŻY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
 - 3.WSZELKIE ELEMENTY RUCHOME, ELEMENTY WYPOSAŻENIA, W SZCZEGÓLNOŚCI ELEMENTY STOLARKI I ŚLUSARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ, SZKLEŃ, FASAD, OKŁADZIN ELEWACYJNYCH, BALUSTRAD, PORĘCZY I POCHWYTÓW, ODBOJNIKÓW WEWNĘTRZNYCH I INNYCH NALEŻY ZAMAWIAĆ I WYKONYWAĆ/MONTOWAĆ NA PODSTAWIE ZWERYFIKOWANYCH OBMIARÓW RZECZYWISTYCH WYKONANYCH NA OBIEKCIE.
 4. W WYKONANIU OTWORÓW OKIENNYCH W ŚCIANACH NIE DOPUSZCZA SIĘ WYMIARÓW MNIEJSZYCH NIŻ OKREŚLONE W DOKUMENTACJI, A TOLERANCJA DODATNIA MOŻE WYNOŚIĆ DO 20 MM. KĄDORAZOWO WERYFIKOWAĆ ZGODNOŚĆ SZEROKOŚCI OTWORU Z SZEROKOŚCIĄ OKNA DLA UNIKNIĘCIA NIEZGODNOŚCI.
 5. PRZY WYKONANIU OTWORÓW DRZWIOWYCH SKONFRONTOWAĆ WYMIARY Z ZESTAWIENIEM STOLARKI ORAZ Z FAKTYCZNYM ZAMAWIANYM ASORTYMENTEM DLA UNIKNIĘCIA NIEŚCISŁOŚCI.
 6. PRZED WYKONANIEM KAŻDEGO OTWORU W ŚCIANACH I STROPACH WERYFIKOWAĆ ICH ROZMIARY Z PROJEKTOWANYM ASORTYMENTEM LUB WYPOSAŻENIEM. MUROWANIE OKREŚLONYCH PARTII ŚCIAN REALIZOWAĆ PO WERYFIKACJI OPRACOWAŃ BRANŻOWYCH (PRZEBIEGI INSTALACJI).
 7. DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE MATERIAŁÓW ZAMIENNYCH POD WARUNKIEM, ŻE POSIADAJĄ ONE CECHY NIE GORSZE JAKOŚCIOWO I TECHNICZNIE OD WSKAZANYCH W PROJEKCIE, A TAKŻE POD WARUNKIEM UZYSKANIA ZGODY PROJEKTANTA.
 8. WSZYSTKIE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE NALEŻY PRZYJMOWAĆ WG POZYCJI OPISANYCH NA SCHEMATACH LOKALIZACYJNYCH W DOKUMENTACJI – CZĘŚĆ KONSTRUKCYJNA.
 9. KAŻDY SKŁADNIK PROJEKTOWY NALEŻY ROZPATRYWAĆ I ROZPOZNAWAĆ W DOKUMANETACJI W KONTEKŚCIE WSZYSTKICH RYSUNKÓW, KTÓRE DO TEGO SKŁADNIKA SIĘ ODNOŚĄ Z UWZGLĘDNIENIEM WSZYSTKICH INFORMACJI OPISOWYCH I ZASAD SZTUKI BUDOWLANEJ.
 10. BRAK WSKAZANIA NA RYSUNKU TECHNICZNYM ELEMENTU, KTÓREGO ZASTOSOWANIE WYNIKA ZE ZNANYCH LUB POWSZECHNIE PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ W ZAKRESIE SZTUKI BUDOWLANEJ LUB INNYCH OPRACOWAŃ (W TYM PROJEKTÓW WARSZTATOWYCH I WYKONAWCZYCH) NIE ZWALNIA WYKONAWCY Z KONIECZNOŚCI SKALKULOWANIA I ZASTOSOWANIA TAKIEGO ELEMENTU W PORÓZUMIENIU Z INWESTOREM, A TAKŻE Z PROJEKTANTEM
 11. W PRZYPADKU JAKIEJKOLWIEK ROZBIEŻNOŚCI W DOKUMENTACJI NALEŻY KONSULTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM.

| | | | | |
|--|---|--------------|---|-----------------------|
| <div><div></div><div>ul. Mrągowska 3, 60-161 Poznań</div></div> | | | | |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | Projekt Budowlany | | | |
| | Budowa instalacji Biologicznego Przetwarzania Biodopadów na terenie Zakładu MPGK-Rzeszów | | | |
| ZAMAWIAJĄCY/INWESTOR | Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej - Rzeszów Sp. z o.o. ul.al. gen. Władysława Sikorskiego 428 | | | |
| ADRES I KATEGORIA | Ul. Ciepłownicza 11, 35-322 Rzeszów | | | |
| OBIEKTU BUDOWLANEGO: | Kategoria VIII - inne budowle Kategoria XXI - Place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi | | | |
| RODZAJ OPRAC. | PROJEKT BUDOWLANY | BRANŻA | architektoniczna | |
| | IMIĘ I NAZWISKO | UPRAWNIENIA | PODPIS | |
| PROJEKTOWAŁ | mgr inż. arch. Barbara Rachwańska | 4/WPOKK/2012 |  | |
| SPRAWDZIŁ | mgr inż. arch. Gaweł Becla | 5/WPOKK/2012 |  | |
| OPRACOWANIE | | | | |
| TYTUŁ RYS. | ELEWACJE  | | | NR RYS. A.6 |
| DATA | czerwiec 2021r. | SKALA | 1:100 | |

SKALA 1:100



| | | | |
|--|-----------------------------------|---|---|
|  AK NOVA ul. Mragowska 3, 60-161 Poznań | | | |
| <u>Projekt Budowlany</u> | | | |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | | Budowa instalacji Biologicznego Przetwarzania Bioodpadów na terenie Zakładu MPKG-Rzeszów | |
| ZAMAWIAJĄCY/ INWESTOR | | Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej - Rzeszów Sp. z o.o. ul. al. gen. Władysława Sikorskiego 428 | |
| ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | | U.I. Ciepłownica 11, 35-322 Rzeszów Kategoria VIII - inne budowie Kategoria XXI - Place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi | |
| RODZAJ OPRAW. | PROJEKT BUDOWLANY | BRANŻA | architektoniczna |
| | IMIĘ I NAZWISKO | UPRAWNIENIA | RODPIS |
| PROJEKTOWAŁ | mgr inż. arch. Barbara Rachwańska | 4/WPOKK/2012 |  |
| SPRAWDZIŁ | mgr inż. arch. Gawel Becla | 5/WPOKK/2012 |  |
| OPRAWOWANIE | | | |
| TYTUŁ RYS. | RZUT DACHU | | NR RYS. A.7 |
| DATA | listopad 2021r. | SKALA | 1:100 |



Jednostka projektowa



Inwestor

AK NOVA Sp. z o.o.

ul. Mrągowska 3,
60-161 Poznań
Tel. 61 662 33 93
Fax 61 662 33 31

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej –
Rzeszów Sp. z o.o.

Ul. al. gen. Władysława Sikorskiego 428
35-304 Rzeszów
Tel. 17 861 30 00
Tel. 17 861 30 01

RODZAJ
OPRACOWANIA

PROJEKT BUDOWLANY

ELEMENT
OPRACOWANIA

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:

Budowa Instalacji Biologicznego Przetwarzania Bioodpadów na terenie Zakładu
MPGK – Rzeszów

ADRES I KATEGORIA
OBIEKTU
BUDOWLANEGO:

Ul. Ciepłownicza 11
35-322 Rzeszów
Kategoria VIII – inne budowle
Kategoria XXI – Place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi

IDENTYFIKACJA
DZIAŁEK
EWIDENCYJNYCH

Obręb Pobitno, nr działki ewidencyjnej 251, Identyfikator działki ewid.
186301_1.0217_251
Obręb Pobitno, nr działki ewidencyjnej 342, Identyfikator działki ewid.
186301_1.0217_342
Obręb Pobitno, nr działki ewidencyjnej 354, Identyfikator działki ewid.
186301_1.0217_354

INWESTOR:



Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o.
Ul. al. gen. Władysława Sikorskiego 428, 35-304 Rzeszów

DATA OPRACOWANIA:

Listopad 2021r.

SPIS ZAWARTOŚCI:

| | |
|--|----|
| • Informacja BIOZ..... | 1 |
| • MPZP..... | 3 |
| • Decyzja środowiskowa..... | 35 |
| • Decyzja udzielająca pozwolenia wodnoprawnego..... | 58 |
| • Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej..... | 63 |
| • Uzgodnienia ZUDP..... | 68 |

| | |
|---|--|
|  <p>Jednostka projektowa</p> |  <p>Inwestor</p> |
| <p>AK NOVA Sp. z o.o.</p> <p>ul. Mragowska 3, 60-161 Poznań Tel. 61 662 33 93 Fax 61 662 33 31</p> | <p>Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o.</p> <p>Ul. al. gen. Władysława Sikorskiego 428 35-304 Rzeszów Tel. 17 861 30 00 Tel. 17 861 30 01</p> |

| | |
|----------------------------|--------------------------|
| RODZAJ OPRACOWANIA | PROJEKT BUDOWLANY |
| ELEMENT OPRACOWANIA | INFORMACJA BIOZ |

| | |
|---------------------------------------|---|
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: | Budowa Instalacji Biologicznego Przetwarzania Bioodpadów na terenie Zakładu MPGK – Rzeszów |
|---------------------------------------|---|

| | |
|---|--|
| ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: | Ul. Ciepłownicza 11 35-322 Rzeszów Kategoria VIII – inne budowle Kategoria XXI – Place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi |
|---|--|

| | |
|--|---|
| IDENTYFIKACJA DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH | Obręb Pobitno, nr działki ewidencyjnej 251, Identyfikator działki ewid. 186301_1.0217_251 Obręb Pobitno, nr działki ewidencyjnej 342, Identyfikator działki ewid. 186301_1.0217_342 Obręb Pobitno, nr działki ewidencyjnej 354, Identyfikator działki ewid. 186301_1.0217_354 |
|--|---|

| | |
|------------------|---|
| INWESTOR: | Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o. Ul. al. gen. Władysława Sikorskiego 428, 35-304 Rzeszów |
|------------------|---|

| | |
|--------------------------|-----------------|
| DATA OPRACOWANIA: | Listopad 2021r. |
|--------------------------|-----------------|

SPIS TRESCI

INFORMACJA BIOZ

| | | |
|----|--|---|
| 1. | Dane | 5 |
| 2. | Zakres opracowania | 5 |
| 3. | Przewidywane zagrożenia | 5 |
| 4. | Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom | 5 |
| 5. | Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia | 6 |
| 6. | Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych. | 7 |
| 7. | Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń. | 8 |

INFORMACJA BIOZ

Opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia DZ.U. nr 120 z 2003 r. poz.1126.

Dane ewidencyjne

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budowy Instalacji Biologicznego Przetwarzania Bioodpadów na terenie Zakładu MPGK – Rzeszów

INWESTOR:

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej - Rzeszów Sp. z o.o.
Rzeszów Al. Gen. Władysława Sikorskiego 428

LOKALIZACJA:

Obiekt będzie zlokalizowany na działce nr 251, jednostka ewidencyjna: 186301_1 Rzeszów, Obręb ewidencyjny: 0217 Rzeszów – Pobitno, gm. Rzeszów, pow. rzeszowski, woj. podkarpackie
Właścicielem wszystkich ww. działek jest Miejskie Przedsiębiorstwo Odpadów Komunalnych w Rzeszowie.

Zakres opracowania

Niniejsza informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia obejmuje roboty budowlane w zakresie opracowania projektu j.w.
W skład projektowanej instalacji wchodzi:

- Bioreaktory
- Wentylatorownia
- Biofiltr
- Płuczka
- Drogi i place

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego i kolejność realizacji poszczególnych robót.

Prace budowlane:

- roboty ziemne, wykopy
- roboty fundamentowe i izolacyjne
- wykonanie konstrukcji
- montaż konstrukcji stalowej
- montaż pokrycia ścian i dachu
- wykonanie placów

Przewidywane zagrożenia

Podczas realizacji robót nie występują elementy, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi pod warunkiem wykonywania robót zgodnie z warunkami technicznymi wykonywania robót budowlano- montażowych oraz szczegółowymi przepisami i instrukcjami BHP.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom.

Nie przewiduje się robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót - wszelkie instruktaże należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, instrukcjami i standardami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy.

Roboty budowlane przewidziane projektem należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003 r. poz. 401) oraz Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 30 września 2003 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz. U. Nr 178 z 2003 r. poz. 1745).

Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac budowlanych należy teren budowy tymczasowo ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.

Należy umieścić właściwe tablice ostrzegawcze informujące o zakazie wstępu na teren budowy.

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Projektowany obiekt znajduje się na terenie czynnego zakładu. W trakcie prowadzenia prac budowlanych należy stosować się do wytycznych Inwestora. Pracownicy zakładu winni być poinformowani o zakazie wstępu na teren prowadzonych prac.

Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia stwarzają następujące prace:

Roboty ziemne.

Podczas wykonywania robót ziemnych związanych z należy zwrócić uwagę na:

- roboty ziemne muszą być prowadzone zgodnie z posiadaną dokumentacją,
- należy wyznaczyć przebieg instalacji podziemnych, w ich pobliżu zachować szczególną ostrożność, a w odległości mniejszej niż 0,5 m prace wykonać ręcznie,
- teren, na którym prowadzone są roboty ziemne powinien być ogrodzony i zaopatrzony w odpowiednie tablice ostrzegawcze,
- w przypadku prowadzenia robót w terenie dostępnym dla osób postronnych wykopy należy zakryć w sposób szczelny,
- wykopy powinny być wygradzone barierami ustawionymi w odległości co najmniej 1,0 m od krawędzi wykopu,
- pochylenie skarp powinno być określone wg PN,
- wykopy wąskoprzestrzenne i jamiste powinny być bezwzględnie zabezpieczone przez rozparcie ścian,
- schodzić i wchodzić do wykopów można jedynie po drabinkach lub schodkach, przy robotach zmechanizowanych należy wyznaczyć w terenie strefę zagrożenia dostosowaną do używanego sprzętu,
- niedopuszczalne jest składowanie urobku w granicach prawdopodobnego klina odłamu gruntu przy nieumocnionych wykopach,
- każdorazowo rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia aktualnego stanu skarp
- zabezpieczyć i oznaczyć miejsce wjazdu na działkę.

Roboty zbrojarskie i betoniarskie.

- w przygotowanych wykopach na warstwie podbetonu ułożyć zbrojenie zgodnie z projektem,
- chodzenie po ułożonych elementach zbrojenia jest zabronione,
- podczas wylewania masy betonowej do wykopu i przygotowanego deskowania należy zadbać o stopniowe i równomierne jego rozprowadzenie.

Prowadzenie prac na wysokości.

- przy realizacji robót na wysokości istnieje niebezpieczeństwo upadku z rusztowań i z podnośników, w szczególności przy pracach takich jak:

- montaż konstrukcji
- wykonanie i pokrycie dachu
- wykonywanie obróbek blacharskich
- prace wykończeniowe,
- roboty wykonywane na wysokości powyżej 1,0 m należy wykonywać z pomostów i rusztowań,
- na powierzchniach wzniesionych na wysokości powyżej 1m nad poziomem podłogi lub ziemi powinny być zainstalowane balustrady składające się z poręczy umieszczonych na wysokości 1,1m i krawężników wysokości co najmniej 0,15m. Pomiedzy krawędzią poręczy a krawężnikiem powinna być umieszczona w połowie wysokości poprzeczka lub przestrzeń ta powinna być wypełniona w sposób uniemożliwiający wypadnięcie osoby,
- jeżeli ze względu na rodzaj i warunki wykonywania prac na wysokości zastosowane balustrad jest niemożliwe, należy stosować inne skuteczne środki ochrony pracowników przed upadkiem z wysokości odpowiednie do rodzaju i warunków wykonywania pracy,
- prace na wysokości powinny być organizowane i wykonywane w sposób niezmuszający pracownika do wychylania się poza poręcz balustrady lub obrys urządzenia, na którym stoi,
- przy pracach wykonywanych na rusztowaniach na wysokości powyżej 2,0m należy w szczególności zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojścia do stanowiska pracy, zapewnić stabilność rusztowań i odpowiednią ich wytrzymałość na przewidywane obciążenia, dokonać odbioru technicznego rusztowań,
- należy zapewnić stosowanie przez pracowników odpowiedniego do rodzaju wykonywanych prac sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości.
- należy zapewnić stosowanie przez pracowników hełmów ochronnych przeznaczonych do prac na wysokości,
- rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację odgromową.

Wykonywanie prac z udziałem dźwigu.

Podczas wykonywania robot przy użyciu dźwigu należy zwrócić uwagę na:

- niebezpieczeństwo związane z zerwaniem się materiału transportowanego i uszkodzeniem dźwigu,
- upadek z platformy montażowej, uszkodzenie ruchomego podestu roboczego, brak prawidłowego zabezpieczenia pracownika na platformie,
- w obrębie terenu montażu i zasięgu maszyn montażowych nie mogą przebiegać napowietrzne przewody instalacji elektrycznej,
- przed rozpoczęciem montażu należy wyznaczyć i wygrodzić strefy niebezpieczne, rozstawić w widocznym miejscu tablice ostrzegawcze. Teren całej budowy powinien być też wygrodzony, a przy każdym wejściu lub wjeździe umieszczone dobrze widoczne tablice zabraniające wstępu na budowę osobom postronnym,
- w czasie podnoszenia i przemieszczania ładunku zawieszonego na haku nikomu nie wolno znajdować się pod wysięgnikiem. Odległość w rzucie poziomym przebywania ludzi od ciężaru zawieszanego na haku musi być co najmniej równa wysokości jego zawieszenia.

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu:

- wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych Dz. U. Nr 47 poz. 401 rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 – Roboty na wysokościach

Przy wykonywaniu prac z użyciem dźwigu:

- wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.


Uwaga - Wszystkie przeprowadzane instruktaże oraz szkolenia powinny być udokumentowane na piśmie przez prowadzącego szkolenie i potwierdzone podpisem osoby szkolonej.

- podczas wykonywania całego zamierzenia budowlanego powinny być przeprowadzone:
- instruktaż ogólny przed przystąpieniem do robót budowlanych na placu budowy,
- instruktaż stanowiskowy przed przystąpieniem do robót stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa życia i zdrowia pracowników,
- okresowe szkolenia BHP.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

- na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy wg organizacji placu budowy umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:
 - najbliższego punktu lekarskiego,
 - straży pożarnej,
 - posterunku policji,
- w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w. umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników,
- telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.,
- kaski ochronne umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.,
- zapewnić wykonywanie poszczególnych zadań przez specjalistyczne firmy budowlane,
- prowadzenie poszczególnych robót przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe i aktualne badania lekarskie,
- wyznaczenie i oznakowanie dróg ewakuacyjnych i p.poż.,
- wyznaczenie, odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych na placu budowy,
- składowanie i magazynowanie materiałów budowlanych z podziałem na poszczególne branże i z zachowaniem bezpiecznych odległości,
- okresowa kontrola urządzeń elektrycznych, instalacji elektrycznej i odgromowej,
- posiadanie odpowiedniego i sprawnego sprzętu technicznego zapewniającego bezpieczeństwo pracy,
- wykorzystywanie maszyn i innych urządzeń technicznych zgodnie z przeznaczeniem,
- prowadzenie robót zgodnie z zasadami BHP,
- wyposażenie miejsc pracy w odpowiednie instrukcje BHP,
- dokonywanie napraw i konserwacji sprzętu przez upoważnione osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje,
- wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

mgr inż. arch. BARBARA RACHWAŁSKA


uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
NR UPRAWNIEN 4/WFOKK/2012

MPZP

**UCHWAŁA NR V/80/2011
RADY MIASTA RZESZOWA**

z dnia 25 stycznia 2011 r.

w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 136/7/2006 dla terenów przemysłowych w dzielnicy Załęże w Rzeszowie

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.), po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa, uchwalonego uchwałą Nr XXXVII/113/2000 z dnia 4 lipca 2000 r., z późn. zm., Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

**Rozdział 1.
PRZEPISY OGÓLNE**

§ 1. 1. Uchwala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Nr 136/7/2006 dla terenów przemysłowych w dzielnicy Załęże w Rzeszowie, zwany dalej planem.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 - rysunek planu wykonany na mapie w skali 1:2000, stanowiący integralną część uchwały i obowiązujący w zakresie określonym legendą;
- 2) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania.

§ 2. Plan obejmuje obszar o powierzchni około 161 ha, położony w północno-wschodniej części miasta, ograniczony:

- 1) od strony północnej – granicą miasta Rzeszów;
- 2) od strony wschodniej – bocznica kolejową;
- 3) od strony południowej – projektowaną ulicą główną i ul. Ciepłowniczą;
- 4) od strony zachodniej – rzeką Wisłok.

§ 3. 1. W planie ustala się:

- 1) przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem E/C, o łącznej powierzchni około 35,1 ha, pod obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej elektroenergetycznej i ciepłowniczej;
- 2) przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem K/O, o powierzchni około 24,5 ha, pod obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej kanalizacyjnej i gospodarowania odpadami;
- 3) przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem K/O/P/U, o łącznej powierzchni około 10,1 ha, pod obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej kanalizacyjnej i gospodarowania odpadami, obiekty produkcyjne, składy i magazyny oraz zabudowę usługową;
- 4) przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem P/U, o łącznej powierzchni około 36,1 ha, pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny oraz zabudowę usługową;
- 5) przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem U/ZP, o łącznej powierzchni około 7,7 ha, pod zabudowę usługową oraz zieleń urządzoną;
- 6) przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U/KS, o powierzchni około 0,8 ha, pod usługi komunikacji;
- 7) przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem Z, o łącznej powierzchni około 23,1 ha, pod zieleń naturalną;
- 8) przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem ZI, o łącznej powierzchni około 2 ha, pod zieleń izolacyjną;

- 9) przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZP, o powierzchni około 4,6 ha, pod zielenią urządzone;
- 10) przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDGP, o powierzchni około 3,4 ha, pod drogę publiczną główną ruchu przyspieszonego;
- 11) przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDG, o powierzchni około 4,7 ha, pod drogę publiczną główną;
- 12) przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem KDZ, o łącznej powierzchni około 4,5 ha, pod drogę publiczną zbiorczą;
- 13) przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDL, o powierzchni około 0,2 ha, pod drogę publiczną lokalną;
- 14) przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem KDD, o łącznej powierzchni około 2,2 ha, pod drogi publiczne dojazdowe;
- 15) przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KS, o powierzchni około 0,8 ha, pod parking publiczny;
- 16) przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem I, o łącznej powierzchni około 1,9 ha, pod tereny infrastruktury technicznej.

2. Ilekroć w uchwale przywołuje się symbole, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 1 do pkt 16, należy przez to rozumieć symbole zastosowane na załączniku nr 1 do uchwały (rysunku planu), które odpowiadają terenom o określonym w uchwale przeznaczeniu.

§ 4. 1. Przy zagospodarowaniu obszaru objętego planem należy uwzględnić uwarunkowania wynikające z przebiegu sieci infrastruktury technicznej, poprzez zachowanie wymaganych przepisami odległości lokalizowanych obiektów od tych sieci, ich przebudowę lub zmianę trasy, w dostosowaniu do planowanego zagospodarowania terenu.

2. Na obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizowanie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, które nie są związane z jego podstawowym przeznaczeniem, pod warunkiem, że nie wykluczy to możliwości zagospodarowania terenów zgodnie z ich przeznaczeniem i zasadami określonymi w planie.

3. Zakazuje się zadrzewiania terenów pod liniami elektroenergetycznymi:

- 1) dla linii 110 kV – w pasie 20 m (po 10 m w obie strony od osi linii);
- 2) dla linii SN – w pasie 11 m (po 5,5 m w obie strony od osi linii).

4. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) linii zabudowy względnie obowiązującej - należy przez to rozumieć linię, przy której należy sytuować zabudowę, lub od której zabudowa może być odsunięta w głąb działki na odległość, nie większą niż 5 m, jednakową dla wszystkich budynków zlokalizowanych w granicy jednej działki budowlanej;
- 2) linii rozgraniczającej podziału wewnętrznego – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą, w ramach głównego przeznaczenia terenu, różne sposoby zagospodarowania;
- 3) akcencie architektonicznym – należy przez to rozumieć charakterystyczne ukształtowanie bryły obiektu lub jej fragmentu wymagające indywidualnego rozwiązania architektonicznego.

5. Jeżeli w planie ustalono przeznaczenie jednego terenu pod różne funkcje, dopuszcza się ich lokalizowanie łącznie lub alternatywnie, przy zachowaniu ustalonych w przepisach szczegółowych niniejszej uchwały zasad zagospodarowania i warunków zabudowy tego terenu.

§ 5. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

1. zaopatrzenie w wodę – z komunalnej sieci wodociągowej, z magistrali wodociągowej o średnicy Ø400 mm, lub z wodociągu o średnicy Ø250 mm biegnących wzdłuż ul. Ciepłowniczej oznaczonej na rysunku planu symbolem KDZ, po rozbudowie o wodociągi o średnicach nie mniejszych niż Ø110 mm, usytuowane w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych ciągów komunikacyjnych;

2. odprowadzenie ścieków komunalnych – do miejskiego systemu kanalizacji sanitarnej, poprzez istniejącą na terenie sieć kanalizacyjną, w szczególności do kolektora sanitarnego o przekroju 2x1500 mm, biegnącego wzdłuż ul. Ciepłowniczej w południowej jej części, po rozbudowie o kanały sanitarne o średnicach nie mniejszych niż Ø200mm, usytuowane w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych ciągów komunikacyjnych;

3. odprowadzenie ścieków technologicznych - poprzez rozwiązania indywidualne, w sposób nie powodujący przenikania ponadnormatywnych zanieczyszczeń do wód i gruntów;

4. odprowadzanie wód opadowych – do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej, w szczególności do dwóch niezależnych kanałów o średnicy Ø600 mm znajdujących się odpowiednio w południowej i północnej części terenu objętego planem. Dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych bezpośrednio do rzeki Wisłok po wybudowaniu nowych kanałów deszczowych o średnicy nie mniejszej niż Ø 500 mm;

5. zaopatrzenie w gaz – z gazociągu średniego ciśnienia DN200 przebiegającego poza obszarem planu wzdłuż rzeki Wisłok. W przypadku zapotrzebowania gazu powyżej 10 000N m³/h przewiduje się zaopatrzenie w gaz z gazociągów wysokiego ciśnienia DN400, DN700 poprzez realizację stacji redukcyjnych;

6. zaopatrzenie w ciepło – z istniejącej sieci ciepłowniczej, z ciepłociągu o średnicy DN2x500 mm, przebiegającego wzdłuż ul. Ciepłowniczej;

7. zaopatrzenie w energię elektryczną – z miejskiej lub przemysłowej sieci elektroenergetycznej; dopuszcza się możliwość korzystania z indywidualnych źródeł energii elektrycznej odpowiadających przepisom odrębnym dotyczącym gospodarki energetycznej i ochrony środowiska;

8. świadczenie usług telekomunikacyjnych drogą przewodową – za pomocą sieci telekomunikacyjnych podziemnych;

9. dopuszcza się lokalizowanie infrastruktury technicznej związanej z obsługą inwestycji w granicach planu, na wszystkich terenach objętych planem, przy uwzględnieniu zasad zagospodarowania i zabudowy określonych w przepisach szczegółowych niniejszej uchwały.

§ 6. 1. Gromadzenie odpadów komunalnych, segregacja oraz ich usuwanie na zasadach obowiązujących w gminie.

2. Gromadzenie i usuwanie odpadów, powstałych w wyniku prowadzenia działalności przemysłowej lub usługowej, w sposób nie zagrażający środowisku i terenom sąsiednim, według zasad określonych obowiązującymi w tym zakresie przepisami w dostosowaniu do rodzaju prowadzonej działalności.

3. Dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska pod warunkiem, że przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykaże brak negatywnego oddziaływania na środowisko.

4. Wyznacza się obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią [ZZ] w oparciu o zasięg wezbrania powodziowego Q1% od Wisłoka określony w sporządzonym przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie opracowaniu pn. „Studium określające granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwałowanych w zlewni Wisłoka od przekroju zaporowego Besko”, jak na rysunku planu.

5. W zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić uwarunkowania wynikające z położenia w strefie lotniska Rzeszów – Jasionka, gdzie wysokość lokalizowanych obiektów nie może przekraczać rzędnych oznaczonych na rysunku planu.

§ 7. Do czasu realizacji ustaleń planu tereny objęte planem pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu, bez możliwości ich zabudowy budynkami lub budowlami o charakterze tymczasowym, nie związanymi z realizacją zagospodarowania zgodnego z ustaleniami planu.

Rozdział 2. PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

§ 8. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem E/C.1, o powierzchni ok. 31,4 ha, przeznacza się pod obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej elektroenergetycznej i ciepłowniczej (elektrociepłownię).

2. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) dopuszcza się lokalizację zabudowy produkcyjno - usługowej na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem [E/C/P/U], wydzielonym liniami rozgraniczającymi podziału wewnętrznego;

- 2) budynki i inne obiekty kubaturowe należy lokalizować z uwzględnieniem wyznaczonej na rysunku planu linii zabudowy nieprzekraczalnej;
- 3) dopuszcza się pozostawienie w dotychczasowym użytkowaniu istniejących budynków zlokalizowanych poza wyznaczoną linią zabudowy nieprzekraczalną, z możliwością ich remontu i przebudowy;
- 4) powierzchnia terenu biologicznie czynnego nie mniejsza niż 5% powierzchni działki budowlanej;
- 5) powierzchnia zabudowy nie większa niż 80% powierzchni działki budowlanej;
- 6) dopuszcza się wolnostojące nośniki reklamowe lokalizowane w miejscach oznaczonych na rysunku planu symbolem graficznym.

3. Zasady kształtowania formy architektonicznej obiektów:

- 1) wysokość obiektów do 40 m, przy czym dopuszcza się większą wysokość, jeśli wynika to z potrzeb technologicznych funkcjonowania obiektu;
- 2) dla nowej zabudowy nakazuje się stosowanie przekryć płaskich lub dachów o spadkach połaci nie większych niż 10°;
- 3) dopuszcza się kształtowanie dachów w oparciu o przekroje krzywoliniowe np. łukowe lub paraboliczne.

4. Zasady kształtowania działek budowlanych:

- 1) powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej nie mniejsza niż 0,5 ha;
- 2) linie podziału na działki należy prowadzić w układzie prostopadłym lub równoległym do drogi publicznej zbiorczej KDZ.1, z tolerancją 5°;
- 3) szerokość działek wzdłuż drogi KDZ.1 nie mniejsza niż 50,0 m;
- 4) dopuszcza się wydzielenie działek pod urządzenia infrastruktury technicznej, w tym stacje transformatorowe, o wielkości dostosowanej do rozwiązań technicznych lokalizowanych tam urządzeń i obiektów;
- 5) dopuszcza się wydzielenie działek pod drogi wewnętrzne, pod dowolnym kątem, o szerokości nie mniejszej niż 10 m w liniach rozgraniczających.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) dostępność komunikacyjna bezpośrednio od drogi publicznej zbiorczej KDZ.1, lub poprzez wydzielone drogi wewnętrzne;
- 2) miejsca postojowe dla terenu [E/C/P/U] - w formie parkingów w poziomie terenu, lub w garażach jedno- lub wielopoziomowych:
 - a) dla funkcji produkcyjnej i magazynowej nie mniej niż 1 miejsce + 1 miejsce na każde 100 m² powierzchni użytkowej budynku,
 - b) dla funkcji usługowej nie mniej niż 1 miejsce + 1 miejsce na każde 30 m² powierzchni użytkowej budynku.

§ 9. 1. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: E/C.2, o powierzchni ok. 1,9 ha, i E/C.3, o powierzchni ok. 1,8 ha, przeznacza się pod obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej elektroenergetycznej i ciepłowniczej, w szczególności zbiornik retencyjny ujęcia wody dla elektrociepłowni.

2. Dostępność komunikacyjna od drogi KDD.2 poprzez drogę [KDW] na terenie K/O.

§ 10. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem K/O, o powierzchni ok. 24,5 ha, przeznacza się pod obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej kanalizacyjnej (oczyszczalnię ścieków) oraz gospodarowania odpadami.

2. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) teren oznaczony symbolem [KDW] przeznacza się pod drogę wewnętrzną o szerokości nie mniejszej niż 10 m w liniach rozgraniczających podziału wewnętrznego;
- 2) dopuszcza się lokalizację zabudowy produkcyjno - usługowej na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem [K/O/P/U], wydzielonych liniami rozgraniczającymi podziału wewnętrznego;
- 3) powierzchnia terenu biologicznie czynnego nie mniejsza niż 5% powierzchni działki budowlanej;

- 4) powierzchnia zabudowy nie większa niż 80% powierzchni działki budowlanej;
- 5) dopuszcza się wolnostojące nośniki reklamowe lokalizowane w miejscach oznaczonych na rysunku planu symbolem graficznym.

3. Zasady kształtowania formy architektonicznej obiektów:

- 1) wysokość obiektów - do 20 m, przy czym dopuszcza się większą wysokość jeśli wynika to z potrzeb technologicznych funkcjonowania obiektu;
- 2) dla nowej zabudowy nakazuje się stosowanie przekryć płaskich lub dachów o spadkach połaci nie większych niż 10°, przy czym dopuszcza się inną geometrię dachów, jeśli wynika to z potrzeb technologicznych funkcjonowania obiektu;
- 3) dopuszcza się kształtowanie dachów w oparciu o przekroje krzywoliniowe np. łukowe lub paraboliczne.

4. Zasady kształtowania działek budowlanych:

- 1) powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej nie mniejsza niż 0,5 ha;
- 2) linie podziału na działki należy prowadzić w układzie prostokątnym lub równoległym do drogi publicznej zbiorczej KDZ.1, z tolerancją 5°;
- 3) szerokość działek wzdłuż dróg publicznych nie mniejsza niż 50,0 m;
- 4) dopuszcza się wydzielenie działek pod urządzenia infrastruktury technicznej, w tym stacje transformatorowe, o wielkości dostosowanej do rozwiązań technicznych lokalizowanych tam urządzeń i obiektów;
- 5) dopuszcza się wydzielenie działek pod drogi wewnętrzne o szerokości nie mniejszej niż 10 m w liniach rozgraniczających.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) dostępność komunikacyjna:
 - a) od drogi publicznej zbiorczej KDZ.1, przez teren I.1,
 - b) bezpośrednio od drogi publicznej dojazdowej KDD.2,
 - c) poprzez wydzielone drogi wewnętrzne;
- 2) miejsca postojowe dla terenów [K/O/P/U] - w formie parkingów w poziomie terenu, lub w garażach jedno- lub wielopoziomowych:
 - a) dla funkcji produkcyjnej i magazynowej nie mniej niż 1 miejsce + 1 miejsce na każde 100 m² powierzchni użytkowej budynku,
 - b) dla funkcji usługowej nie mniej niż 1 miejsce + 1 miejsce na każde 30 m² powierzchni użytkowej budynku.

§ 11. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem K/O/P/U.1, o powierzchni ok. 7,6 ha, przeznacza się pod infrastrukturę techniczną kanalizacyjną i gospodarowania odpadami, zabudowę produkcyjną, składów i magazynów oraz zabudowę usługową.

2. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) teren oznaczony symbolem [KDW] przeznacza się pod drogę wewnętrzną o szerokości nie mniejszej niż 10 m w liniach rozgraniczających podziału wewnętrznego;
- 2) budynki i inne obiekty kubaturowe należy lokalizować z uwzględnieniem wyznaczonych na rysunku planu linii zabudowy obowiązujących, z zastrzeżeniem ust. 3 pkt 6 lit. d;
- 3) powierzchnia terenu biologicznie czynnego nie mniejsza niż 5% powierzchni działki budowlanej;
- 4) powierzchnia zabudowy budynkami nie większa niż 80% powierzchni działki budowlanej.

3. Zasady kształtowania formy architektonicznej obiektów:

- 1) wysokość obiektów - do 40 m, z zastrzeżeniem pkt 6 lit. a;
- 2) dopuszcza się wysokość większą niż 40 m jeśli wynika to z potrzeb technologicznych funkcjonowania obiektu;

- 3) nakazuje się stosowanie przekryć płaskich lub dachów o spadkach połaci nie większych niż 10°;
- 4) dopuszcza się kształtowanie dachów w oparciu o przekroje krzywoliniowe, np. łukowe lub paraboliczne;
- 5) sytuowanie reklam, szyldów lub znaków reklamowych:
 - a) w ścisłym związku z pionowymi i poziomymi podziałami architektonicznymi elewacji budynku,
 - b) suma ich powierzchni na danej elewacji nie może przekroczyć 15% ogółu powierzchni tej elewacji,
 - c) zakazuje się ich lokalizowania powyżej górnej krawędzi elewacji,
 - d) dopuszcza się wolnostojące nośniki reklamowe lokalizowane w miejscach oznaczonych na rysunku planu symbolem graficznym;
- 6) zabudowę wzdłuż linii zabudowy obowiązującej należy dodatkowo kształtować zgodnie z następującymi zasadami:
 - a) wysokość obiektów w przedziale od 10 m do 30 m,
 - b) elewacje frontowe o długości większej niż 50 m należy zróżnicować poprzez załamania lub przesunięcia ciągu zabudowy o co najmniej 3m,
 - c) główne wejścia do obiektów usługowych od strony linii zabudowy obowiązującej,
 - d) dopuszcza się wysunięcie poza linię zabudowy części budynku związanej z elementami głównego wejścia, pod warunkiem, że wysunięcie to nie przekroczy 1,0 m od linii zabudowy oraz nie będzie zajmowało więcej niż 30% długości elewacji danego budynku,
 - e) przed głównym wejściem do budynku usługowego należy urządzić teren rekreacyjno wypoczynkowy, służący pracownikom lub użytkownikom, wyposażony w małą architekturę oraz w zieleń urządzoną,
 - f) elewacje frontowe obiektów usługowych kształtować z zastosowaniem przeszkleń oraz materiałów okładzinowych wysokiej jakości (np. kamień, drewno, klinkier, okładziny elewacyjne), stanowiących co najmniej 40% powierzchni elewacji.

4. Zasady kształtowania działek budowlanych:

- 1) powierzchnia działki budowlanej nie mniejsza niż 0,5 ha;
- 2) linie podziału na działki należy prowadzić w układzie prostym lub równoległym do drogi publicznej zbiorczej KDZ.1, z tolerancją 5°;
- 3) szerokość działek wzdłuż drogi KDZ.1 nie mniejsza niż 50,0 m;
- 4) dopuszcza się wydzielenie działek pod urządzenia infrastruktury technicznej, w tym stacje transformatorowe, o wielkości dostosowanej do rozwiązań technicznych lokalizowanych tam urządzeń i obiektów;
- 5) dopuszcza się wydzielenie działek pod drogi wewnętrzne, pod dowolnym kątem, o szerokości nie mniejszej niż 10 m w liniach rozgraniczających.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) dostępność komunikacyjna:
 - a) od drogi publicznej zbiorczej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KDZ.1, przez teren I.1, w miejscu oznaczonym na rysunku planu symbolem graficznym,
 - b) poprzez wydzielone drogi wewnętrzne;
- 2) miejsca postojowe – w formie parkingów w poziomie terenu, lub w garażach jedno- lub wielopoziomowych, wydzielone na własnych działkach:
 - a) dla funkcji produkcyjnej i magazynowej nie mniej niż 1 miejsce + 1 miejsce na każde 100 m² powierzchni użytkowej budynku,
 - b) dla funkcji usługowej nie mniej niż 1 miejsce + 1 miejsce na każde 30 m² powierzchni użytkowej budynku.

§ 12. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem K/O/P/U.2 o powierzchni ok. 2,5 ha przeznacza się pod infrastrukturę techniczną kanalizacyjną i gospodarowania odpadami, zabudowę produkcyjną, składów i magazynów oraz zabudowę usługową.

2. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) budynki i inne obiekty kubaturowe należy lokalizować z uwzględnieniem wyznaczonej na rysunku planu linii zabudowy obowiązującej, z zastrzeżeniem ust. 3 pkt 6 lit. d;
- 2) powierzchnia terenu biologicznie czynnego nie mniejsza niż 5% powierzchni działki budowlanej;
- 3) powierzchnia zabudowy budynkami nie większa niż 80% powierzchni działki budowlanej.

3. Zasady kształtowania formy architektonicznej obiektów:

- 1) wysokość obiektów - do 20 m, z zastrzeżeniem pkt. 6 lit. a;
- 2) dopuszcza się wysokość większą niż 20 m jeśli wynika to z potrzeb technologicznych funkcjonowania obiektu;
- 3) nakazuje się stosowanie przekryć płaskich lub dachów o spadkach połaci nie większych niż 10°;
- 4) dopuszcza się kształtowanie dachów w oparciu o przekroje krzywoliniowe, np. łukowe lub paraboliczne;
- 5) sytuowanie reklam, szyldów lub znaków reklamowych:
 - a) w ścisłym związku z pionowymi i poziomymi podziałami architektonicznymi elewacji budynku,
 - b) suma ich powierzchni na danej elewacji nie może przekroczyć 15% ogółu powierzchni tej elewacji,
 - c) zakazuje się ich lokalizowania powyżej górnej krawędzi elewacji,
 - d) dopuszcza się wolnostojące nośniki reklamowe lokalizowane w miejscach oznaczonych na rysunku planu symbolem graficznym;
- 6) zabudowę wzdłuż linii zabudowy obowiązującej należy dodatkowo kształtować zgodnie z następującymi zasadami:
 - a) wysokość obiektów w przedziale od 10 m do 20 m,
 - b) elewacje frontowe o długości większej niż 50 m należy zróżnicować poprzez załamania lub przesunięcia ciągu zabudowy o co najmniej 3m,
 - c) główne wejścia do obiektów usługowych od strony linii zabudowy obowiązującej,
 - d) dopuszcza się wysunięcie poza linię zabudowy części budynku związanej z elementami głównego wejścia, pod warunkiem, że wysunięcie to nie przekroczy 1,0 m od linii zabudowy oraz nie będzie zajmowało więcej niż 30% długości elewacji danego budynku,
 - e) przed głównym wejściem do budynku usługowego należy urządzić teren rekreacyjno – wypoczynkowy, służący pracownikom lub użytkownikom, wyposażony w małą architekturę oraz w zieleni urządzoną,
 - f) elewacje frontowe obiektów usługowych kształtować z zastosowaniem przeszkleń oraz materiałów okładzinowych wysokiej jakości (np. kamień, drewno, klinkier, okładziny elewacyjne), stanowiących co najmniej 40% powierzchni elewacji;
- 7) nakazuje się ukształtowanie akcentu architektonicznego w miejscu oznaczonym na rysunku planu symbolem graficznym.

4. Zasady kształtowania działek budowlanych:

- 1) powierzchnia działki budowlanej nie mniejsza niż 0,5 ha;
- 2) linie podziału na działki należy prowadzić w układzie prostopadłym lub równoległym do drogi publicznej głównej KDG, z tolerancją 5°;
- 3) szerokość działek wzdłuż drogi KDZ.1 i drogi KDG nie mniejsza niż 50,0 m;
- 4) dopuszcza się wydzielenie działek pod urządzenia infrastruktury technicznej, w tym stacje transformatorowe, o wielkości dostosowanej do rozwiązań technicznych lokalizowanych tam urządzeń i obiektów;
- 5) dopuszcza się wydzielenie działek pod drogi wewnętrzne o szerokości nie mniejszej niż 10 m w liniach rozgraniczających.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

1) dostępność komunikacyjna:

- a) bezpośrednio od publicznej drogi dojazdowej KDD.2,
- b) poprzez wydzielone drogi wewnętrzne;

2) miejsca postojowe – w formie parkingów w poziomie terenu, lub w garażach jedno- lub wielopoziomowych, wydzielone na własnych działkach:

- a) dla funkcji produkcyjnej i magazynowej nie mniej niż 1 miejsce + 1 miejsce na każde 100 m² powierzchni użytkowej budynku,
- b) dla funkcji usługowej nie mniej niż 1 miejsce + 1 miejsce na każde 30 m² powierzchni użytkowej budynku.

§ 13. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem P/U.1, o powierzchni ok. 16 ha, przeznacza się pod zabudowę produkcyjną, składów i magazynów oraz zabudowę usługową.

2. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) tereny oznaczone symbolem [KDW], przeznacza się pod drogi wewnętrzne o szerokości nie mniejszej niż 10 m w liniach rozgraniczających podziału wewnętrznego;
- 2) budynki i inne obiekty kubaturowe należy lokalizować z uwzględnieniem wyznaczonych na rysunku planu linii zabudowy obowiązujących oraz linii zabudowy względnie obowiązujących, z zastrzeżeniem ust. 3 pkt 6 lit. d;
- 3) powierzchnia terenu biologicznie czynnego nie mniejsza niż 15% powierzchni działki budowlanej;
- 4) powierzchnia zabudowy budynkami nie większa niż 60% powierzchni działki budowlanej.

3. Zasady kształtowania formy architektonicznej obiektów:

- 1) wysokość obiektów - do 40 m, z zastrzeżeniem pkt. 6 lit. a;
- 2) dopuszcza się wysokość większą niż 40 m jeśli wynika to z potrzeb technologicznych funkcjonowania obiektu;
- 3) nakazuje się stosowanie przekryć płaskich lub dachów o spadkach połaci nie większych niż 10°;
- 4) dopuszcza się kształtowanie dachów w oparciu o przekroje krzywoliniowe, np. łukowe lub paraboliczne;
- 5) sytuowanie reklam, szyldów lub znaków reklamowych:
 - a) w ścisłym związku z pionowymi i poziomymi podziałami architektonicznymi elewacji budynku,
 - b) suma ich powierzchni na danej elewacji nie może przekroczyć 15% ogółu powierzchni tej elewacji,
 - c) zakazuje się ich lokalizowania powyżej górnej krawędzi elewacji,
 - d) dopuszcza się wolnostojące nośniki reklamowe lokalizowane w miejscach oznaczonych na rysunku planu symbolem graficznym;
- 6) zabudowę wzdłuż wyznaczonych linii zabudowy, od strony dróg publicznych, należy dodatkowo kształtować zgodnie z następującymi zasadami:
 - a) wysokość obiektów w przedziale od 10 m do 30 m,
 - b) elewacje frontowe o długości większej niż 50 m należy zróżnicować poprzez załamania lub przesunięcia ciągu zabudowy o co najmniej 3m,
 - c) główne wejścia do obiektów usługowych od strony wyznaczonej linii zabudowy,
 - d) dopuszcza się wysunięcie poza linię zabudowy części budynku związanej z elementami głównego wejścia, pod warunkiem, że wysunięcie to nie przekroczy 1,0 m od linii zabudowy oraz nie będzie zajmowało więcej niż 30% długości elewacji danego budynku,
 - e) przed głównym wejściem do budynku usługowego należy urządzić teren rekreacyjno wypoczynkowy, służący pracownikom lub użytkownikom, wyposażony w małą architekturę oraz w zieleń urządzoną,
 - f) elewacje frontowe obiektów usługowych kształtować z zastosowaniem przeszkleń oraz materiałów okładzinowych wysokiej jakości (np. kamień, drewno, klinkier, okładziny elewacyjne), stanowiących co najmniej 40% powierzchni elewacji.

4. Zasady kształtowania działek budowlanych:

- 1) powierzchnia działki budowlanej nie mniejsza niż 0,5 ha;
- 2) linie podziału na działki należy prowadzić w układzie prostokątnym lub równoległym do drogi publicznej zbiorczej KDZ.1, z tolerancją 5°;
- 3) szerokość działek wzdłuż dróg publicznych nie mniejsza niż 50,0 m;
- 4) dopuszcza się wydzielenie działek pod urządzenia infrastruktury technicznej, w tym stacje transformatorowe, o wielkości dostosowanej do rozwiązań technicznych lokalizowanych tam urządzeń i obiektów;
- 5) dopuszcza się wydzielenie działek pod drogi wewnętrzne, pod dowolnym kątem, o szerokości nie mniejszej niż 10 m w liniach rozgraniczających.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) dostępność komunikacyjna:
 - a) od drogi publicznej zbiorczej KDZ.1, przez teren I.1, w miejscu oznaczonym na rysunku planu symbolem graficznym,
 - b) od drogi publicznej dojazdowej KDD.1, przez teren I.1,
 - c) poprzez wydzielone drogi wewnętrzne;
- 2) miejsca postojowe – w formie parkingów w poziomie terenu, lub w garażach jedno- lub wielopoziomowych, wydzielone na własnych działkach:
 - a) dla funkcji produkcyjnej i magazynowej nie mniej niż 1 miejsce + 1 miejsce na każde 100 m² powierzchni użytkowej budynku,
 - b) dla funkcji usługowej nie mniej niż 1 miejsce + 1 miejsce na każde 30 m² powierzchni użytkowej budynku.

§ 14. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem P/U.2, o powierzchni ok. 10,1 ha, przeznacza się pod zabudowę produkcyjną, składów i magazynów oraz zabudowę usługową.

2. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) powierzchnia terenu biologicznie czynnego nie mniejsza niż 5% powierzchni działki budowlanej;
- 2) powierzchnia zabudowy budynkami nie większa niż 80% powierzchni działki budowlanej.

3. Zasady kształtowania formy architektonicznej obiektów:

- 1) wysokość obiektów - do 20 m;
- 2) dopuszcza się wysokość większą niż 20m jeśli wynika to z potrzeb technologicznych funkcjonowania obiektu;
- 3) dla nowej zabudowy nakazuje się stosowanie przekryć płaskich lub dachów o spadkach połaci nie większych niż 10°;
- 4) dopuszcza się kształtowanie dachów w oparciu o przekroje krzywoliniowe, np. łukowe lub paraboliczne;
- 5) dopuszcza się wolnostojące nośniki reklamowe lokalizowane w miejscu oznaczonym na rysunku planu symbolem graficznym.

4. Zasady kształtowania działek budowlanych:

- 1) powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej nie mniejsza niż 0,5 ha;
- 2) linie podziału na działki należy prowadzić w układzie prostokątnym lub równoległym do drogi publicznej zbiorczej KDZ.1, z tolerancją 5°;
- 3) szerokość działek wzdłuż drogi KDZ.1 nie mniejsza niż 50,0 m;
- 4) dopuszcza się wydzielenie działek pod urządzenia infrastruktury technicznej, w tym stacje transformatorowe, o wielkości dostosowanej do rozwiązań technicznych lokalizowanych tam urządzeń i obiektów;
- 5) dopuszcza się wydzielenie działek pod drogi wewnętrzne o szerokości nie mniejszej niż 10 m w liniach rozgraniczających.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) dostępność komunikacyjna bezpośrednio od publicznej drogi zbiorczej KDZ.1, lub poprzez wydzielone drogi wewnętrzne;
- 2) miejsca postojowe – w formie parkingów w poziomie terenu, lub w garażach jedno- lub wielopoziomowych, wydzielone na własnych działkach:
 - a) dla funkcji produkcyjnej i magazynowej nie mniej niż 1 miejsce + 1 miejsce na każde 100 m² powierzchni użytkowej budynku,
 - b) dla funkcji usługowej nie mniej niż 1 miejsce + 1 miejsce na każde 30 m² powierzchni użytkowej budynku.

§ 15. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem P/U.3, o powierzchni ok. 3,4 ha, przeznacza się pod zabudowę produkcyjną, składów i magazynów oraz zabudowę usługową.

2. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) zagospodarowując teren, należy uwzględnić występowanie stanowiska archeologicznego nr 45 w Rzeszowie (AZP 103 – 76/7) figurującego w wojewódzkiej i gminnej „Ewidencji zabytków urbanistyki, architektury, budownictwa, i archeologii Miasta Rzeszowa”;
- 2) budynki i inne obiekty kubaturowe należy lokalizować z uwzględnieniem wyznaczonej na rysunku planu linii zabudowy obowiązującej oraz linii zabudowy nieprzekraczalnej, z zastrzeżeniem ust. 3 pkt 6 lit. d;
- 3) powierzchnia terenu biologicznie czynnego nie mniejsza niż 15% powierzchni działki budowlanej;
- 4) powierzchnia zabudowy budynkami nie większa niż 60% powierzchni działki budowlanej.

3. Zasady kształtowania formy architektonicznej obiektów:

- 1) wysokość obiektów - do 20 m, z zastrzeżeniem pkt. 6 lit. a;
- 2) dopuszcza się wysokość większą niż 20 m jeśli wynika to z potrzeb technologicznych funkcjonowania obiektu;
- 3) nakazuje się stosowanie przekryć płaskich lub dachów o spadkach połaci nie większych niż 10°;
- 4) dopuszcza się kształtowanie dachów w oparciu o przekroje krzywoliniowe, np. łukowe lub paraboliczne;
- 5) sytuowanie reklam, szyldów lub znaków reklamowych:
 - a) w ścisłym związku z pionowymi i poziomymi podziałami architektonicznymi elewacji budynku,
 - b) suma ich powierzchni na danej elewacji nie może przekroczyć 15% ogółu powierzchni tej elewacji,
 - c) zakazuje się ich lokalizowania powyżej górnej krawędzi elewacji,
 - d) dopuszcza się wolnostojący nośnik reklamowy lokalizowany w miejscu oznaczonym na rysunku planu symbolem graficznym;
- 6) zabudowę wzdłuż linii zabudowy obowiązującej, od strony drogi KDG, należy dodatkowo kształtować zgodnie z następującymi zasadami:
 - a) wysokość obiektów w przedziale od 10 m do 20 m,
 - b) elewacje frontowe o długości większej niż 50 m należy zróżnicować poprzez załamania lub przesunięcia ciągu zabudowy o co najmniej 3m,
 - c) główne wejścia do obiektów usługowych od strony linii zabudowy obowiązującej,
 - d) dopuszcza się wysunięcie poza linię zabudowy części budynku związanej z elementami głównego wejścia, pod warunkiem, że wysunięcie to nie przekroczy 1,0 m od linii zabudowy oraz nie będzie zajmowało więcej niż 30% długości elewacji danego budynku,
 - e) przed głównym wejściem do budynku usługowego należy urządzić teren rekreacyjno – wypoczynkowy, służący pracownikom lub użytkownikom, wyposażony w małą architekturę oraz w zieleń urządzoną,
 - f) elewacje frontowe obiektów usługowych kształtować z zastosowaniem przeszkleń oraz materiałów okładzinowych wysokiej jakości (np. kamień, drewno, klinkier, okładziny elewacyjne), stanowiących co najmniej 40% powierzchni elewacji.

4. Zasady kształtowania działek budowlanych:

- 1) powierzchnia działki budowlanej nie mniejsza niż 0,5 ha;
- 2) linie podziału na działki należy prowadzić w układzie prostopadłym lub równoległym do drogi publicznej głównej KDG, z tolerancją 5°;
- 3) szerokość działek wzdłuż drogi KDG nie mniejsza niż 50,0 m;
- 4) dopuszcza się wydzielenie działek pod urządzenia infrastruktury technicznej, w tym stacje transformatorowe, o wielkości dostosowanej do rozwiązań technicznych lokalizowanych tam urządzeń i obiektów;
- 5) dopuszcza się wydzielenie działek pod drogi wewnętrzne, pod dowolnym kątem, o szerokości nie mniejszej niż 10 m w liniach rozgraniczających.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) dostępność komunikacyjna:
 - a) bezpośrednio od publicznej drogi dojazdowej KDD.4,
 - b) poprzez wydzielone drogi wewnętrzne;
- 2) miejsca postojowe – w formie parkingów w poziomie terenu, lub w garażach jedno- lub wielopoziomowych, wydzielone na własnych działkach:
 - a) dla funkcji produkcyjnej i magazynowej nie mniej niż 1 miejsce + 1 miejsce na każde 100 m² powierzchni użytkowej budynku,
 - b) dla funkcji usługowej nie mniej niż 1 miejsce + 1 miejsce na każde 30 m² powierzchni użytkowej budynku.

§ 16. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem P/U.4, o powierzchni ok. 5,5 ha, przeznacza się pod zabudowę produkcyjną, składów i magazynów oraz zabudowę usługową.

2. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) teren oznaczony na rysunku planu symbolem [Upp], wydzielony liniami rozgraniczającymi podziału wewnętrznego przeznacza się pod schronisko dla zwierząt;
- 2) budynki i inne obiekty kubaturowe należy lokalizować z uwzględnieniem wyznaczonej na rysunku planu linii zabudowy obowiązującej, z zastrzeżeniem ust. 3 pkt 6 lit. d;
- 3) powierzchnia terenu biologicznie czynnego nie mniejsza niż 15% powierzchni działki budowlanej;
- 4) powierzchnia zabudowy budynkami nie większa niż 60% powierzchni działki budowlanej;
- 5) po północnej stronie terenu [Upp], wzdłuż linii rozgraniczającej podziału wewnętrznego, należy urządzić teren zieleni wysokiej i średniowysokiej w pasie o szerokości co najmniej 8m.

3. Zasady kształtowania formy architektonicznej obiektów:

- 1) wysokość obiektów - do 20 m, z zastrzeżeniem pkt. 6 lit. a;
- 2) dopuszcza się wysokość większą niż 20 m jeśli wynika to z potrzeb technologicznych funkcjonowania obiektu;
- 3) dla nowej zabudowy nakazuje się stosowanie przekryć płaskich lub dachów o spadkach połaci nie większych niż 10°;
- 4) dopuszcza się kształtowanie dachów w oparciu o przekroje krzywoliniowe, np. łukowe lub paraboliczne;
- 5) sytuowanie reklam, szyldów lub znaków reklamowych:
 - a) w ścisłym związku z pionowymi i poziomymi podziałami architektonicznymi elewacji budynku,
 - b) suma ich powierzchni na danej elewacji nie może przekroczyć 15% ogółu powierzchni tej elewacji,
 - c) zakazuje się ich lokalizowania powyżej górnej krawędzi elewacji,
 - d) dopuszcza się wolnostojące nośniki reklamowe lokalizowane w miejscach oznaczonych na rysunku planu symbolem graficznym;
- 6) zabudowę wzdłuż linii zabudowy obowiązującej należy dodatkowo kształtować zgodnie z następującymi zasadami:

- a) wysokość obiektów w przedziale od 10 m do 20 m,
- b) elewacje frontowe o długości większej niż 50 m należy zróżnicować poprzez załamania lub przesunięcia ciągu zabudowy o co najmniej 3 m,
- c) główne wejścia do obiektów usługowych od strony linii zabudowy obowiązującej,
- d) dopuszcza się wysunięcie poza linię zabudowy części budynku związanej z elementami głównego wejścia, pod warunkiem, że wysunięcie to nie przekroczy 1,0 m od linii zabudowy oraz nie będzie zajmowało więcej niż 30% długości elewacji danego budynku,
- e) przed głównym wejściem do budynku usługowego należy urządzić teren rekreacyjno – wypoczynkowy, służący pracownikom lub użytkownikom, wyposażony w małą architekturę oraz w zielenią urządzoną,
- f) elewacje frontowe obiektów usługowych kształtować z zastosowaniem przeszkleń oraz materiałów okładzinowych wysokiej jakości (np. kamień, drewno, klinkier, okładziny elewacyjne), stanowiących co najmniej 40% powierzchni elewacji.

4. Zasady kształtowania działek budowlanych:

- 1) powierzchnia działki budowlanej nie mniejsza niż 0,5 ha;
- 2) linie podziału na działki należy prowadzić w układzie prostokątnym lub równoległym do drogi publicznej KDG, z tolerancją 5°;
- 3) szerokość działek wzdłuż drogi KDG nie mniejsza niż 50,0 m;
- 4) dopuszcza się wydzielenie działek pod urządzenia infrastruktury technicznej, w tym stacje transformatorowe, o wielkości dostosowanej do rozwiązań technicznych lokalizowanych tam urządzeń i obiektów;
- 5) dopuszcza się wydzielenie działek pod drogi wewnętrzne o szerokości nie mniejszej niż 10 m w liniach rozgraniczających.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) dostępność komunikacyjna:
 - a) bezpośrednio od publicznych dróg dojazdowych: KDD.4 i KDD.5,
 - b) poprzez wydzielone drogi wewnętrzne;
- 2) miejsca postojowe – w formie parkingów w poziomie terenu, lub w garażach jedno- lub wielopoziomowych, wydzielone na własnych działkach:
 - a) dla funkcji produkcyjnej i magazynowej nie mniej niż 1 miejsce + 1 miejsce na każde 100 m² powierzchni użytkowej budynku,
 - b) dla funkcji usługowej nie mniej niż 1 miejsce + 1 miejsce na każde 50 m² powierzchni użytkowej budynku.

§ 17. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem P/U.5, o powierzchni ok. 1,1 ha, przeznacza się pod zabudowę produkcyjną, składów i magazynów oraz zabudowę usługową.

2. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) w granicach terenu wydziela się liniami podziału wewnętrznego tereny:
 - a) parkingu [KS],
 - b) drogi wewnętrznej [KDW] o szerokości nie mniejszej niż 7 m w liniach rozgraniczających podziału wewnętrznego;
- 2) powierzchnia terenu biologicznie czynnego nie mniejsza niż 15% powierzchni działki budowlanej;
- 3) powierzchnia zabudowy budynkami nie większa niż 60% powierzchni działki budowlanej.

3. Zasady kształtowania formy architektonicznej obiektów:

- 1) wysokość obiektów - do 20 m;
- 2) dopuszcza się wysokość większą niż 20 m jeśli wynika to z potrzeb technologicznych funkcjonowania obiektu;

- 3) nakazuje się stosowanie przekryć płaskich lub dachów o spadkach połaci nie większych niż 10°;
- 4) dopuszcza się kształtowanie dachów w oparciu o przekroje krzywoliniowe, np. łukowe lub paraboliczne;
- 5) sytuowanie reklam, szyldów lub znaków reklamowych:
 - a) w ścisłym związku z pionowymi i poziomymi podziałami architektonicznymi elewacji budynku,
 - b) suma ich powierzchni na danej elewacji nie może przekroczyć 15% ogółu powierzchni tej elewacji,
 - c) zakazuje się ich lokalizowania powyżej górnej krawędzi elewacji,
 - d) dopuszcza się wolnostojący nośnik reklamowy lokalizowany w miejscu oznaczonym na rysunku planu symbolem graficznym.

4. Zasady kształtowania działek budowlanych:

- 1) dopuszcza się podział terenu na nie więcej niż dwie działki budowlane;
- 2) linia podziału na działki budowlane w kierunku wschód – zachód;
- 3) szerokość frontu działki nie mniejsza niż 40,0 m;
- 4) dopuszcza się wydzielenie działki pod urządzenia infrastruktury technicznej, w tym stację transformatorową, o wielkości dostosowanej do rozwiązań technicznych lokalizowanych tam urządzeń i obiektów.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) dostępność komunikacyjna:
 - a) bezpośrednio od publicznej drogi dojazdowej KDD.4,
 - b) poprzez drogę wewnętrzną [KDW];
- 2) miejsca postojowe – w formie parkingów w poziomie terenu, lub w garażach jedno- lub wielopiętrowych, wydzielone na własnych działkach:
 - a) dla funkcji produkcyjnej nie mniej niż 1 miejsce + 1 miejsce na każde 300 m² powierzchni użytkowej budynku,
 - b) dla funkcji usługowej nie mniej niż 1 miejsce + 1 miejsce na każde 50 m² powierzchni użytkowej budynku.

§ 18. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem U/ZP.1 o powierzchni ok. 4,4 ha przeznacza się pod zabudowę usługową oraz zielenią urządzonej.

2. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) teren oznaczony symbolem [ZP] przeznacza się pod zielenią urządzonej;
- 2) budynki i inne obiekty kubaturowe należy lokalizować z uwzględnieniem wyznaczonej na rysunku planu linii zabudowy obowiązującej oraz linii zabudowy względnie obowiązującej, z zastrzeżeniem ust. 3 pkt 5 lit. d;
- 3) powierzchnia terenu biologicznie czynnego nie mniejsza niż 35% powierzchni działki budowlanej;
- 4) powierzchnia zabudowy budynkami nie większa niż 40% powierzchni działki budowlanej.

3. Zasady kształtowania formy architektonicznej obiektów:

- 1) wysokość obiektów - do 30 m, z zastrzeżeniem pkt. 5 lit. a;
- 2) nakazuje się stosowanie przekryć płaskich lub dachów o spadkach połaci nie większych niż 10°;
- 3) dopuszcza się kształtowanie dachów w oparciu o przekroje krzywoliniowe, np. łukowe lub paraboliczne;
- 4) sytuowanie reklam, szyldów lub znaków reklamowych:
 - a) w ścisłym związku z pionowymi i poziomymi podziałami architektonicznymi elewacji budynku,
 - b) suma ich powierzchni na danej elewacji nie może przekroczyć 15% ogółu powierzchni tej elewacji,
 - c) zakazuje się ich lokalizowania powyżej górnej krawędzi elewacji,
 - d) dopuszcza się wolnostojące nośniki reklamowe lokalizowane w miejscach oznaczonych na rysunku planu symbolem graficznym;

5) zabudowę wzdłuż wyznaczonych linii zabudowy, od strony dróg publicznych, należy dodatkowo kształtować zgodnie z następującymi zasadami:

- a) wysokość obiektów w przedziale od 10 m do 30 m,
- b) elewacje frontowe o długości większej niż 50 m należy zróżnicować poprzez załamania lub przesunięcia ciągu zabudowy o co najmniej 3m,
- c) główne wejścia do obiektów usługowych od strony wyznaczonej linii zabudowy,
- d) dopuszcza się wysunięcie poza linię zabudowy części budynku związanej z elementami głównego wejścia, pod warunkiem, że wysunięcie to nie przekroczy 1,0 m od linii zabudowy oraz nie będzie zajmowało więcej niż 30% długości elewacji danego budynku,
- e) przed głównym wejściem do budynku usługowego należy urządzić teren rekreacyjno – wypoczynkowy, służący pracownikom lub użytkownikom, wyposażony w małą architekturę oraz w zielenią urządzone,
- f) elewacje frontowe obiektów usługowych kształtować z zastosowaniem przeszkleń oraz materiałów okładzinowych wysokiej jakości (np. kamień, drewno, klinkier, okładziny elewacyjne), stanowiących co najmniej 70% powierzchni elewacji.

4. Zasady kształtowania działek budowlanych:

- 1) powierzchnia działki budowlanej nie mniejsza niż 1 ha;
- 2) linie podziału na działki należy prowadzić w układzie prostym do drogi publicznej głównej KDGP, z tolerancją 5°;
- 3) szerokość frontu działki nie mniejsza niż 60,0 m;
- 4) dopuszcza się wydzielanie działek pod urządzenia infrastruktury technicznej, w tym stacje transformatorowe, o wielkości dostosowanej do rozwiązań technicznych lokalizowanych tam urządzeń i obiektów;
- 5) dopuszcza się wydzielanie działek pod drogi wewnętrzne o szerokości nie mniejszej niż 10 m w liniach rozgraniczających.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) dostępność komunikacyjna bezpośrednio od drogi publicznej dojazdowej KDD.1 lub poprzez wydzielone drogi wewnętrzne;
- 2) miejsca postojowe – w formie parkingów w poziomie terenu, lub w garażach jedno- lub wielopoziomowych, wydzielone na własnych działkach: nie mniej niż 1 miejsce + 1 miejsce na każde 30 m² powierzchni użytkowej budynku.

§ 19. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem U/ZP.2, o powierzchni ok. 3,3 ha, przeznacza się pod zabudowę usługową oraz zielenią urządzone.

2. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) w granicach terenu wydziela się liniami podziału wewnętrznego tereny:
 - a) zieleni urządzonej [ZP],
 - b) zieleni urządzonej z parkingami [ZP/KS], na którym dopuszcza się lokalizację małej architektury,
 - c) drogi wewnętrznej [KDW] o szerokości nie mniejszej niż 10 m w liniach rozgraniczających podziału wewnętrznego;
- 2) budynki i inne obiekty kubaturowe należy lokalizować z uwzględnieniem wyznaczonej na rysunku planu linii zabudowy obowiązującej oraz linii zabudowy względnie obowiązującej, z zastrzeżeniem ust. 3 pkt 5 lit. d;
- 3) powierzchnia terenu biologicznie czynnego nie mniejsza niż 30% powierzchni działki budowlanej;
- 4) powierzchnia zabudowy budynkami nie większa niż 40% powierzchni działki budowlanej.

3. Zasady kształtowania formy architektonicznej obiektów:

- 1) wysokość obiektów - do 30 m, z zastrzeżeniem pkt. 5 lit. a;
- 2) nakazuje się stosowanie przekryć płaskich lub dachów o spadkach połaci nie większych niż 10°;

- 3) dopuszcza się kształtowanie dachów w oparciu o przekroje krzywoliniowe, np. łukowe lub paraboliczne;
- 4) sytuowanie reklam, szyldów lub znaków reklamowych:
 - a) w ścisłym związku z pionowymi i poziomymi podziałami architektonicznymi elewacji budynku,
 - b) suma ich powierzchni na danej elewacji nie może przekroczyć 15% ogółu powierzchni tej elewacji,
 - c) zakazuje się ich lokalizowania powyżej górnej krawędzi elewacji,
 - d) dopuszcza się wolnostojące nośniki reklamowe lokalizowane w miejscach oznaczonych na rysunku planu symbolem graficznym;
- 5) zabudowę wzdłuż wyznaczonych linii zabudowy, od strony dróg publicznych, należy dodatkowo kształtować zgodnie z następującymi zasadami:
 - a) wysokość obiektów w przedziale od 10 m do 30 m,
 - b) elewacje frontowe o długości większej niż 50 m należy zróżnicować poprzez załamania lub przesunięcia ciągu zabudowy o co najmniej 3m,
 - c) główne wejścia do obiektów usługowych od strony wyznaczonej linii zabudowy,
 - d) dopuszcza się wysunięcie poza linię zabudowy części budynku związanej z elementami głównego wejścia, pod warunkiem, że wysunięcie to nie przekroczy 1,0 m od linii zabudowy oraz nie będzie zajmowało więcej niż 30% długości elewacji danego budynku,
 - e) przed głównym wejściem do budynku usługowego należy urządzić teren rekreacyjno – wypoczynkowy, służący pracownikom lub użytkownikom, wyposażony w małą architekturę oraz w zieleń urządzoną,
 - f) elewacje frontowe obiektów usługowych kształtować z zastosowaniem przeszkleń oraz materiałów okładzinowych wysokiej jakości (np. kamień, drewno, klinkier, okładziny elewacyjne), stanowiących co najmniej 70% powierzchni elewacji;
- 6) nakazuje się ukształtowanie akcentu architektonicznego w miejscu oznaczonym na rysunku planu symbolem graficznym.

4. Zasady kształtowania działek budowlanych:

- 1) powierzchnia działki budowlanej nie mniejsza niż 1 ha;
- 2) linie podziału na działki należy prowadzić w układzie prostym do południowej granicy terenu z tolerancją 5°;
- 3) szerokość frontu działki nie mniejsza niż 60,0 m;
- 4) dopuszcza się wydzielenie działek pod urządzenia infrastruktury technicznej, w tym stacje transformatorowe, o wielkości dostosowanej do rozwiązań technicznych lokalizowanych tam urządzeń i obiektów;
- 5) dopuszcza się wydzielenie działek pod drogi wewnętrzne, pod dowolnym kątem, o szerokości nie mniejszej niż 10 m w liniach rozgraniczających.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) dostępność komunikacyjna od drogi publicznej zbiorczej KDZ.1 poprzez drogę wewnętrzną [KDW];
- 2) miejsca postojowe – w formie parkingów w poziomie terenu, lub w garażach jedno- lub wielopoziomowych, wydzielone na własnych działkach: nie mniej niż 1 miejsce + 1 miejsce na każde 30 m² powierzchni użytkowej budynku.

§ 20. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem U/KS, o powierzchni ok. 0,8 ha, przeznacza się pod usługi komunikacji, w szczególności stację benzynową.

2. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 30% działki budowlanej w formie zieleni urządzonej niskiej i wysokiej;
- 2) powierzchnia zabudowy budynkami nie większa niż 40% danej nieruchomości.

3. Zasady kształtowania formy architektonicznej obiektów:

- 1) wysokość obiektów – do dwóch kondygnacji nadziemnych, lecz nie większa niż 8 m;
- 2) elewacje frontowe należy sytuować od strony publicznej drogi głównej KDG;
- 3) nakazuje się stosowanie przekryć płaskich lub dachów o spadkach połąci nie większych niż 10°;
- 4) suma powierzchni reklam, szyldów lub znaków handlowych na danej elewacji nie może przekraczać 10% ogółu powierzchni tej elewacji;
- 5) zakazuje się lokalizacji reklam, szyldów lub znaków handlowych powyżej krawędzi elewacji;
- 6) dopuszcza się jeden wolno stojący nośnik reklamowy o wysokości do 8 m w granicy terenu.

4. Zasady kształtowania działek budowlanych:

- 1) dopuszcza się podział terenu na nie więcej niż dwie działki budowlane;
- 2) linie podziału na działki budowlane należy prowadzić w układzie prostym do drogi publicznej KDD.3;
- 3) szerokość frontu działki nie mniejsza niż 45,0 m.

5. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) dostępność komunikacyjna bezpośrednio od drogi publicznej dojazdowej KDD.3;
- 2) miejsca postojowe: co najmniej 2 miejsca postojowe + 1 miejsce postojowe na każde 30 m² powierzchni użytkowej budynku.

§ 21. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem ZP, o powierzchni ok. 4,6 ha, przeznacza się pod publiczny teren zieleni urządzonej.

2. Teren ZP obejmuje się strefą ochrony konserwatorskiej w związku z występowaniem stanowiska archeologicznego nr 25 w Rzeszowie (AZP 103-76/8), wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A – 689 z dnia 22.12.1971 r., dla której obowiązują zasady zabudowy i zagospodarowania zawarte w ust. 3.

3. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) w ramach terenu dopuszcza się lokalizację:
 - a) zieleni parkowej niskiej,
 - b) obiektów małej architektury,
 - c) ciągów pieszych,
 - d) ścieżek rowerowych,
 - e) placów zabaw dla dzieci,
 - f) urządzeń rekreacyjnych i wypoczynkowych,
 - g) górek zjazdowych,
 - h) konstrukcji oporowych,
 - i) słupów i tablic ogłoszeniowych;
- 2) zakazuje się sytuowania budynków i budowli innych niż wymienione w pkt 1;
- 3) zakazuje się umieszczania nośników reklamowych.

§ 22. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem Z.1, o powierzchni ok. 1,2 ha, przeznacza się pod zielen naturalną stanowiącą fragment miejskiego systemu przyrodniczego, przy czym:

- 1) dopuszcza się lokalizację ciągów pieszych i ścieżek rowerowych;
- 2) wyznacza się obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią o zasięgu określonym jak na rysunku planu.

§ 23. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem Z.2, o powierzchni ok. 13,7 ha, przeznacza się pod zielen naturalną stanowiącą fragment miejskiego systemu przyrodniczego, przy czym:

- 1) dopuszcza się lokalizację ciągów pieszych i ścieżek rowerowych;
- 2) wyznacza się obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią o zasięgu określonym jak na rysunku planu.

§ 24. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem Z.3, o powierzchni ok. 8,2 ha, przeznacza się pod zieleń naturalną stanowiącą fragment miejskiego systemu przyrodniczego, przy czym:

- 1) dopuszcza się lokalizację ciągów pieszych i ścieżek rowerowych;
- 2) wyznacza się obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią o zasięgu określonym jak na rysunku planu.

§ 25. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem ZI.1, o powierzchni ok. 1,2 ha, przeznacza się pod zieleń izolacyjną w formie pasa zwartej zieleni wysokiej i średniowysokiej złożonej z gatunków odpornych na zanieczyszczenia, oddzielającej funkcjonalnie i optycznie teren pasa drogowego od terenów sąsiednich.

§ 26. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem ZI.2, o powierzchni ok. 0,8 ha, przeznacza się pod zieleń izolacyjną w formie pasa zwartej zieleni wysokiej i średniowysokiej złożonej z gatunków odpornych na zanieczyszczenia, oddzielającej funkcjonalnie i optycznie teren pasa drogowego od terenów sąsiednich.

§ 27. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem KDGP, o powierzchni ok. 3,4 ha, przeznacza się pod drogę publiczną główną ruchu przyspieszonego, z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających – 50 m;
- 2) dwie jezdnie o szerokości nie mniejszej niż 7 m każda, przedzielone pasem zieleni,
- 3) chodniki, każdy o szerokości nie mniejszej niż 2 m, wykonane obustronnie, oddzielone od jezdni pasami zieleni urządzonej o szerokości nie mniejszej niż 3,5 m każdy;
- 4) ścieżka rowerowa dwukierunkowa, o szerokości nie mniejszej niż 2 m, wykonana wzdłuż chodnika po południowej stronie ulicy;
- 5) pasy zieleni urządzonej pomiędzy chodnikami a liniami rozgraniczającymi teren o szerokości nie mniejszej niż 5 m każdy;
- 6) nie dopuszcza się lokalizacji stałych miejsc postojowych.

§ 28. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem KDG, o powierzchni ok. 4,7 ha, przeznacza się pod drogę publiczną główną, z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) teren oznaczony symbolem [KDG/E/C] – zbiornik wodny pod wiaduktem drogi;
- 2) szerokość w liniach rozgraniczających – 45 m;
- 3) dwie jezdnie o szerokości 7 m każda, przedzielone pasem zieleni;
- 4) chodniki, każdy o szerokości nie mniejszej niż 2 m, wykonane obustronnie, oddzielone od jezdni pasami zieleni urządzonej;
- 5) ścieżka rowerowa dwukierunkowa, o szerokości nie mniejszej niż 2 m, wykonana jednostronnie;
- 6) przystanki komunikacji publicznej zlokalizowane w zatokach autobusowych;
- 7) zakazuje się innych wjazdów na tereny sąsiadujące z drogą niż wjazdy lub skrzyżowania oznaczone na rysunku planu.

§ 29. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem KDZ.1, o powierzchni ok. 3,6 ha, przeznacza się pod drogę publiczną zbiorczą oraz niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej, z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających, od 20 m do 30 m, zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) jezdnia o szerokości nie mniejszej niż 7 m;
- 3) chodnik wykonany co najmniej jednostronnie;
- 4) ścieżka rowerowa wykonana jednostronnie;
- 5) przystanki komunikacji publicznej zlokalizowane w zatokach autobusowych;
- 6) dopuszcza się lokalizację kiosków przy przystankach autobusowych, jako jeden wspólny obiekt z wiatą przystankową;
- 7) dopuszcza się lokalizację nośników reklamowych przy przystankach komunikacji zbiorowej.

§ 30. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem KDZ.2, o powierzchni ok. 0,9 ha, przeznacza się pod drogę publiczną zbiorczą oraz niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej, z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających, od 22 m do 23 m, zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) jezdnia o szerokości nie mniejszej niż 7 m;
- 3) chodnik wykonany co najmniej jednostronnie;
- 4) ścieżka rowerowa wykonana jednostronnie;
- 5) przystanki komunikacji publicznej zlokalizowane w zatokach autobusowych;
- 6) dopuszcza się lokalizację kiosków przy przystankach autobusowych, jako jeden wspólny obiekt z wiatą przystankową;
- 7) dopuszcza się lokalizację nośników reklamowych przy przystankach komunikacji zbiorowej.

§ 31. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem KDL, o powierzchni ok. 0,2 ha, przeznacza się pod drogę publiczną lokalną z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających – 15 m;
- 2) jezdnia o szerokości nie mniejszej niż 7 m;
- 3) chodnik wykonany co najmniej jednostronnie;
- 4) ścieżka rowerowa wykonana jednostronnie.

§ 32. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem KDD.1, o powierzchni ok. 0,4 ha, przeznacza się pod drogę publiczną dojazdową oraz niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej, z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających – 12 m, z poszerzeniem na plac nawrotowy – zgodnie z rysunkiem planu ;
- 2) jezdnia o szerokości nie mniejszej niż 6 m;
- 3) chodnik wykonany jednostronnie;
- 4) dopuszcza się jednostronne parkowanie samochodów w pasie drogowym równoległe do jezdni.

§ 33. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem KDD.2, o powierzchni ok. 0,5 ha, przeznacza się pod drogę publiczną dojazdową oraz niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej, z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających od - 12 m do 18 m, zgodnie z rysunkiem planu ;
- 2) jezdnia o szerokości nie mniejszej niż 6 m;
- 3) chodnik wykonany jednostronnie;
- 4) dopuszcza się jednostronne parkowanie samochodów w pasie drogowym równoległe do jezdni.

§ 34. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem KDD.3, o powierzchni ok. 0,3 ha, przeznacza się pod drogę publiczną dojazdową oraz niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej, z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających – 15 m;
- 2) jezdnia o szerokości nie mniejszej niż 6 m;
- 3) chodnik wykonany jednostronnie;
- 4) dopuszcza się jednostronne parkowanie samochodów w pasie drogowym równoległe do jezdni.

§ 35. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem KDD.4 o powierzchni ok. 0,7 ha, przeznacza się pod drogę publiczną dojazdową oraz niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej, z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających – 12 m;
- 2) jezdnia o szerokości nie mniejszej niż 6 m;
- 3) chodnik wykonany jednostronnie;

4) dopuszcza się jednostronne parkowanie samochodów w pasie drogowym równoległe do jezdni.

§ 36. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem KDD.5 o powierzchni ok. 0,3 ha, przeznaczają się pod drogę publiczną dojazdową oraz niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej, z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających – 10 m;
- 2) jezdnia o szerokości nie mniejszej niż 6 m;
- 3) chodnik wykonany jednostronnie.

§ 37. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem KS, o powierzchni ok. 0,6 ha, przeznaczają się pod parking publiczny, dostępny od drogi KDD.4 lub od drogi KDD.5.

§ 38. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem I.1, o powierzchni ok. 1,4 ha, przeznaczają się pod urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej, w szczególności ciepłociąg, z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) zakazuje się prowadzenia ciepłociągu ponad powierzchnią terenu;
- 2) dopuszcza się lokalizację elementów komunikacji w tym parkingów.

§ 39. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem I.2, o powierzchni ok. 0,1 ha, przeznaczają się pod urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej, w szczególności ciepłociąg, z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) zakazuje się prowadzenia ciepłociągu ponad powierzchnią terenu;
- 2) dopuszcza się lokalizację elementów komunikacji w tym parkingów.

§ 40. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem I.3, o powierzchni ok. 0,1 ha, przeznaczają się pod urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej, w szczególności ciepłociąg, z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) zakazuje się prowadzenia ciepłociągu ponad powierzchnią terenu;
- 2) dopuszcza się lokalizację elementów komunikacji w tym parkingów.

§ 41. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem I.4, o powierzchni ok. 0,2 ha, przeznaczają się pod urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej, w szczególności ciepłociąg, z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) zakazuje się prowadzenia ciepłociągu ponad powierzchnią terenu;
- 2) dopuszcza się lokalizację elementów komunikacji w tym parkingów.

§ 42. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem I.5, o powierzchni ok. 0,1 ha, przeznaczają się pod urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej, w szczególności ciepłociąg, z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) zakazuje się prowadzenia ciepłociągu ponad powierzchnią terenu;
- 2) dopuszcza się lokalizację elementów komunikacji w tym parkingów.

Rozdział 3. PRZEPISY KOŃCOWE

§ 43. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której określa się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, w wysokości 10 %.

§ 44. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 45. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Rzeszowa

Andrzej Dec

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr V/80/2011
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 25 stycznia 2011 r.
Zalacznik1.pdf

rysunek planu

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr V/80/2011
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 25 stycznia 2011 r.
Zalacznik2.pdf

uzasadnienie do uchwały

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr V/80/2011
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 25 stycznia 2011 r.
Zalacznik3.pdf

rozstrzygnięcie

UZASADNIENIE

**do uchwały Nr VI/80/2011 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 25 stycznia 2011 r.
w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
nr 136/7/2006 dla terenów przemysłowych w dzielnicy Załęże w Rzeszowie**

Uchwała Nr LV/99/2006 o przystąpieniu do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 136/7/2006 dla terenów przemysłowych w dzielnicy Załęże w Rzeszowie została podjęta przez Radę Miasta Rzeszowa w dniu 4 kwietnia 2006 r. Opracowaniem objęto obszar o powierzchni około 161,0 ha, położony w północnej części miasta na osiedlu Załęże przy ul. Ciepłowniczej.

Na terenie objętym planem mieszczą się m.in. zakłady przemysłowe oraz infrastruktury technicznej, w tym: oczyszczalnia ścieków, elektrociepłownia oraz inne zakłady usługowe, składy i magazyny, a także schronisko dla zwierząt.

W projekcie planu przeznaczono tereny pod infrastrukturę techniczną z zakresu: elektroenergetyki i ciepłownictwa, kanalizacji i gospodarowania odpadami, zabudowę produkcyjną, składy i magazyny oraz zabudowę usługową, usługi komunikacji, parking publiczny, zieleń, komunikację kołową i pieszą. Określono szczegółowe parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym: zasady kształtowania działek budowlanych, cechy budynków, zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej. Wyznaczono przebiegi dróg publicznych oraz tereny wolne od zabudowy, w tym tereny zalewowe wzdłuż Wisłoka i teren wzgórza „Skałka”, który objęty został strefą ochrony konserwatorskiej.

Projekt planu został opracowany zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa. Przedmiotowy teren przewidziany jest w Studium pod lokalizację specjalnej infrastruktury wodno – kanalizacyjnej i elektroenergetycznej, przemysł, usługi produkcyjne, usługi komunalne, usługi komercyjne i ponadlokalne, zieleń nieurządzoną, drogi publiczne główne i zbiorcze i ścieżki rowerowe.

Zarówno w Studium jak i w projekcie planu przedmiotowy teren stanowi kompleks przemysłowo-usługowy, usług komunalnych. Rozmieszczenie funkcji w planie nastąpiło z uwzględnieniem aktualnych uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego, w tym własnościowych oraz powiązań funkcjonalno – przestrzennych z terenami sąsiednimi. Teren objęty planem stanowi zwarty kompleks stanowiący w dużej części własność Miasta. Plan dopuszcza lokalizację kilku funkcji łącznie lub alternatywnie, umożliwiając optymalne wykorzystanie terenów miejskich pod bieżące potrzeby.

Projekt planu wraz z niezbędnymi dokumentami planistycznymi, w tym prognozą oddziaływania na środowisko oraz prognozą skutków finansowych został opracowany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80

PRZES ZARZADU

mgr inż. Sławomir Progorowicz

30

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

z 2003 r., poz. 717 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 z 2003 r., poz. 1587).

W trakcie sporządzania projektu planu miejscowego przeprowadzono strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko z zapewnieniem udziału społeczeństwa, stosownie do wymogów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (dz. U. Nr 199 z 2008 r., poz. 1227).

Plan został sporządzony z dochowaniem obowiązujących procedur wynikających z ww. ustaw.

Sposób przeprowadzenia procedury i strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Informacje dotyczące udziału społeczeństwa w procedurze sporządzania planu.

Prezydent Miasta Rzeszowa, dnia 14 września 2006 r., ogłosił o przystąpieniu do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 136/ 7/ 2006 r. dla terenów przemysłowych w dzielnicy Załęże w Rzeszowie – poprzez ogłoszenie w prasie miejscowej - Dzienniku „Super Nowości”, obwieszczenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Rzeszowa a także w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) na stronie internetowej Urzędu. W obwieszczeniu i ogłoszeniu podano termin i zasady składania wniosków do projektu planu (termin składania wniosków wyznaczono od 14 września do 5 października 2006 r.)

Po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia planu, w wyznaczonym terminie nie wpłynął żaden wniosek.

Została sporządzona prognoza oddziaływania ustaleń projektu planu na środowisko. Przy opracowaniu prognozy uwzględniono, m. in. informacje zawarte w opracowaniu ekofizjograficznym, przygotowanym na potrzeby niniejszego projektu planu.

Wystąpiono o zaopiniowanie i uzgodnienie projektu planu do właściwych instytucji i organów w tym do Miejskiej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej. Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został pozytywnie zaopiniowany i uzgodniony przez wymagane przepisami organy.

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 20 lipca do 10 sierpnia 2010 r. Ogłoszenie i obwieszczenie o terminie wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu i „prognozy” ukazało się 13 lipca 2010 r. w „Nowinach”, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Rzeszowa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) na stronie internetowej Urzędu. Określono zasady składania uwag. Termin składania uwag

PRZEDSIĘSIĘWZIECIE

mgr inż. Sławomir Pięgorowicz

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

31

wyznaczono do dnia 25 sierpnia 2010 r. W dniu 4 sierpnia 2010 r. odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu.

Do projektu planu w terminie przewidzianym ustawą nie wpłynęły uwagi.


PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Sławomir Progorowicz

32

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 136/ 7/ 2006
DLA TERENÓW PRZEMYSŁOWYCH W DZIELNICY ZAŁĘŻE W RZESZOWIE**

RYSUNEK PLANU

skala 1:2000

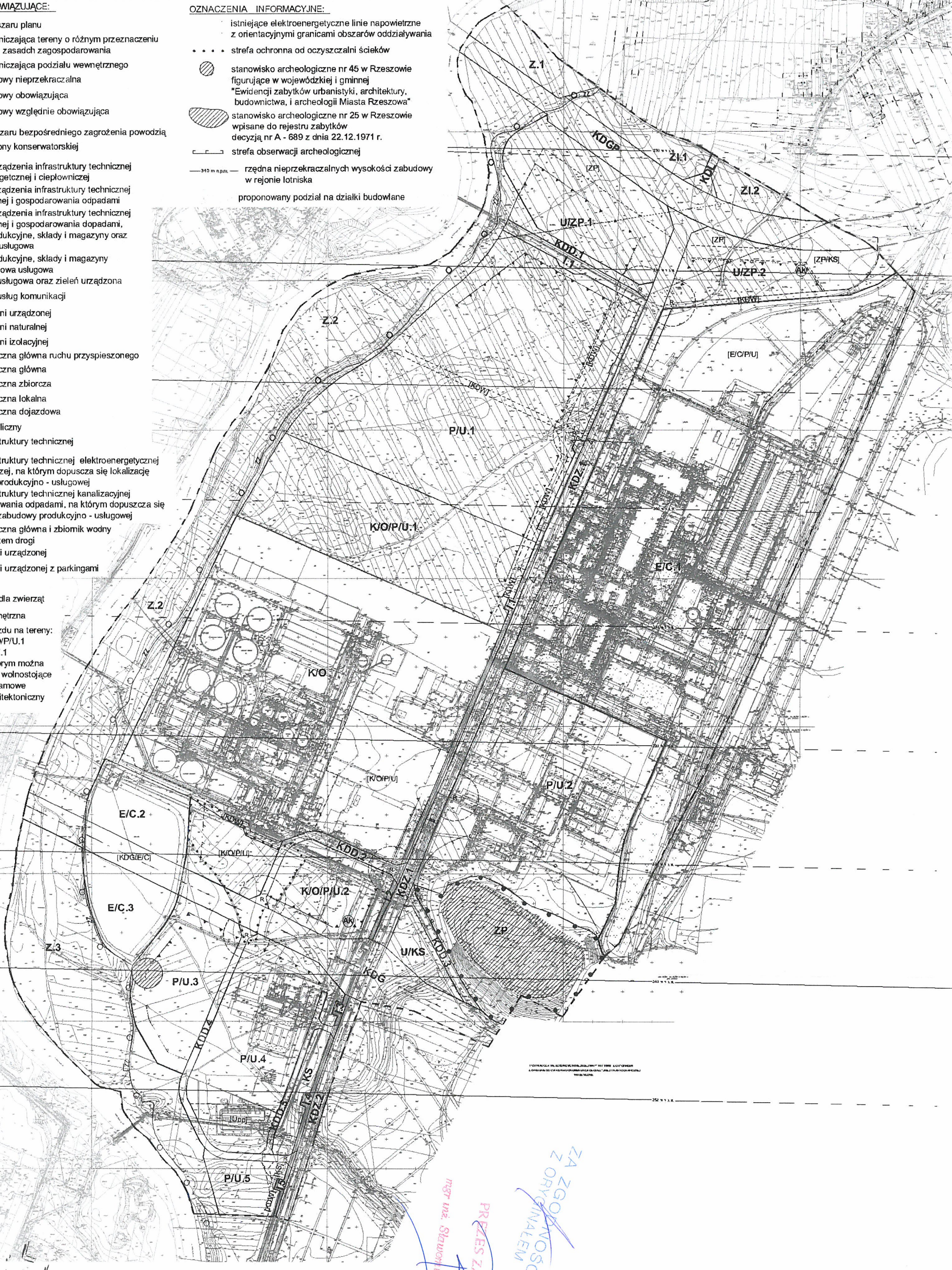
**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY
NR V/80/2011
RADY MIASTA RZESZOWA
Z DNIA 25 stycznia 2011 r.**

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granica obszaru planu
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- - - linia rozgraniczająca podziału wewnętrznego
- linia zabudowy nieprzekraczalna
- ▲ ▲ ▲ linia zabudowy obowiązująca
- ▲ ▲ ▲ linia zabudowy względnie obowiązująca
- granica obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią
- ● ● strefa ochrony konserwatorskiej
- E/C obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej elektroenergetycznej i ciepłowniczej
- K/O obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej kanalizacyjnej i gospodarowania odpadami
- K/O/P/U obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej kanalizacyjnej i gospodarowania odpadami, obiekty produkcyjne, składy i magazyny oraz zabudowa usługowa
- P/U obiekty produkcyjne, składy i magazyny oraz zabudowa usługowa
- U/ZP zabudowa usługowa oraz zieleni urządzonej
- U/KS zabudowa usług komunikacji
- ZP tereny zieleni urządzonej
- Z tereny zieleni naturalnej
- ZI tereny zieleni izolacyjnej
- KDGP droga publiczna główna ruchu przyspieszonego
- KDG droga publiczna główna
- KDZ droga publiczna zbiorcza
- KDL droga publiczna lokalna
- KDD droga publiczna dojazdowa
- KS parking publiczny
- I teren infrastruktury technicznej
- [E/C/P/U] teren infrastruktury technicznej elektroenergetycznej i ciepłowniczej, na którym dopuszcza się lokalizację zabudowy produkcyjno - usługowej
- [K/O/P/U] teren infrastruktury technicznej kanalizacyjnej i gospodarowania odpadami, na którym dopuszcza się lokalizację zabudowy produkcyjno - usługowej
- [KDG/E/C] droga publiczna główna i zbiornik wodny pod wiaduktem drogi
- [ZP] teren zieleni urządzonej
- [ZP/KS] teren zieleni urządzonej z parkingami
- [KS] parking
- [Upp] schronisko dla zwierząt
- [KDW] droga wewnętrzna
- ◁ miejsce zjazdu na tereny: P/U.1 i K/O/P/U.1 z drogi KDZ.1
- - - teren na którym można lokalizować wolnostojące nośniki reklamowe
- (AK) akcent architektoniczny

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- istniejące elektroenergetyczne linie napowietrzne z orientacyjnymi granicami obszarów oddziaływania
- • • • • strefa ochronna od oczyszczalni ścieków
- stanowisko archeologiczne nr 45 w Rzeszowie figurujące w wojewódzkiej i gminnej "Ewidencji zabytków urbanistyki, architektury, budownictwa, i archeologii Miasta Rzeszowa"
- stanowisko archeologiczne nr 25 w Rzeszowie wpisane do rejestru zabytków decyzją nr A - 689 z dnia 22.12.1971 r.
- strefa obserwacji archeologicznej
- rzędna nieprzekraczalnych wysokości zabudowy w rejonie lotniska
- proponowany podział na działki budowlane



**PRZESŁANIE
Z ZGODNOŚCIĄ
Z ORYGINAŁEM**

**PRZESŁANIE
Z ZGODNOŚCIĄ
Z ORYGINAŁEM**

**PRZESŁANIE
Z ZGODNOŚCIĄ
Z ORYGINAŁEM**

Załącznik nr 2
do uchwały nr V/80/2011
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 25 stycznia 2011 r.

Rozstrzygnięcie

o sposobie realizacji zapisanych w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Nr 136/7/2006 dla terenów przemysłowych w dzielnicy Załęże w Rzeszowie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

1. Finansowanie zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy będzie odbywać się ze środków własnych gminy.
2. Źródłami finansowania inwestycji i zadań, o których mowa w ust. 1 będą również w zależności od potrzeb:
 - a) środki Unii Europejskiej,
 - b) kredyt bankowy,
 - c) emisja obligacji komunalnych,
 - d) środki prywatne.
3. Nakłady ponoszone na realizację ww. inwestycji będą odpowiednio zagwarantowane w wieloletnim planie inwestycyjnym oraz w budżecie miasta, z uwzględnieniem wykorzystania ewentualnych środków pozabudżetowych.

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Sławomir Progorowicz

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

DECYZJA

Działając na podstawie:

- art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247, z późn. zm.),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735),
- § 3 ust. 1 pkt 82 i 83 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21 kwietnia 2021 r. Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o., al. gen. Wł. Sikorskiego 428, 35 - 304 Rzeszów, reprezentowanej przez Prezesa Zarządu – Pana Sławomira Progorowicza,

orzekam

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „**Modernizacja i rozbudowa Zakładu Przetwarzania Odpadów MPGK Rzeszów położonego w Rzeszowie przy ul. Ciepłowniczej 11**” na działkach nr ew. 251 i 362 w obrębie 217 Rzeszów – Pobitno.
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
 - 1) roczna wydajność instalacji do kompostowania przy 13-stu cyklach wynosić będzie nie więcej niż 10 000 Mg przetwarzanych odpadów,
 - 2) powietrze poprocesowe z bioreaktorów będzie oczyszczane w układzie płuczka wodna + biofiltr,
 - 3) złoża biofiltra będzie wymieniane z częstotliwością nie rzadziej niż raz na 3 lata,
 - 4) produkcja paliwa alternatywnego z odpadów oraz wysypywanie szkła opakowaniowego z worków odbywać się będzie wewnątrz hali sortowni,
 - 5) dla potrzeb gromadzenia odcieków z procesu kompostowania zostanie zaprojektowany szczelny zbiornik żelbetowy o pojemności użytkowej ok. 135 m³,
 - 6) wody opadowo – roztopowe z dachów bioreaktorów i wentylatorowni będą odprowadzane do szczelnego zbiornika retencyjnego o pojemności ok. 60 m³,
 - 7) równoważny poziom mocy akustycznej wentylatora promieniowego odprowadzającego powietrze poprocesowe z bioreaktorów nie będzie przekraczał wartości 94,4 dB(A),
 - 8) równoważny poziom mocy akustycznej pojedynczego wentylatora promieniowego wtłaczającego powietrze do bioreaktorów nie będzie przekraczał wartości 84,2 dB(A),
 - 9) wszystkie projektowane wentylatory będą posadowione na wibroizolatorach.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Sławomir Progorowicz

36

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 21 kwietnia 2021 r. Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o., al. gen. Wł. Sikorskiego 428, 35 - 304 Rzeszów, reprezentowane przez Prezesa Zarządu – Pana Sławomira Progorowicza, zwróciła się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja i rozbudowa Zakładu Przetwarzania Odpadów MPGK Rzeszów położonego w Rzeszowie przy ul. Ciepłowniczej 11” na działkach nr ew. 251 i 362 w obrębie 217 Rzeszów – Pobitno.

Postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie wszczęte zostało w dniu 22 kwietnia 2021 r.

Działki nr ew. 251 i 362 w obrębie 217 Rzeszów – Pobitno, na których planowana jest realizacja przedmiotowej inwestycji objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 136/7/2006 dla terenów przemysłowych w dzielnicy Załęże w Rzeszowie uchwalonym przez Radę Miasta Rzeszowa uchwałą Nr V/80/2011 z dnia 25 stycznia 2011 r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z dnia 3 marca 2011 r. Nr 22 poz. 518. Obszar objęty wnioskiem zlokalizowany jest na terenie przeznaczonym w ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod obiekty i urządzenia infrastruktury kanalizacyjnej i gospodarowania odpadami. W związku z powyższym, stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie inwestycyjne zgodne jest z założeniami w/w MPZP.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247, z późn.) – zwanej dalej ustawą OOŚ, realizacja planowanego:

- 1) przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
 - 2) przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,
- jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Inwestycja ta, zgodnie rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tj.:

- § 3 ust. 1 pkt 82 – „instalacje związane z przetwarzaniem w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 41-47, z wyłączeniem instalacji do wytwarzania biogazu rolniczego w rozumieniu art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii, o zainstalowanej mocy elektrycznej nie większej niż 0,5 MW lub wytwarzających ekwiwalentną ilość biogazu rolniczego wykorzystywanego do innych celów niż produkcja energii elektrycznej, a także miejsca retencji powierzchniowej odpadów oraz rekultywacja składowisk odpadów”,
- § 3 ust. 1 pkt 83 – „punkty do zbierania, w tym przeładunku:
 - a) złomu, z wyłączeniem punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
 - b) odpadów wymagających uzyskania zezwolenia na zbieranie odpadów z wyłączeniem odpadów obojętnych oraz punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych”,zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i w związku z tym podlega procedurze przewidzianej w dziale V ustawy OOŚ.

Stosowna informacja o przedmiotowym wniosku umieszczona została w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie – 287/2021. W okresie udostępniania wniosku nie zostały wniesione żadne uwagi i zastrzeżenia.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Sławomir Progorowicz

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

372

Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, wymienioną w art. 62a ustawy OOS.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy OOS, organ prowadzący postępowanie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Krośnie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie o opinie w przedmiocie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rzeszowie w opinii z dnia 25 maja 2021 r., znak: PSNZ.9022.5.75.2021 stwierdził, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego zamierzenia. Stanowisko to podzielił Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Krośnie w opinii 31 maja 2021 r., znak: RZ.ZZŚ.1.435.81.2021.KŚ. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie w piśmie z dnia 31 maja 2021 r., znak: WOOŚ.4220.18.13.2021.AD.4 wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 2 czerwca 2021 r. Inwestor przedłożył aneks do karty informacyjnej przedsięwzięcia stanowiący uzupełnienie informacji przedstawionych we wniosku o wydanie niniejszej decyzji. Pismem z dnia 7 czerwca 2021 r., znak: SR-II.6220.21.2021 wspomniana powyżej dokumentacja została przekazana do organów opiniujących.

W związku z powyższym, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rzeszowie w opinii z dnia 10 czerwca 2021 r., znak: PSNZ.9022.5.87.2021 stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko. Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Krośnie w piśmie z dnia 22 czerwca 2021 r., znak: RZ.ZZŚ.1.435.81.2021.KŚ podtrzymał stanowisko wyrażone w opinii z dnia 31 maja 2021 r., znak: RZ.ZZŚ.1.435.81.2021.KŚ.

W dniu 16 czerwca 2021 r. Inwestor przedłożył uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia będące odpowiedzią na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie. Pismem z dnia 21 czerwca 2021 r., znak: SR-II.6220.21.2021 wspomniana powyżej dokumentacja została przekazana do organów opiniujących (do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia zostało przekazane bezpośrednio przez Wnioskodawcę).

Mając na względzie powyższe, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rzeszowie w opinii z dnia 22 czerwca 2021 r., znak: PSNZ.9022.5.100.2021 stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko. Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Krośnie w piśmie z dnia 28 czerwca 2021 r., znak: RZ.ZZŚ.1.435.81.2021.KŚ podtrzymał stanowisko wyrażone w opinii z dnia 31 maja 2021 r., znak: RZ.ZZŚ.1.435.81.2021.KŚ. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie w opinii z dnia 6 lipca 2021 r., znak: WOOŚ.4220.18.13.2021.AD.10 stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko określając jednocześnie istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie jego eksploatacji.

Po przeanalizowaniu w/w opinii, w tym warunków określonych przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie oraz po przeprowadzeniu własnej analizy przedmiotowej inwestycji, uwzględniając łącznie kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy OOS stwierdzono, co następuje.

1. Rodzaj, skala i lokalizacja przedsięwzięcia nie spowodują negatywnego oddziaływania na środowisko i jednocześnie zachowana zostanie zasada zrównoważonego rozwoju miasta. Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na modernizacji i rozbudowie

PREZYDENT ZARZĄDU
mgr inż. Sławomir Progorowicz

38

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Zakładu Przetwarzania Odpadów Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o. położonego w Rzeszowie przy ul. Ciepłowniczej 11 na działkach nr ew. 251 i 362 w obrębie 217 Rzeszów – Pobitno. W ramach planowanego zamierzenia zrealizowane zostaną następujące elementy:

- 1) budowa instalacji biologicznego przetwarzania selektywnie zebranych bioodpadów w systemie zamkniętych bioreaktorów żelbetowych,
- 2) modernizacja istniejącej sortowni w zakresie usunięcia sita umiejscowionego w hali sortowni i zainstalowania planowanego rozdrabniacza,
- 3) budowa placu z miejscem przetwarzania i rozdrabniaczem odpadów wielkogabarytowych wraz z boksami na odpady wielkogabarytowe oraz placu z miejscem przetwarzania odpadów z czyszczenia ulic wraz z boksami na odpady z czyszczenia ulic,
- 4) budowa miejsc postojowych, na które mogą być kierowane zatrzymywane pojazdy wraz z odpadami,
- 5) utworzenie punktu/miejsca przeładunku szkła opakowaniowego,
- 6) budowa miejsca przeładunku odpadów kuchennych ulegających biodegradacji,
- 7) budowa placu magazynowo - manewrowego wraz z drogą.

W stanie istniejącym na terenie Zakładu przetwarzane są m.in. bioodpady w ilości ok. 4 000 Mg/rok, odpady wielkogabarytowe w ilości ok. 2 500 Mg/rok oraz odpady z czyszczenia ulic i placów w ilości 2 500 Mg/rok. Po zrealizowaniu planowanej inwestycji ilość przetwarzanych odpadów zwiększy się. W planowanych do realizacji instalacjach prowadzone będą procesy przetwarzania odpadów: R3 (recykling lub odzysk substancji organicznych, które nie są stosowane jako rozpuszczalniki, w tym kompostowanie i inne biologiczne procesy przekształcania), R12 (wymiana odpadów w celu poddania ich któremukolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1-R11) i R13 (magazynowanie odpadów poprzedzające którykolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1-R12, z wyjątkiem wstępnego magazynowania u wytwórcy odpadów), zgodnie z załącznikiem nr 1 do ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Procesowi R3 poddawane będą odpady ulegające biodegradacji w ilości do 10 000 Mg rocznie. Procesom R12 i R13 poddawane będą odpady wielkogabarytowe w ilości do 3500 Mg rocznie oraz odpady z czyszczenia ulic i placów w ilości do 3 000 Mg rocznie. Ponadto, w związku z zamiarem zbierania odpadów w postaci przepracowanych olejów z kosiarek ogrodowych wytwarzanych w gospodarstwach domowych, Inwestor planuje zbierać odpady w postaci olejów silnikowych, przekładniowych i smarowych, stanowiących odpady niebezpieczne, które magazynowane będą w istniejącym na terenie Zakładu magazynie odpadów niebezpiecznych i następnie przekazywane do zagospodarowania uprawnionym podmiotom.

2. Realizacja inwestycji nie będzie się wiązała z wykorzystywaniem substancji niebezpiecznych. W związku z tym Zakład nie będzie się zaliczał do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Niemniej jednak w celu zapobiegania awariom i przestojom nowoprojektowana instalacja będzie poddawana okresowym przeglądom technicznym. Stosowane będą również przepisy BHP i przepisy przeciwpożarowe oraz instrukcje eksploatacji dla urządzeń stosowanych w procesach technologicznych. Ponadto, prowadzone na terenie Zakładu procesy technologiczne będą monitorowane. W związku z powyższym realizacja inwestycji nie będzie powodować zagrożenia

PREZES ZAKŁADU

mgr inż. Sławomir Progorowicz

ZA WERNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

39

4

wystąpienia poważnych awarii. Dodatkowo, z przedłożonej dokumentacji wynika, że na etapie planowania przedsięwzięcia Inwestor uwzględnił w swoich rozwiązaniach technicznych możliwość zabezpieczenia instalacji Zakładu przed wystąpieniem katastrof naturalnych i budowlanych.

3. Rodzaj przedmiotowej inwestycji, a także jej skala sprawi, że jej oddziaływanie na środowisko podczas realizacji będzie ograniczone. Budowa wymagała będzie zwiększonego ruchu pojazdów w rejonie jej lokalizacji oraz koncentracji na placu budowy znacznej ilości sprzętu ciężkiego. W związku z tym może wystąpić okresowe pogorszenie jakości powietrza w wyniku m.in.: spalania paliw w silnikach maszyn budowlanych i pojazdów transportujących materiały budowlane oraz prowadzenia prac budowlanych, instalacyjnych i montażowych. W celu ograniczenia wpływu budowy na środowisko przewiduje się m.in.: prowadzenie prac w godzinach 6.00 – 22.00 (z wyjątkiem prowadzenia robót wynikających z technologii już trwających prac, niepozwalającej na ich przerwanie), zapewnienie właściwej organizacji prac oraz placu budowy, zastosowanie maszyn i urządzeń w dobrym stanie technicznym, czyszczenie z kół pojazdów wyjeżdżających z placu budowy na drogi publiczne, okresowe zraszanie wyjazdów z placu budowy na teren ulic sąsiadujących (szczególnie w okresach suchych), stosowanie gotowych mieszanek przygotowywanych np. w wytwórniach betonu, transport materiałów sypkich (np. żwiru i piasku) wywrotkami wyposażonymi w opony (plandeki), eliminowanie pracy maszyn i pojazdów na biegu jałowym (np. podczas przerw w pracy, załadunku/wyładunku), odpowiednie zabezpieczenie materiałów budowlanych przed działaniem czynników atmosferycznych, tak aby nie nastąpiło ich rozwiewanie czy też wymywanie do gruntu. Powstałe w wyniku prowadzonych robót budowlanych odpady (np. w postaci farb i lakierów zawierających rozpuszczalniki organiczne, opakowań z papieru i tektury oraz metali i tworzyw sztucznych, a także zmieszanych odpadów z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia) będą selektywnie zbierane (np. w oryginalnych opakowaniach, w szczelnych pojemnikach lub kontenerach odpowiednio dostosowanych do rodzaju odpadów i zabezpieczonych przed wpływem czynników zewnętrznych), a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwiania.
4. Ze względu na charakter planowanej inwestycji uznano, że na etapie eksploatacji nie będzie ona źródłem znaczących oddziaływań na środowisko, zwłaszcza w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza oraz nie spowoduje zwiększonego oddziaływania na zdrowie i życie ludzi. Podczas funkcjonowania instalacji będzie występowała zarówno emisja zorganizowana powstająca w wyniku prowadzonych procesów magazynowania, transportu i przetwarzania odpadów oraz emisja niezorganizowana zanieczyszczeń do powietrza związana z transportem dostarczanych odpadów, wywożeniem produktów i odpadów poprocesowych powstałych w procesie kompostowania oraz transportem wewnętrznym. Proces biologicznego przetwarzania odpadów w projektowanej instalacji kompostowni prowadzony będzie w ściśle kontrolowanych warunkach, w zamkniętych żelbetowych bioreaktorach. W celu minimalizacji emisji odorowej wynikającej z charakteru przedsięwzięcia, zastosowane będzie oczyszczanie powietrza poprocesowego w procesie kompostowania głównego w systemie płuczka wodna + biofiltr. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia przedstawiono obliczenia rozkładu stężeń zanieczyszczeń w powietrzu obrazujące stan po realizacji przedsięwzięcia. Z analizy wynika, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń w powietrzu. W przypadku stwierdzenia uciążliwości zapachowych podejmowane będą działania mające na celu ich minimalizację. Emisja hałasu na terenie Zakładu wiązać się będzie

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Sławomir Progorowicz

40

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

5

z pracą urządzeń i ruchem pojazdów. Najistotniejszym źródłem hałasu będą źródła kubaturowe typu budynek: hala sortowni i bioreaktory (11 szt.) oraz źródła punktowe: wentylatory sortowni i bioreaktorów, wentylator przed biofiltrem, ładowarki do obsługi bioreaktorów i sortowni, rozdrabniacze: drewna i odpadów wielkogabarytowych, przesiewacze: kompostu i do odpadów z czyszczenia ulic i placów oraz wózek widłowy, a także źródła liniowe (transport odpadów). Mając na uwadze, że rozbudowa będzie prowadzona na terenie Zakładu otoczonego istniejącymi obiektami, a tereny chronione pod względem akustycznym usytuowane są w znacznej odległości od obszaru zainwestowania stwierdzono, że eksploatacja inwestycji nie wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego w jej rejonie i dotrzymane będą wartości dopuszczalne poziomów hałasu, określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. W wyniku prowadzenia procesu kompostowania wytwarzane będą produkty (kompost lub polepszacz gleby) oraz odpady poprocesowe (pozostałości po przesiewaniu wytworzonego kompostu). W przypadku wytworzenia kompostu nie odpowiadającego wymogom, będzie on zagospodarowany jako odpad. Ponadto wytwarzane będą inne odpady (typowe odpady charakterystyczne dla eksploatacji obiektu przemysłowego, takie jak np.: zużyte oleje i smary, zużyte ubrania pracowników, zabrudzone szmaty, komunalne odpady socjalne itp.), które będą selektywnie magazynowane, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

5. Przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do zrealizowania poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098). Najbliższym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Mrowle Łąki PLH180043, znajdujący się w odległości ok. 3,5 km od miejsca realizacji przedsięwzięcia. Teren przedsięwzięcia położony jest również poza korytarzami ekologicznymi, wyznaczonymi w Projekcie korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce (Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M. 2005; zaktualizowanym w latach 2010 – 2012 przez Instytut Biologii Ssaków PAN w Białowieży), celem zapewnienia łączności ekologicznej, zarówno w skali całego kraju, jak i w skali europejskiej. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie przemysłowym, na którym są obecnie umiejscowione zabudowania i infrastruktura istniejącego Zakładu Przetwarzania Odpadów. Obszar objęty analizą nie jest wartościowy pod kątem przyrodniczym. Mając na uwadze rodzaj, skalę oraz usytuowanie przedsięwzięcia uznano, iż zadanie to nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na zasoby, twory i składniki przyrody, o których mowa w art. 2 ust. 1 ww. ustawy o ochronie przyrody, w tym na przedmioty i cele ochrony ww. obszaru Natura 2000, na integralność tego obszaru i spójność sieci Natura 2000. Planowane przedsięwzięcie nie wymaga zatem przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym oceny oddziaływania na obszary Natura 2000, wymaganej art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.
6. Nawiązując do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911, z późn. zm.) teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obrębie jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP):
 - „Wisłok od Zbiornika Rzeszów do Starego Wisłoka” o kodzie: PLRW200019226739, typ 19 (rzeka nizinna piaszczysto-gliniasta), będącej monitorowaną, silnie zmienioną częścią wód (przekroczenie wskaźnika m4), w dobrym stanie i zagrożoną ryzykiem

PREZES ZARZADU

mgr inż. Sławomir Progorowicz

ZA ZGODNOŚĆ
C. KOSKALEM

41

nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest dobry stan ekologiczny, możliwość migracji organizmów wodnych na odcinku cieków istotnego - Wisłok od Starego Wisłoka do Zbiornika Rzeszów oraz dobry stan chemiczny. Ze względu na brak możliwości technicznych przedłużono termin osiągnięcia ww. celu do 2027 r.,

- „Stary Wisłok” o kodzie: PLRW200017226749, typ 17 (potok nizinny piaszczysty), będącej niemonitorowaną, naturalną częścią wód, w złym stanie i zagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Ze względu na brak możliwości technicznych i dysproporcjonalne koszty przedłużono termin osiągnięcia ww. celu do 2021 r.

Zlewnie ww. JCWP nie zostały zaliczone do obszarów chronionych przeznaczonych do ochrony przedmiotów ochrony zależnych od wód. Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie: PLGW2000153, będącej monitorowaną częścią wód, w dobrym stanie ilościowym i chemicznym oraz niezagrażoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest zachowanie dobrego stanu ilościowego i chemicznego, bez derogacji. Omawiana JCWPd została zaliczona do obszarów chronionych wyznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia. Ponadto teren objęty inwestycją znajduje się poza obszarami narażonymi na niebezpieczeństwo wystąpienia powodzi, a także w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 425 Dębica - Stalowa Wola - Rzeszów. Przedmiotowe przedsięwzięcie zostanie również zlokalizowane poza ujęciami wód i wyznaczonymi dla nich strefami ochronnymi oraz poza terenami zmeliorowanymi.

Podczas budowy woda będzie wykorzystywana głównie do celów sanitarnych przez pracowników zatrudnionych przy realizacji przedsięwzięcia oraz do celów budowlanych. Na etapie eksploatacji woda wykorzystywana będzie do celów socjalno - bytowych oraz do celów technologicznych: w wentylatorowni (nawadnianie materiału w bioreaktorach), awaryjnie do procesu oczyszczania powietrza poprocesowego w płuczce, awaryjnie do nawilżania złoża biologicznego, do napełniania wodą w zbiorniku perkolatu oraz w instalacji przeciwpożarowej. Pobór wody na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji będzie następował z miejskiej sieci wodociągowej. Zasilanie instalacji nawadniania w bioreaktorach będzie możliwe dodatkowo ze zbiornika retencyjnego wód deszczowych. Ścieki socjalno - bytowe powstające na etapie budowy gromadzone będą w przenośnych sanitariatach, a następnie będą odbierane przez specjalistyczną firmę. Ścieki socjalno - bytowe na etapie eksploatacji będą kierowane do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej, a następnie do oczyszczalni ścieków. Na terenie inwestycji będą powstawać wody odciekowe w procesie biologicznego przetwarzania odpadów, w obrębie bioreaktorów, wentylatorowni, biofiltra, płuczki wodnej i zbiornika perkolatu oraz w miejscach rozładunku przywożonych bioodpadów. Wszystkie wygenerowane odcieki zostaną ujęte w projektowanej instalacji odciekowej. W tym celu zostanie wykonana magistrala odciekowa, do której będą włączane poszczególne obiekty instalacji. Magistrala prowadzi będzie odcieki grawitacyjnie do planowanego szczelnego zbiornika w konstrukcji żelbetowej o pojemności użytkowej ok. 135 m³. Zbiornik na odcieki będzie posiadał możliwość recyrkulacji odcieków do procesów kompostowania w etapie II oraz będzie wyposażony w czepnię odcieków, za pomocą której będzie możliwe jego systematyczne opróżnianie i wywożenie odcieków do oczyszczalni ścieków. Wody opadowo - roztopowe z dachów bioreaktorów i wentylatorowni będą odprowadzane do projektowanego szczelnego zbiornika retencyjnego na wody deszczowe o pojemności użytkowej ok. 60 m³. Będą one używane w procesie kompostowania do nawadniania wsadu w bioreaktorach lub do podlewania zieleni na

PREZES ZARZĄDU

42

mgr inż. Jolanta Progorowicz

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

terenie Zakładu. Ewentualny nadmiar wód deszczowych będzie odprowadzany przelewem do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej. Wody opadowo - roztopowe z dachów pozostałych budynków będą odprowadzane do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej. Wody opadowo - roztopowe pochodzące ze szczelnych powierzchni zanieczyszczonych, w tym z miejsc magazynowania oraz przetwarzania odpadów wielkogabarytowych i odpadów z czyszczenia ulic i placów, miejsc postojowych dla zatrzymywanych samochodów wraz z odpadami, dróg wewnętrznych i placów manewrowych, będą odprowadzane po podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych istniejącym wylotem do rzeki Wisłok. W przypadku niewystarczającej przepustowości, osadnik oraz separator substancji ropopochodnych zostaną odpowiednio dostosowane do nowych warunków pracy albo zostanie zastosowane inne rozwiązanie gwarantujące dotrzymanie dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń w wodach opadowo - roztopowych, tj. 100 mg/l zawiesiny ogólnej oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych, zgodnie z treścią rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych. Przewiduje się lokalizację zaplecza budowy na szczelnym i utwardzonym podłożu. Ewentualna naprawa sprzętu budowlanego będzie się odbywać poza terenem budowy. Na terenie zaplecza budowy nie będą magazynowane oleje, smary i inne materiały stosowane do eksploatacji i konserwacji sprzętu budowlanego. Mając na uwadze rodzaj i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz jego lokalizację i zasięg oddziaływania, a także wymienione wyżej działania minimalizujące wpływ tego zadania inwestycyjnego na środowisko uznano, że zamierzenie nie spowoduje znacząco negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo - wodne. Jednocześnie, przedsięwzięcie nie będzie wpływać negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, wyznaczonych dla jednolitych części wód oraz dla obszarów chronionych, o których mowa w art. 4 ust. 1 lit. c Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej.

7. Ze względu na lokalny charakter inwestycji oraz odległość od najbliższej granicy państwa (około 80 km) uznano, że przedsięwzięcie nie będzie generowało oddziaływań o charakterze transgranicznym w żadnym komponencie środowiska.
8. Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych czy innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łęgowych oraz ujściach rzek.
9. Rozpatrywana inwestycja nie jest położona na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim oraz na obszarach górskich lub leśnych.
10. Przedmiotowe zamierzenie usytuowane jest poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarami przylegającymi do jezior czy obszarami ochrony uzdrowiskowej. Inwestycja nie będzie naruszać interesów osób trzecich, nie będzie miała również wpływu na dobra materialne.
11. Rozpatrywane przedsięwzięcie usytuowane jest na obszarze o przekroczonym standardzie jakości powietrza w strefie miasto Rzeszów, która została zakwalifikowana do klasy C ze względu na przekroczenie poziomów dopuszczalnych jakości powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM 10 i pyłu zawieszonego PM 2,5 oraz przekroczenie poziomu docelowego ustalonego dla benzo(a)pirenu. Z uwagi na skalę i charakter inwestycji uznano, że nie będzie ona miała znaczącego wpływu na jakość powietrza w rejonie jej lokalizacji.

PRZESZ ZARZĄDU
mgr inż. Sławomir Progerowicz

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

43

12. Realizacja planowanego zamierzenia będzie się wiązała z emisją gazów cieplarnianych wynikającą ze spalania paliw w silnikach maszyn budowlanych i pojazdów transportujących materiały budowlane. Na etapie funkcjonowania rozpatrywanego zamierzenia występowała będzie emisja ze spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po przedmiotowym terenie. Biorąc jednak pod uwagę charakter i skalę rozpatrywanego zamierzenia uznano, że nie będzie ono wywierało znaczącego oddziaływania na zmiany klimatu lokalnego i globalnego.
13. Rozpatrywana inwestycja ze względu na fakt, iż zlokalizowana będzie na terenie przemysłowym, na którym umiejscowione są obecnie zabudowania i infrastruktura istniejącego Zakładu Przetwarzania Odpadów wpisywać się będzie w istniejący krajobraz.
14. Wariant wybrany do realizacji przy zastosowaniu przyjętych rozwiązań chroniących środowisko będzie najkorzystniejszy z punktu widzenia ochrony środowiska oraz ze względów technicznych i ekonomicznych.

Mając na uwadze powyższe w dniu 13 lipca 2021 r. Prezydent Miasta Rzeszowa, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, przed wydaniem niniejszej decyzji, zawiadomił strony prowadzonego postępowania o zakończeniu zbierania materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie i o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. W terminie 7 dni od dnia doręczenia powyższego zawiadomienia, nie zostały wniesione żadne uwagi i wnioski.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie ma charakteru samoistnego, co oznacza, iż wyłącznie na jej podstawie żadne przedsięwzięcie nie może zostać zrealizowane. Jest to bowiem decyzja wstępna określająca jedynie pewien zakres uwarunkowań dla określonych przedsięwzięć, zaś Inwestor dla możliwości realizacji inwestycji zobowiązany jest uzyskać decyzję, koncesję lub zezwolenie wskazane w art. 72 ust. 1 ustawy OOS lub dokonać zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy OOS.

W przypadku gdy realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie wiązała się z koniecznością złamania przepisów o ochronie gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów, niezbędne będzie uzyskanie stosownych zezwoleń, o których mowa w art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098).

Informacja o niniejszej decyzji umieszczona została w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Rzeszowa (bip.erzeszow.pl).

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy OOS niniejsza decyzja zostaje udostępniona na okres 14 dni na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Rzeszowa w dniu 6 sierpnia 2021 r.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie, 35 - 102 Rzeszów ul. Miedziana 4a, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Rzeszowa w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Prezydenta Miasta Rzeszowa. Z dniem doręczenia Prezydentowi Miasta Rzeszowa oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia – zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy OOS.

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
Anna Kozicka
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Urzędu Miasta Rzeszowa

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA
NINIEJSZA DECYZJA JEST OSTATECZNA
z dniem 6.09.2021r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
Anna Kozicka
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Urzędu Miasta Rzeszowa

Opłata skarbową w wysokości 205,00 zł.
została uiszczona w dniu 21 kwietnia 2021 r.
na rachunek bankowy nr 17102043912018006200000423
Urzędu Miasta Rzeszowa

Otrzymują:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o., al. gen. Wł. Sikorskiego 428, 35 - 304 Rzeszów.
2. Strony postępowania według wykazu, zgodnie z art. 49 KPA – tablica ogłoszeń Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Rzeszowa, ul. Rynek 7 (parter – korytarz), tablica ogłoszeń w Ratuszu, ul. Rynek 1 (parter – korytarz), Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta Rzeszowa, miejsce planowanego przedsięwzięcia.

3. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie (doręczenie za pośrednictwem platformy e-PUAP).
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rzeszowie (doręczenie za pośrednictwem platformy e-PUAP).
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Krośnie.

Za zgodność
z oryginałem

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Sławomir Progorowicz

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja i rozbudowa Zakładu Przetwarzania Odpadów MPGK Rzeszów położonego w Rzeszowie przy ul. Ciepłowniczej 11” na działkach nr ew. 251 i 362 w obrębie 217 Rzeszów – Pobitno.

1. Rodzaj przedsięwzięcia.

W ramach planowanego przedsięwzięcia zrealizowane zostaną następujące elementy:

- 1) budowa instalacji biologicznego przetwarzania selektywnie zebranych bioodpadów w systemie zamkniętych bioreaktorów żelbetowych,
- 2) modernizacja istniejącej sortowni w zakresie usunięcia sita umiejscowionego w hali sortowni i zainstalowania planowanego rozdrabniacza,
- 3) budowa placu z miejscem przetwarzania i rozdrabniaczem odpadów wielkogabarytowych wraz z boksami na odpady wielkogabarytowe oraz placu z miejscem przetwarzania odpadów z czyszczenia ulic wraz z boksami na odpady z czyszczenia ulic,
- 4) budowa miejsc postojowych, na które mogą być kierowane zatrzymywane pojazdy wraz z odpadami,
- 5) utworzenie punktu/miejsca przeładunku szkła opakowaniowego,
- 6) budowa miejsca przeładunku odpadów kuchennych ulegających biodegradacji,
- 7) budowa placu magazynowo - manewrowego wraz z drogą.

Projektowana w ramach planowanego przedsięwzięcia instalacja kompostowni stanowić będzie rozbudowę obecnie funkcjonującej instalacji biologicznego przetwarzania selektywnie zebranych bioodpadów. Budowa nowych bioreaktorów umożliwi przyjęcie większej masy odpadów oraz skrócenie czasu kompostowania i minimalizację terenu przeznaczanego pod niezbędne place kompostowe. Technologia projektowanej instalacji opiera się na tlenowym (aerobowym) procesie biologicznego przetwarzania odpadów, który prowadzony będzie w zamkniętych żelbetowych bioreaktorach, w ściśle kontrolowanych warunkach (temperatura materiału w bioreaktorze, temperatura powietrza procesowego, wilgotność materiału w bioreaktorze, zawartość tlenu, ciśnienie dla układu wentylacyjnego itp.), z oczyszczaniem powietrza poprocesowego na złożu biologicznym typu biofiltr oraz w płuczce wodnej. Planowana roczna wydajność instalacji do kompostowania przy 13-stu cyklach wynosić będzie nie więcej niż 10 000 Mg przetwarzanych odpadów. W wyniku prowadzenia procesu kompostowania wytwarzane będą produkty (kompost lub polepszacz gleby) oraz odpady poprocesowe (pozostałość po przesianiu kompostu) i inne odpady (typowe odpady charakterystyczne dla eksploatacji obiektu przemysłowego, takie jak np.: zużyte oleje i smary, zużyte ubrania pracowników, zabrudzone szmaty, komunalne odpady socjalne itp.).

W planowanych do realizacji instalacjach prowadzone będą procesy przetwarzania odpadów: R3 (recykling lub odzysk substancji organicznych, które nie są stosowane jako rozpuszczalniki - w tym kompostowanie i inne biologiczne procesy przekształcania), R12 (wymiana odpadów w celu poddania ich któremukolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1-R11) i R13 (magazynowanie odpadów poprzedzające którykolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1-R12 - z wyjątkiem wstępnego magazynowania u wytwórcy odpadów), zgodnie z załącznikiem nr 1 do ustawy dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Procesowi R3 poddawane będą odpady ulegające biodegradacji w ilości do 10 000 Mg rocznie. Procesom R12 i R13 poddawane będą odpady wielkogabarytowe w ilości do 3500 Mg rocznie oraz odpady z czyszczenia ulic i placów w ilości do 3 000 Mg rocznie.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Sławomir Progorowicz

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Ponadto, w związku z zamiarem zbierania odpadów w postaci przepracowanych olejów z kosiarek ogrodowych wytwarzanych w gospodarstwach domowych, Inwestor planuje dodatkowo, zbierać odpady w postaci olejów silnikowych, przekładniowych i smarowych, stanowiących odpady niebezpieczne, które magazynowane będą w istniejącym na terenie Zakładu magazynie odpadów niebezpiecznych i następnie przekazywane do zagospodarowania uprawnionym podmiotom.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, dotychczasowy sposób jej wykorzystania i pokrycie szatą roślinną.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w Rzeszowie przy ul. Ciepłowniczej 11, na terenie istniejącego Zakładu Przetwarzania Odpadów Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o. Teren przeznaczony na lokalizację inwestycji obejmuje fragment działki nr ew. 251 oraz działkę nr ew. 362 w obrębie 217 Rzeszów – Pobitno, które zlokalizowane są w przemysłowej części miasta. Przedmiotowy obszar jest silnie przekształcony antropogenicznie (brak skupisk drzew i krzewów). Teren objęty zakresem wniosku jest ogrodzony oraz uzbrojony w następujące sieci: elektroenergetyczną i wodno – kanalizacyjną. Na terenie inwestycji dostępne są dwa zjazdy z drogi publicznej (ul. Ciepłowniczej), wewnętrzne drogi dojazdowe, które pełniły będą również rolę dróg pożarowych oraz miejsca parkingowo - postojowe.

W stanie istniejącym na terenie Zakładu funkcjonują dwie podstawowe instalacje do przetwarzania odpadów:

- instalacja do mechanicznego przetwarzania lub doczyszczania odpadów selektywnie zbieranych,
- kompostownia odpadów zielonych (pryzmowa).

Ponadto, na analizowanym terenie znajdują się następujące obiekty budowlane i place:

- waga samochodowa najazdowa o nośności 60 Mg,
- magazyn z częścią socjalną,
- hala przetwarzania, rozładunku i załadunku odpadów komunalnych,
- magazyn soli drogowej,
- budynek magazynowy odpadów niebezpiecznych,
- drogi i place,
- budynek administracyjno - socjalny,
- brodzik dezynfekcyjny,
- Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK),
- boksy na odpady,
- instalacja do przetwarzania odpadów wielkogabarytowych,
- plac do segregacji odpadów budowlanych,
- place kompostowania pryzmowego,
- instalacja do przetwarzania odpadów z czyszczenia ulic i placów,
- magazyn padłych zwierząt,
- wiata magazynowa.

Bezpośrednie sąsiedztwo terenu planowanego przedsięwzięcia stanowią:

- od strony północnej: tereny niezabudowane przeznaczone zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pod obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej kanalizacyjnej i gospodarowania odpadami, obiekty produkcyjne, składy i magazyny oraz zabudowa usługowa,
- od strony wschodniej: ulica Ciepłownicza oraz istniejące zabudowania przemysłowe,
- od strony południowej: obszar zagospodarowany instalacją (farmą) fotowoltaiczną,
- od strony zachodniej: zabudowa przemysłowa miejskiej oczyszczalni ścieków.


PRZEDSIEDZĄCY ZARZĄDU
mgr inż. Sławomir Progorowicz


ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 470 m od terenu planowanej Inwestycji.

3. Ogólny opis technologii.

3.1. Budowa instalacji biologicznego przetwarzania selektywnie zebranych odpadów zielonych i innych bioodpadów.

W jej skład wchodzić będą następujące obiekty:

- bioreaktory – 11 sztuk o łącznej objętości ok. 950 m³,
- wentylatorownia,
- biofiltr,
- płuczka,
- drogi i place,
- zbiornik wód odciekowych o pojemności ok. 135 m³,
- zbiornik retencyjny wód deszczowych o pojemności ok. 60 m³,
- zbiornik perkolatu o pojemności ok. 10 m³,
- niezbędne uzbrojenie techniczne.

3.2. Modernizacja istniejącej sortowni.

W hali sortowania pozostanie infrastruktura związana z sortowaniem manualnym (kabina do sortowania) i punktem przeładunku odpadów komunalnych. W hali prowadzone będzie również rozdrabnianie odpadów – produkcja paliwa alternatywnego. W tym celu w miejscu zdemontowanego sita zlokalizowany zostanie rozdrabniacz odpadów.

3.3. Wykonanie placu z miejscem przetwarzania i rozdrabniaczem odpadów wielkogabarytowych wraz z boksami na odpady wielkogabarytowe oraz placu z miejscem przetwarzania odpadów z czyszczenia ulic wraz z boksami na odpady z czyszczenia ulic.

Zmienione zostaną miejsca magazynowania oraz przetwarzania odpadów wielkogabarytowych i odpadów z czyszczenia ulic i placów. Place przeznaczone do zbierania i przetwarzania odpadów zostaną wykonane w postaci szczelnej nawierzchni z odprowadzeniem wód opadowo - roztopowych do kanalizacji zakładowej. Boksy zostaną wykonane w taki sposób, aby zabezpieczyć magazynowane odpady przed czynnikami atmosferycznymi. Zostaną one również zlokalizowane na szczelnym, utwardzonym podłożu. umiejscowione zostaną po zachodniej stronie terenu ZGO. Łączna powierzchnia placów i boksów wynosiła będzie ok. 2 760 m².

3.4. Budowa miejsc postojowych, na które mogą być kierowane zatrzymywane pojazdy wraz z odpadami,

Planowana jest realizacja dwóch miejsc postojowych dla samochodów, które zostaną wykonane jako szczelny plac, w technologii zbliżonej do istniejących placów na terenie Zakładu. Do planowanych miejsc będzie prowadziła droga dojazdowa wewnętrzna, zrealizowana jako przedłużenie drogi wjazdowej na teren Zakładu. Powierzchnia planowanego terenu pod projektowane miejsca postojowe wraz z drogą dojazdową wyniesie ok. 460 m².

3.5. Utworzenie punktu/miejsca przeładunku szkła opakowaniowego.

W wydzielonym pomieszczeniu hali sortowania następowało będzie wysypywanie szkła opakowaniowego z worków, które przenośnikiem taśmowym podawane będzie do kontenerów. Planowana infrastruktura będzie zlokalizowana w całości w istniejącej hali o powierzchni ok. 1560 m².

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Sławomir Brągorowicz

48

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

3.6. Budowa miejsca przeładunku odpadów kuchennych ulegających biodegradacji.

Planuje się utworzenie punktu przeładunku bioodpadów – odpady kuchenne (z usuwaniem worków, w których zbierane są bioodpady) do kontenerów celem transportu do miejsc ich przetwarzania (do czasu realizacji kompostowni komorowej, a po realizacji nadwyżki zbieranych odpadów lub w razie awarii kompostowni) - infrastruktura będzie zlokalizowana jako szczelny plac o powierzchni ok. 200 m².

3.7. Budowa placu magazynowo - manewrowego wraz z drogą.

Oprócz ww. infrastruktury zrealizowane zostaną jeszcze drogi i place manewrowe, które będą wykonane jako szczelne i utwardzone, z odprowadzeniem wód opadowo-roztopowych do kanalizacji zakładowej. Ich łączna powierzchnia wynosić będzie ok. 1 700 m².

4. Rodzaj technologii.

4.1. Instalacja biologicznego przetwarzania selektywnie zebranych odpadów zielonych i innych bioodpadów.

Proces kompostowania prowadzony będzie dwuetapowo:

- I etap – proces intensywnego kompostowania w projektowanych, zamkniętych reaktorach tunelowych,
- II etap – dalszy proces kompostowania na istniejącym placu dojrzwania.

Proces biologicznego przetwarzania odpadów w projektowanej technologii składać się będzie z następujących operacji:

- dostarczenie materiału wsadowego bezpośrednio w rejon instalacji biologicznego przetwarzania odpadów,
- dostarczenie materiału strukturalnego,
- dodanie materiału strukturalnego,
- załadunek bioreaktora,
- kompostowanie - kontrolowany przyspieszony rozkład w bioreaktorach,
- przerzucenie materiału pomiędzy bioreaktorami,
- rozładunek bioreaktorów,
- transport materiału do drugiej fazy kompostowania - istniejący plac dojrzwania,
- kontrolowany, przyspieszony rozkład na placu dojrzwania,
- przerzucenie przyzmy, nawadnianie,
- waloryzacja kompostu,
- zagospodarowanie gotowego materiału.

W celu zagwarantowania właściwej przepustowości instalacji planuje się wykonanie 11 bioreaktorów o łącznej objętości ok. 950 m³. Materiał przewieziony z placu przygotowawczego układany będzie przez operatora ładowarki w bioreaktorze procesu właściwego w przyzmy do wysokości ok. 2,5 m i długości ok. 11,5 m. Po wypełnieniu bioreaktora do określonych technologicznie parametrów, bioreaktor zostanie zamknięty szczelną bramą, a następnie zostanie uruchomiony proces kompostowania odpadów.

Dla prawidłowego prowadzenia procesu monitorowane będą następujące parametry:

- temperatura materiału w bioreaktorze,
- temperatura powietrza poprocesowego,
- wilgotność materiału w bioreaktorze,
- zawartości tlenu - (sonda O₂) materiału w bioreaktorze,
- ciśnienie dla układu wentylacyjnego.

Proces kompostowania prowadzony będzie tak, aby osiągnąć jeden z następujących profili temperaturowych:

PREZES ZARZADU

mgr inż. Sławomir Progorowicz

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORZĘDZALEM

49

- 65°C lub więcej przez przynajmniej 5 dni,
- 60°C lub więcej przez przynajmniej 7 dni lub
- 55°C lub więcej przez przynajmniej 14 dni.

Po procesie kompostowania materiał będzie się charakteryzować następującymi wartościami:

- osiągnięta zostanie wartość Rottegrad Index III lub IV lub V,
- nie będzie zawierać żywych jaj pasożytów jelitowych *Ascaris sp.*, *Trichuris sp.*, *Roxocara sp.* ani pałeczek *Salmonella spp.*,
- żadna z dwóch następujących rodzajów bakterii nie będzie obecna w stężeniu większym niż 1000 jtk/g produktu: *Escherichia coli*, *Enterococaceae*.

Odpady w bioreaktorach będą systematycznie napowietrzane, w razie potrzeby nawadniane oraz okresowo spulchniane aby zapewnić odpowiednią porowatość kompostowanego materiału. Spulchnianie będzie się odbywać poprzez wyładunek odpadów z reaktora tunelowego, a następnie załadunek do innego reaktora tunelowego.

Po zakończonym I etapie kompostowania w reaktorach tunelowych odpady będą transportowane na istniejący plac dojrzwania, gdzie będzie się odbywać II etap kompostowania. Transport materiału odbywać się będzie za pomocą ładowarki kołowej.

4.1.1. Bioreaktory.

Proces biologicznego przetwarzania bioodpadów odbywać się będzie w kompleksie szczelnych bioreaktorów wykonanych w konstrukcji żelbetowej. Prowadzony proces przebiegać będzie w pełni kontrolowanych warunkach, gdzie czas intensywnego przetwarzania odpadów wynosić będzie ok. 4 tygodni. Wszystkie bioreaktory posiadać będą system napowietrzania wykonany z płyt napowietrzających oraz system odbioru odcieków. Bioreaktory nie będą ogrzewane - w boksach występować będą zyski ciepła z procesów technologicznych (ocieplenie przewidziano jedynie w przypadku skrajnych ścian bioreaktorów/stropie). Ściany nośne i ściany działowe, posadzka, strop i fundamentowanie będą żelbetowe. Ściany wewnętrzne bioreaktorów i posadzka będą gładkie, nienasiąkliwe oraz łatwo zmywalne, wykonane w technologii uwzględniającej spełnienie kryterium odporności na agresywne środowisko panujące wewnątrz bioreaktorów. Posadzki bioreaktorów będą żelbetowe i bezspoinowe. Konstrukcja posadzki będzie wytrzymała oraz zapewniała załadunek i wyładunek reaktorów sprzętem ciężkim. W każdym z bioreaktorów przewidziano kanały napowietrzające przykryte rusztami (płytami) napowietrzającymi wykonanymi z materiału odpornego na agresywne środowisko. Podczas prowadzenia procesu napowietrzania kanały przykryte rusztami (płytami) służyć będą do wtłaczania powietrza w strukturę usypanej przyzmy w bioreaktorze (powietrze wtłaczane będzie w kierunku od dołu ku górze). Kanały napowietrzające przykryte rusztem (płytami), oprócz funkcji wentylacyjnych, pełnić będą również rolę odbiornika wód odciekowych (ścieków technologicznych) powstających w trakcie procesu kompostowania. Odbiór odcieków z bioreaktorów będzie odbywał się za pomocą kanałów napowietrzających oraz odwodnienia liniowego zlokalizowanego w posadzce bioreaktora (odwodnienie zlokalizowane wewnątrz bioreaktora). W fazie przestoju wentylatorów, następować będzie proces nawadniania złoża wewnątrz bioreaktorów. Nawadnianie materiału odbywać się będzie poprzez instalację nawadniającą. Woda podawana do bioreaktorów w ramach operacji nawilżania będzie migrować przez złożo kompostowanego materiału i dalej przechwytywana będzie przez kanały napowietrzające przykryte rusztem (płytami). Powstający w ten sposób odciek (ściek technologiczny) odprowadzany będzie do komory zbiorczej zlokalizowanej na końcu kanałów napowietrzających/odciekowych. W komorze zostanie wykonana studzienka zbiorcza z zasyfionym rurociągiem. Rurociąg będzie odprowadzać grawitacyjnie odcieki do kolektora zbiorczego, który z kolei docelowo uchodzić będzie do projektowanego zbiornika na odcieki. Każdy z bioreaktorów zamykany będzie od

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Sławomir Progorowicz

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

czoła szczelną bramą, która będzie ocieplona i odporna na agresywne środowisko występujące podczas procesów kompostowania. Powietrze poprocesowe wyciągane będzie z bioreaktorów za pomocą czepni, a następnie za pomocą wentylatora wyciągowego kierowane na płuczkę oraz na złożo biologiczne tzw. biofiltr. Załadunek bioreaktora oraz jego wyładunek odbywać się będzie za pomocą ładowarki kołowej. Podczas załadunku materiał nie będzie zagęszczany przez pracujący sprzęt (zagęszczenie materiału podczas załadunku bioreaktorów może prowadzić do zaburzenia przebiegu procesu spowodowanego utrudnionym przepływem powietrza przez pryzmę).

4.1.2. Wentylatorownia.

Obiekt wentylatorowni zostanie wykonany jako hala o konstrukcji stalowej, bezpośrednio przylegającej do tylnej ściany rzędu bioreaktorów. Wentylatorownia będzie pomieszczeniem zamkniętym i nieogrzewanym - będą występowały zyski ciepła od urządzeń technologicznych. W wentylatorowni usytuowane będą wentylatory niezbędne do zapewnienia odpowiedniego napowietrzenia kompostowanego materiału w bioreaktorach oraz wentylator wyciągowy odbierający zużyte powietrze z bioreaktorów i kierujący je dalej na płuczkę oraz biofiltr. Powietrze dostarczane będzie do bioreaktorów za pomocą przewodów. Nawiew powietrza do poszczególnych bioreaktorów realizowany będzie poprzez wentylatory nawiewne. Powietrze zasysane będzie bezpośrednio z wentylatorowni. W razie konieczności, będzie istniała także możliwość zawracania powietrza poprocesowego, co zapewni jego wyższą temperaturę od powietrza zewnętrznego w okresie zimowym. Zawracanie powietrza poprocesowego odbywać się będzie za pomocą by-passu układu napowietrzającego oraz magistrali wyciągowej powietrza poprocesowego. Włączenie ogrzanego powietrza będzie mieć na celu przyspieszenie procesu np. w okresach zimowych. Wyciąg powietrza poprocesowego wymuszany będzie przez jeden wentylator wyciągowy. Powietrze zasysane indywidualnie z poszczególnych bioreaktorów kierowane będzie przez kolektor zbiorczy na płuczkę i biofiltr. Wszystkie wentylatory będą wykonane ze stali nierdzewnej kwasoodpornej. Dla każdego z bioreaktorów przewidziano po jednym wentylatorze napowietrzającym (wtłaczającym powietrze do bioreaktora). Tłoczone przez ww. wentylatory powietrze zasysane będzie przez czepnie zainstalowane na instalacji wentylacji w wentylatorowni. Dla całego układu wentylacyjnego przewidziano jeden wentylator wyciągowy (wyprowadzający powietrze z bioreaktorów). Na każdym rurociągu wyciągowym indywidualnym z bioreaktora, zainstalowana będzie przepustnica, która w zależności od potrzeb, będzie uniemożliwiała wyciąganie powietrza z danego bioreaktora. Powietrze poprocesowe, które wyciągane będzie za pomocą czepni ściennych, usytuowanych w górnej części bioreaktora, kierowane będzie na płuczkę i biofiltr. Ponadto wszystkie wentylatory i rurociągi wentylacyjne zostaną wyposażone w ujęcie i odprowadzenie skroplin. Podłozę wentylatorowni będzie utwardzone, wyposażone w kratki wpustowe kanalizacji ściekowej. Zapewniona będzie możliwość przejazdu przez całą długość pomieszczenia wentylatorowni dla wózka widłowego i podnośnika koszowego. W celu utrzymania czystości oraz wykonywania czynności konserwacyjnych i serwisowych zainstalowane będą przyłącza wody oraz gniazda serwisowe.

4.1.3. Biofiltr.

Powietrze poprocesowe oczyszczane będzie na dwustopniowym systemie oczyszczania powietrza - płuczka + biofiltr. Po przejściu przez płuczkę powietrze kierowane będzie na biofiltr, gdzie po oczyszczeniu na złożu powietrze będzie uchodziło do atmosfery. Projektowany w ramach planowanej inwestycji biofiltr będzie miał konstrukcję żelbetową. Jego charakterystycznymi elementami będą: support biomasy (ruszt) w filtrze biologicznym wykonany z materiału odpornego na korozję oraz pozwalającego na wjazd ładowarki, wypełnienie biofiltra - złożo biologiczne. Przemieszczające się z dołu ku górze (przez filtrujący materiał) zużyte powietrze zostanie uwolnione z uciążliwych substancji

PREZES ZARZADU

mgr inż. Sławomir Progorowicz

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

51

zapachowych. Strumień zużytego powietrza biofiltra będzie oddawany bezpośrednio do atmosfery. Żyjące w materiale biofiltra mikroorganizmy, dzięki prowadzonej przemianie materii, prowadzić będą do przekształcania zapachowych związków węgla w CO_2 i ciepło. W ten prosty, lecz efektywny sposób zminimalizowane zostaną emisje zapachów, do jakich dochodziło na skutek tlenowego procesu rozkładu prowadzonego w bioreaktorach. Materiał filtrujący biologicznie wymieniany będzie z częstotliwością nie rzadziej niż co 3 lata. Projektowany biofiltr będzie spełniał następujące wymagania minimalne:

- powierzchnia czynna (powierzchnia złoża): ok. 165 m^2 ,
- wysokość złoża w biofiltrze: ok. 2,0 m,
- obciążenie biofiltra: ok. $100 \text{ m}^3/\text{m}^2/\text{h}$.

Posadzka biofiltra będzie wykonana ze spadkiem. Skropliny, które mogą się wytworzyć w rurociągach doprowadzających powietrze do biofiltra oraz wody odciekowe powstające na samym złożu biologicznym będą spływać zgodnie ze spadkiem do ujęcia wód poprocesowych. Wody odciekowe zostaną odprowadzone rurociągami bezpośrednio do magistrali zbiorczej odcieków, skąd będą trafiać do projektowanego zbiornika perkolatu. Nadmiar wód kierowany będzie przelewem do projektowanego zbiornika na odcieki. W celu wyeliminowania związków odorogennych, a tym samym, aby spełnić wymóg oczyszczania powietrza poprocesowego, zostanie zastosowane złożo biologiczne, które składać się będzie z następujących warstw:

- karpina iglasta - miąższość, 0,6 m,
- kora sosnowa - miąższość, 0,2 m,
- karpina liściasta - miąższość, 0,5 m,
- kora sosnowa - miąższość, 0,2 m,
- karpina iglasta - miąższość, 0,5 m.

Możliwe będzie zastosowanie złoża o odmiennym składzie, lecz analogicznej lub większej skuteczności eliminacji związków odorogennych. Przy regularnym użytkowaniu instalacji w bioreaktorach, przy stałym dopływie powietrza poprocesowego, biofiltr nie będzie wymagać podejmowania czynności eksploatacyjnych. W okresie długotrwałego nieużytkowania obiektu, połączonego z występowaniem wysokich temperatur i suszy, złożo będzie zraszane, aby nie dopuścić do jego całkowitego wyschnięcia. W tym celu zaprojektowane będą rozwiązania nawadniania złoża biofiltra.

4.1.4. Płuczka.

Płuczka stanowić będzie pierwszy stopień podczyszczenia powietrza poprocesowego (z procesu kompostowania odpadów). Trafiające do płuczki powietrze będzie ochładzane do optymalnej temperatury, odpowiednio nawilżone oraz pozbawione stałych cząstek. Przewiduje się zastosowanie płuczki w konstrukcji żelbetowej, która zostanie wykonana w systemie współprądowego przepływu powietrza, względem rozpryskiwanej cieczy recyrkulacyjnej. Płuczka zostanie podłączona do planowanego zbiornika perkolatu, z którego będzie w obiegu zamkniętym pobierana woda do zraszania wsadu w komorze mieszania. Ciecz po spłukaniu, spływać będzie do zbiornika perkolatu. Nadmiar cieczy obiegowej będzie odprowadzany do głównej magistrali odciekowej (poprzez przelew), skąd będzie kierowany do projektowanego zbiornika na odcieki. Materiałem wypełniającym płuczkę, będą tworzywowe kształtki, których zadaniem będzie zapewnienie maksymalnej powierzchni kontaktowej wody z przepływającym powietrzem poprocesowym. Płuczka wraz z biofiltrem, będzie stanowić element zintegrowany i połączony w dolnej części otworami, umożliwiającymi migrację powietrza z płuczki do biofiltra.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Sławomir Progorowicz

52

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

4.2. Pozostałe elementy związane z instalacją biologicznego przetwarzania odpadów.

4.2.1. Kanalizacja deszczowa.

Wody opadowo - roztopowe z dachów bioreaktorów i wentylatorowni odprowadzane będą do projektowanego szczelnego zbiornika retencyjnego na wody-deszczowe o pojemności użytkowej około 60 m³. Zbiornik zostanie wykonany jako szczelny o konstrukcji najezdnej. Woda gromadzona w zbiorniku będzie wykorzystywana w procesie kompostowania do nawadniania wsadu w bioreaktorach lub do podlewania zieleni na terenie Zakładu. Nadmiar wód będzie odprowadzany przelewem do istniejącej kanalizacji deszczowej.

4.2.2. Sieć kanalizacyjna do odbioru odcieków.

Projektowana sieć kanalizacyjna odprowadzać będzie grawitacyjnie odcieki do planowanego zbiornika na odcieki. W celu zapewnienia możliwości recyrkulacji odcieków, zostanie zaprojektowana sieć ciśnieniowa (przepompownia + hydranty).

Wody odciekowe będą powstawać w następujących obiektach:

- bioreaktory,
- wentylatorownia,
- biofiltr,
- płuczka wodna,
- place rozładunku bioodpadów,
- zbiornik perkolatu.

W celu ujęcia odcieków zaprojektowana zostanie instalacja odciekowa, która będzie przejmować odcieki z ww. obiektów. W tym celu zostanie wykonana magistrala odciekowa, do której zostaną włączone poszczególne obiekty instalacji. Magistrala prowadzi będzie odcieki grawitacyjnie do planowanego zbiornika na odcieki o pojemności użytkowej ok. 135 m³. Zbiornik zostanie wykonany jako szczelny w konstrukcji żelbetowej. Będzie on posiadał możliwość recyrkulacji odcieków do procesu kompostowania w etapie II. Zbiornik posiadać będzie także czerpnię odcieków, za pomocą której będzie możliwe jego systematyczne opróżnianie i wywożenie odcieków do oczyszczalni ścieków. W dalszym ciągu eksploatowane będą dwa zbiorniki odcieków zlokalizowane obok wydzielonych placów II etapu kompostowania.

Ujęcie odcieków z bioreaktorów.

Posadzka bioreaktora zostanie przykryta rusztem (płytami), który oprócz funkcji wentylacyjnych, pełnił będzie również rolę odbiornika wód odciekowych (ścieków technologicznych) powstających w trakcie procesu kompostowania. Odbiór odcieków będzie odbywał się za pomocą kanałów napowietrzających oraz odwodnienia liniowego zlokalizowanego w posadzce bioreaktora (wewnątrz bioreaktora). Odwodnienia liniowe wyposażone będą w kosze filtracyjne na odpływie oraz studzienkę osadnikową. Wszystkie odwodnienia zabezpieczone będą przed emisją gazów z kanalizacji technologicznej zamkami wodnymi (syfonami). Powstający w ten sposób odciek (ściek technologiczny) odprowadzany będzie do komory zbiorczej zlokalizowanej na końcu kanałów napowietrzających/odciekowych. W komorze zostanie wykonana studzienka zbiorcza z zasyfowanym rurociągiem. Rurociąg będzie odprowadzać grawitacyjnie odcieki do kolektora zbiorczego, który z kolei docelowo uchodzić będzie do projektowanego zbiornika na odcieki.

Ujęcie odcieków z wentylatorowni.

Odcieki, które będą generowane w obrębie wentylatorowni, będą głównie pochodzić z przewodów wentylacyjnych (skropliny) powietrza poprocesowego. Posadzki w hali będą wyposażone w kratki odwodnieniowe. Wszystkie odwodnienia i kratki zabezpieczone będą przed emisją gazów z kanalizacji technologicznej zamkami wodnymi (syfonami). Przechwycone odcieki, transportowane będą na zewnątrz, skąd trafiać będą do magistrali głównej odcieków oraz docelowo do zbiornika odcieków.

Ujęcie odcieków z biofiltra.

Głównym źródłem odcieków z biofiltra będą opady atmosferyczne, migrujące przez złożo biologiczne. Wody opadowo-roztopowe, które przefiltrują przez złożo, trafiać będą na posadzkę biofiltra, która zostanie wykonana ze spadkiem, w kierunku studzienek zbiorczych. Ociek ze studzienek, za pomocą rurociągów, odprowadzany będzie do głównej magistrali, aby docelowo trafić do zbiornika odcieków.

Ujęcie odcieków ze zbiornika perkolatu.

W ramach inwestycji zostanie także wykonany zbiornik cieczy obiegowej stosowanej w płuczce wodnej - zbiornik perkolatu o pojemności użytkowej ok. 10 m³. Zbiornik napełniany będzie wodą opadową migrującą przez złożo biologiczne biofiltra, a także medium pracującym w obiegu zamkniętym (nawilżanie powietrza poprocesowego w płuczce wodnej). W sytuacjach awaryjnych, zbiornik posiadać będzie możliwość napełniania wodą wodociągową. Zbiornik perkolatu zostanie wykonany w konstrukcji żelbetowej umożliwiającej przejazd samochodów ciężarowych. Zbiornik zostanie podzielony na dwie komory - osadnikową oraz procesową gromadzącą ciecz obiegową. Medium gromadzone w komorze osadnikowej będzie się dostawać do komory procesowej za pomocą przelewu nadmiaru cieczy. Zbiornik posiadać będzie możliwość dokonania okresowej konserwacji. W części komory procesowej, zostanie zamontowana pompa, która podawać będzie medium do płuczki wodnej. Do zbiornika perkolatu, zostanie także doprowadzone przyłącze wodociągowe, które oprócz funkcji awaryjnego napełniania, pełnić będzie także funkcję rozcieńczania cieczy obiegowej (w zbiorniku zostanie zamontowana sonda pH, która dokonywać będzie pomiaru stanu cieczy obiegowej). W sytuacji zbyt niskiego pH, zostanie automatycznie uruchomiony tryb rozcieńczania medium wodą wodociągową). Zbiornik będzie wyposażony w zagłębienie dna do odpompowania ścieków i osadów, otwór rewizyjny szczelnie zamknięty pokrywą i drabinkę żelazową. W zbiorniku będzie zainstalowana pompa perkolatu.

Ujęcie odcieków z miejsc rozładunku przywożonych bioodpadów.

Wszystkie place rozładunku bioodpadów, posiadać będą szczelną konstrukcję, uniemożliwiającą przedostanie się wód do podłoża gruntowego. Place zostaną wykonane ze spadkami umożliwiającymi odprowadzenie wód do ujęcia. Ujęcie wód z placów odbywać się będzie poprzez projektowaną magistralę odcieków, skąd grawitacyjnie trafiać będzie do zbiornika na odcieki oraz projektowaną kanalizacją, skąd grawitacyjnie zostanie odprowadzony do wewnątrzzakładowej sieci kanalizacji odciekowej.

4.2.3. Sieć wodociągowa.

Dla zapewnienia możliwości czerpania wody do celów technologicznych, planuje się wykonanie przyłącza wodociągowego podłączonego do sieci wodociągowej. Sieć wodociągowa zasilac będzie takie obiekty jak: wentylatorownia (nawadnianie materiału w bioreaktorach), awaryjne wykorzystanie wody do procesu oczyszczania powietrza poprocesowego w płuczce, awaryjne nawilżanie złoża biologicznego, napełnianie wody w zbiorniku perkolatu, instalacja przeciwpożarowa.

4.2.4. Instalacja zraszająca w bioreaktorach.

Zadaniem instalacji zraszającej będzie doprowadzenie wody do odpadów i utrzymanie odpowiedniej wilgotności wsadu w reaktorach tunelowych podczas procesu. Każdy z bioreaktorów zostanie wyposażony w system zraszania, który będzie działać niezależnie. Zasilanie instalacji nawadniania w bioreaktorach odbywać się będzie z dwóch źródeł:

- wykorzystanie wód opadowo-roztopowych ze zbiornika wód opadowych,
- wykorzystanie wody z sieci wodociągowej.

W pierwszej kolejności do procesu kompostowania będzie wykorzystywana woda opadowa. Woda z sieci wodociągowej będzie wykorzystywana w razie potrzeb. W każdej komorze zaprojektowane będą dwa przewody główne, na których znajdować się będą dysze

PREZES ZARZADU

mgr inż. Sławomir Progorowicz

54

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM 9

nawadniające. Dysze będą zamontowane pod kątem, aby woda zraszała przyzmy, a nie ściany. Instalacja elektryczna doprowadzona do elektrozaworów będzie umożliwiała działanie poszczególnych komór. Na początku oraz na końcu przewodu zasilającego będą zaprojektowane elektrozawory bezprądowo otwarte oraz zawory spustowe, które będą miały za zadanie umożliwienie opróżnienia instalacji w momentach awarii bądź przestoju zakładu. Woda z układu zraszania zostanie odprowadzona do instalacji odprowadzenia wody deszczowej. Z uwagi na nieogrzewaną wentylatorownię, gdzie prowadzone będą przewody, zastosowane zostanie zabezpieczenie rurociągu izolacją termiczną oraz kablem grzejnym. Przewody prowadzone w komorach ze spadkiem dachu będą się opróżniać samoistnie po odcięciu zasilania poprzez dysze zamontowaną w najniższym punkcie instalacji w bioreaktorze. Rurociągi zamontowane będą w narożnikach bioreaktora.

4.2.5. Wentylacja bioreaktorów.

Na potrzeby wentylacji bioreaktorów będzie zaprojektowany system napowietrzająco – odpowietrzający instalacji. System napowietrzający oparty zostanie na wentylatorach promieniowych. Wentylatory dodatkowo wyposażone będą w króćce odprowadzające kondensat. Wentylatory napowietrzające (wtłaczające powietrze do układu napowietrzającego) składać się będą z płyt napowietrzających (11 bioreaktorów). Do każdego bioreaktora dostarczane będzie powietrze czerpane bezpośrednio z wentylatorowni. Dodatkowo będzie zaprojektowane połączenie układów czerpnych z układem wyciągowym w celu umożliwienia recyrkulacji ogrzanego powietrza, usuwanego z bioreaktorów. Sterowanie układem odbywać się będzie automatycznie za pomocą przepustnic powietrza. Powietrze zużyte będzie usuwane z bioreaktorów poprzez kraty wentylacyjne zlokalizowane w górnej części tylnej ściany komory. Powietrze z komór zbierane będzie do jednej zbiorczej magistrali powietrza poprocesowego za pomocą wentylatora wyciągowego. Przepływ powietrza wymuszony zostanie poprzez jeden wentylator promieniowy. Wentylator będzie dodatkowo wyposażony w króciec odprowadzenia kondensatu. W celu umożliwienia odcięcia poszczególnych bioreaktorów bezpośrednio za kratami wyciągowymi zastosowane zostaną przepustnice sterowane automatycznie. Wszystkie wentylatory będą wyposażone w falowniki umożliwiające regulację pracą wentylatorów.

4.2.6. Sieci elektryczne.

Na potrzeby funkcjonowania planowanej kompostowni przewiduje się zasilanie ze stacji transformatorowej zlokalizowanej w budynku administracyjnym.

5. Rozwiązania chroniące środowisko.

W celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zostaną zastosowane następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- 1) na etapie realizacji inwestycji:
 - prace prowadzone będą w godzinach 6.00 – 22.00 (z wyjątkiem prowadzenia robót wynikających z technologii już trwających prac, niepozwalającej na ich przerwanie),
 - realizacja zadania odbywać się będzie z zachowaniem odpowiedniej organizacji robót i placu budowy oraz przy użyciu sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym,
 - koła pojazdów wyjeżdżających z placu budowy na drogi publiczne będą czyszczone,
 - wyjazdy z placu budowy na teren ulic sąsiadujących będą okresowo zraszane (szczególnie w okresach suchych),
 - stosowane będą gotowe mieszanki przygotowywane np. w wytwórniach betonu,
 - materiały sypkie podczas ich transportu będą przykrywane plandekami (opończami),
 - praca maszyn i pojazdów na biegu jałowym (np. podczas przerw w pracy, załadunku) będzie eliminowana,

55

PREZES ZARZADU
mgr inż. Sławomir Progorowicz

*ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM*

- materiałów budowlane zostaną odpowiednio zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych, tak aby nie nastąpiło ich rozwiewanie czy też wymywanie do gruntu,
 - zaplecze budowy zostanie zlokalizowane na szczelnym i utwardzonym podłożu,
 - ewentualna naprawa sprzętu budowlanego będzie się odbywać poza terenem budowy,
 - na terenie zaplecza budowy nie będą magazynowane oleje, smary i inne materiały stosowane do eksploatacji i konserwacji sprzętu budowlanego,
 - ścieki socjalno - bytowe, powstające na etapie budowy gromadzone będą w przenośnych sanitariatach, a następnie będą odbierane przez specjalistyczną firmę,
 - powstałe w wyniku prowadzonych robót budowlanych odpady (np. w postaci farb i lakierów zawierających rozpuszczalniki organiczne, opakowań z papieru i tektury oraz metali i tworzyw sztucznych, a także zmieszanych odpadów z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia) będą selektywnie zbierane (np. w oryginalnych opakowaniach, w szczelnych pojemnikach lub kontenerach odpowiednio dostosowanych do rodzaju odpadów i zabezpieczonych przed wpływem czynników zewnętrznych), a następnie przekazywane w odpowiedni sposób uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwiania,
- 2) na etapie eksploatacji:
- proces biologicznego przetwarzania odpadów realizowany będzie w szczelnych i odpowiednio przygotowanych bioreaktorach,
 - powietrze poprocesowe z bioreaktorów będzie oczyszczane w układzie płuczka wodna + biofiltr,
 - w przypadku stwierdzenia uciążliwości zapachowych podejmowane będą działania mające na celu ich minimalizację,
 - złożo biofiltra będzie wymieniane z częstotliwością nie rzadziej niż raz na 3 lata,
 - produkcja paliwa alternatywnego z odpadów oraz wysypywanie szkła opakowaniowego z worków odbywać się będzie wewnątrz hali sortowni,
 - równoważny poziom mocy akustycznej wentylatora promieniowego odprowadzającego powietrze poprocesowe z bioreaktorów nie będzie przekraczał wartości 94,4 dB(A),
 - równoważny poziom mocy akustycznej pojedynczego wentylatora promieniowego wtłaczającego powietrze do bioreaktorów nie będzie przekraczał wartości 84,2 dB(A),
 - wszystkie projektowane wentylatory posadowione będą na wibroizolatorach,
 - woda wykorzystywana do celów socjalno - bytowych oraz do celów technologicznych: w wentylatorowni (nawadnianie materiału w bioreaktorach), awaryjnie do procesu oczyszczania powietrza poprocesowego w płuczce, awaryjnie do nawilżania złoża biologicznego, do napełniania wodą w zbiorniku perkolatu oraz w instalacji przeciwpożarowej pobierana będzie z miejskiej sieci wodociągowej,
 - zasilanie instalacji nawadniania w bioreaktorach będzie możliwe dodatkowo ze zbiornika retencyjnego wód deszczowych,
 - wody odciekowe powstające w procesie biologicznego przetwarzania odpadów, w obrębie bioreaktorów, wentylatorowni, biofiltra, płuczki wodnej i zbiornika perkolatu oraz w miejscach rozładunku przywożonych bioodpadów zostaną ujęte w projektowanej instalacji odciekowej. W tym celu zostanie wykonana magistrała odciekowa, do której będą włączane poszczególne obiekty instalacji. Magistrała prowadzi będzie odcieki grawitacyjnie do planowanego szczelnego zbiornika w konstrukcji żelbetowej o pojemności użytkowej ok. 135 m³. Zbiornik ten będzie posiadał możliwość recyrkulacji odcieków do procesów kompostowania w etapie II oraz będzie wyposażony w czerpnię odcieków za pomocą której będzie możliwe jego systematyczne opróżnianie i wywożenie odcieków do oczyszczalni ścieków,

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Andrzej Progorowicz

56

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

- wody opadowo - roztopowe z dachów bioreaktorów i wentylatorowni będą odprowadzane do projektowanego szczelnego zbiornika retencyjnego na wody deszczowe o pojemności użytkowej ok. 60 m³. Będą one używane w procesie kompostowania do nawadniania wsadu w bioreaktorach lub do podlewania zieleni na terenie Zakładu. Nadmiar wód będzie odprowadzany przelewem do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej,
- wody opadowo - roztopowe z dachów pozostałych budynków będą odprowadzane do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej,
- wody opadowo - roztopowe pochodzące ze szczelnych powierzchni zanieczyszczonych, w tym z miejsc magazynowania oraz przetwarzania odpadów wielkogabarytowych i odpadów z czyszczenia ulic i placów, miejsc postojowych dla zatrzymywanych samochodów wraz z odpadami, dróg wewnętrznych i placów manewrowych, będą odprowadzane po oczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych istniejącym wylotem do rzeki Wisłok.
- ścieki socjalno – bytowe odprowadzane będą do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej,
- wytwarzane w wyniku procesu kompostowania produkty (kompost lub polepszacz gleby) oraz odpady poprocesowe, ewentualnie powstały kompost nieodpowiadający wymaganiom będą przekazywane do wykorzystania zgodnie z przepisami,
- wytwarzane inne odpady (typowe odpady charakterystyczne dla eksploatacji obiektu przemysłowego, takie jak np.: zużyte oleje i smary, zużyte ubrania pracowników, zabrudzone szmaty, komunalne odpady socjalne itp.) będą selektywnie magazynowane, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Zgł. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Anna Kozicka
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Urzędu Miasta Rzeszowa

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Sławomir Progorowicz

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

100 57



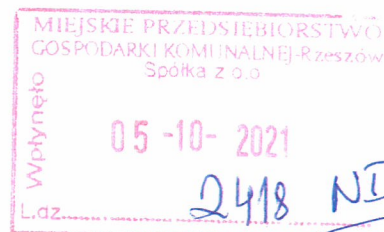
Dyrektor
Zarządu Zlewni w Krośnie
Państwowego Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie

RZ.ZUZ.1.4210.370.2021.DT

Stwierdzam, że niniejsza(e)
decyzja postanowienie
stała(o) się ostateczna(e)
dnia 20.10.2021
Krosno, dnia 31.01.2022.

Dyrektor
Zarządu Zlewni
Wojciech Kłosowicz

Krosno, dnia 30 września 2021 r.



DECYZJA

Nr 496/2021/ZUZ

Działając na podstawie art. 397 ust. 3 pkt 2 oraz art. 389 pkt 1, w związku z art. 35 ust. 3 pkt 7, art. 400 ust. 1, art. 401 ust. 1, art. 403 oraz 418 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 poz. 624 ze zm. – dalej Prawo wodne), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2021 r. poz. 735 – dalej Kpa), oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311), po rozpatrzeniu wniosku Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o w oparciu o przedłożony operat wodnoprawny i po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego

o r z e k a m

I. **Wygazsam** w całości decyzję Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 2 lutego 2016r. znak: SR-IV.6341.6.2016r. z dniem ostateczności tej decyzji.

II. **Udzielam** Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o. ul. Sikorskiego 428, 35-304 Rzeszów pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych poprzez istniejący wylot do wód powierzchniowych rzeki Wisłok w km 58+080 jego biegu (działka o nr ewid. 813 obręb 217 m. Rzeszów) z terenu Zakładu Gospodarki Odpadami MPGK Rzeszów Sp. z o.o. w Rzeszowie przy ul. Ciepłowniczej 11 oraz Bazy Magazynowo- Transportowej PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów w Rzeszowie przy ul. Ciepłowniczej 8e w następujący sposób:

1. wody opadowe lub roztopowe odprowadzane, za pomocą istniejącego wylotu kanalizacji deszczowej o numerze 268 zlokalizowanego na działce o nr ewid. 238 obręb 217 m. Rzeszów o średnicy \varnothing 630 mm i współrzędnych w geodezyjnym układzie odniesienia PL – ETRF2000 X: 5548186,59 Y: 7572961,55 w ilości:

- maksymalna ilość wód opadowych lub roztopowych:

$$Q_{\max. s} = 0,221 \text{ [m}^3/\text{s]}$$

- średnia ilość wód opadowych lub roztopowych:

$$Q_{\text{śr. roczne}} = 17727 \text{ [m}^3/\text{rok]}$$

- ze zlewni o powierzchni:

$$\text{rzeczywistej} - 3,3234 \text{ [m}^2]$$

$$\text{zredukowanej} - 2,7664 \text{ [m}^2]$$

Za zgodność
z oryginałem

59

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Sławomir Progorou

2. najwyższe dopuszczalne wartości substancji zanieczyszczających zawarte w odprowadzanych wodach opadowych lub roztopowych:
zawiesina ogólna - poniżej 100 [mg/l]
węglowodory ropopochodne - poniżej 15 [mg/l]
3. zbiornik retencyjny umożliwiający retencjonowanie łącznie 60 m³ wody, zlokalizowany na działce o nr ewid. 251 obręb 217 Rzeszów.

III. Ustalam warunki udzielonego pozwolenia wodnoprawnego:

1. Do urządzeń wodnych nie mogą być włączone inne wody, niż wody opadowe lub roztopowe objęte niniejszym pozwoleniem wodnoprawnym.
2. Urządzenia służące do oczyszczania i odprowadzania wód opadowych lub roztopowych należy utrzymywać we właściwym stanie technicznym i prawidłowo eksploatować, zgodnie z przeznaczeniem i stosownymi instrukcjami obsługi.
3. Utrzymywać we właściwym stanie technicznym wylot kanalizacji deszczowej i odbiornik w jego obrębie.
4. Przeprowadzać przeglądy eksploatacyjne urządzeń oczyszczających wody opadowe lub roztopowe co najmniej dwa razy w roku. Wszystkie czynności związane z pracami remontowymi, konserwacyjnymi i innymi oraz przeglądami eksploatacyjnymi odnotowywać w książce eksploatacji urządzeń.
5. W przypadku wystąpienia awarii mogącej wpłynąć na zanieczyszczenie wód opadowych lub roztopowych, objętych niniejszą decyzją, należy podjąć działania zabezpieczające i zastosować procedury przewidziane w tym zakresie.
6. Zobowiązuje się Wnioskodawcę do zawarcia umowy użytkowania gruntów pokrytych wodami płynącymi, zgodnie z art. 261 cyt. wyżej ustawy Prawo wodne.

IV. Pozwolenie wodnoprawne na usługę wodną, o którym mowa w punkcie II sentencji decyzji udzielam **na okres 30 lat**, liczony od dnia w którym decyzja stała się ostateczna.

V. Zgodnie z art. 415 cyt. Prawa wodnego, pozwolenie wodnoprawne może zostać cofnięte lub ograniczone bez odszkodowania, jeżeli zmieniają się warunki uprawnień w nim ustalonych.

Uzasadnienie

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o. ul. Sikorskiego 428, 35-304 Rzeszów wystąpiło do Dyrektora Zarządu Zlewni w Krośnie z wnioskiem z dnia 8 sierpnia 2021 r. (data wpływu do Zarządu Zlewni w Krośnie 11 sierpnia 2021r.) o wygaszenie decyzji Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 2 lutego 2016r. znak: SR-IV.6341.6.2016 oraz o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną w zakresie opisanym w pkt II sentencji decyzji. Do wniosku dołączono operat wodnoprawny wraz z wymaganą dokumentacją, nośnikiem elektronicznym danych - płyta CD oraz opisem prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającym określeń specjalistycznych.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Krośnie pismem z dnia 20 sierpnia 2021 r. znak: RZ.ZUZ.1.4210.370.2021.DT wezwał wnioskodawcę o uzupełnienie wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego. Wnioskodawca pismem z dnia 1 września 2021 r. uzupełnił braki.

Po przeanalizowaniu wniosku stwierdzono, że w świetle art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Krośnie jest organem właściwym do rozpatrzenia ww. wniosku. Zgodnie z art. 389 pkt 1 cyt. wyżej Prawa wodnego, pozwolenie wodnoprawne

jest wymagane na usługi wodne, a na podstawie przepisu art. 35 ust. 3 pkt 7, usługi wodne obejmują, odprowadzanie do wód lub do urządzeń wodnych - wód opadowych lub roztopowych, ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej, służące do odprowadzania opadów atmosferycznych.

Po stwierdzeniu przez organ kompletności wniosku wraz z załącznikami określonymi w art. 407 ustawy Prawo wodne, zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego o wydanie pozwolenia wodnoprawnego w przedmiotowej sprawie na podstawie art. 61 § 4 ustawy Kodeksu postępowania administracyjnego. W oparciu o art. 10 Kpa w celu zapewnienia stronom czynnego udziału w postępowaniu poinformowano o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i zgłaszania ewentualnych uwag w wyznaczonym terminie, pod rygorem podjęcia decyzji na podstawie zebranego materiału dowodowego i okoliczności ujawnionych w aktach sprawy.

Na podstawie art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne informacja o wszczęciu postępowania została podana do publicznej wiadomości poprzez jej umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w urzędach miast, właściwych ze względu na zakres korzystania z wód oraz w Zarządzie Zlewni w Krośnie. Zebrane dowody i materiały były dostępne do wglądu stronom. W toku postępowania strony nie wniosły zastrzeżeń w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z informacją przedstawioną w operacie wodnoprawnym z terenu Zakładu Gospodarki Odpadami MP GK Rzeszów Sp. z o.o. w Rzeszowie przy ul. Ciepłowniczej 11 oraz Bazy Magazynowo-Transportowej PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów w Rzeszowie przy ul. Ciepłowniczej 8e, są odprowadzane wody opadowe lub roztopowe poprzez istniejący wylot o numerze 268 do kanalizacji deszczowej o średnicy \varnothing 630 mm (zlokalizowany na działce o nr ewid. 238 obręb 217 m. Rzeszów) do wód powierzchniowych rzeki Wisłok w km 58+080 jego biegu (działka o nr ewid. 813 obręb 217 m. Rzeszów). Wody opadowe lub roztopowe przed wprowadzeniem do wód powierzchniowych rzeki Wisłok będą oczyszczane za pomocą separatora substancji ropopochodnych. Wody opadowe lub roztopowe tzw. czyste pochodzące z dachów nowoprojektowanych obiektów będą przechwycone projektowaną siecią kanalizacji deszczowej do projektowanego zbiornika retencyjnego o pojemności 60m³.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie naruszy ustaleń wynikających z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, zatwierdzonego przez Radę Ministrów w dniu 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.). Udzielone pozwolenie jest również zgodne z rozporządzeniem Nr 4/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 16 stycznia 2014 r. w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły, zmienione następnie w 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2014 r. poz. 317 ze zm.).

Inwestycja realizowana będzie w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych, o kodzie PLGW2000153, której stan ilościowy i chemiczny uznano za dobry. Jest ona wskazana jako niezagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla tej części wód jest zapobieganie pogarszaniu ich stanu. Teren objęty niniejszą decyzją zlokalizowany jest na obszarze Jednolitej Części Wód Powierzchniowych, o kodzie europejskim PLRW200019226739 o nazwie Wisłok od Zb. Rzeszów do Starego Wisłoka zaliczonej do regionu wodnego Górnej Wisły, posiada status silnie zmieniona część wód. Celem środowiskowym jest dobry potencjał ekologiczny, możliwość migracji organizmów wodnych na odcinku cieku istotnego - Wisłok od Starego Wisłoka do Zbiornika Rzeszów i dobry stan chemiczny.

Odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych nie będzie powodowało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne oraz nie stanowi zagrożenia dla celów środowiskowych wyznaczonych dla Jednolitych Części Wód.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że przedmiotowy teren znajduje się poza obszarowymi formami ochrony przyrody i nie oddziałuje na żadne formy ochrony przyrody, w szczególności obszary Natura 2000.

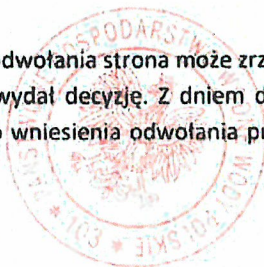
Teren, na którym realizowane jest ww. założenie, nie jest objęty zasięgiem obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie przyjęcia Planu zarządzania Ryzykiem Powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz. 1841).

Warunki pozwolenia wodnoprawnego zawarte w pkt III niniejszej decyzji zostały nałożone w oparciu o wnioski podmiotu z uwzględnieniem konieczności zachowania zasad ochrony środowiska i prowadzenia prawidłowej gospodarki wodnej.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono orzec jak w osnowie decyzji.

POUCZENIE

1. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń (art. 393 ust.4 Prawa wodnego).
2. Pozwolenie wodnoprawne może być cofnięte lub ograniczone w przypadku wystąpienia uzasadnionych przestanków, wynikających z przepisów art. 415 ust. 2 Prawa wodnego.
3. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Krośnie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Dyrektor
Zarządu Zlewni
Wojciech Kłosowicz

Zgodnie z art. 398 ust. 3 i 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r.

Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 z późn. zm.)

pobrano opłatę w wys. 239,05 zł na rachunek bankowy

Wód Polskich: 22 1130 1017 0020 1510 6720 0045

Otrzymują:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o. ul. Sikorskiego 428, 35-304 Rzeszów.
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, ul. Hanasiewicza 17 B, 35-103 Rzeszów.
3. ZUZ – A/a.

Do wiadomości:

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Rzeszowie, ul. Kwiatkowskiego 2, 35-311 Rzeszów.
2. Aa-ZUZ/ZUO.



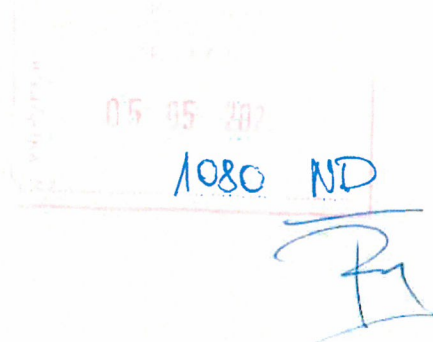
MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Rzeszowie

TT-401/1041/2021

Rzeszów 30-04-2021

Miejskie Przedsiębiorstwo
Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
35-304 Rzeszów al. Sikorskiego 428



WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

do sieci wodociągowej nieruchomości (budowa instalacji biologicznego Przetwarzania Boodpadów) położonej w Rzeszowie przy ul. Ciepłowniczej – działka nr 251 obr. 217.

I. Przyłączenie do wodociągu.

- 1) Przyłączenie do wodociągu o średnicy 225mm mm wykonać poprzez trójnik.
- 2) Przyłącze wodociągowe wykonać z rur PE-180mm klasy PE100 na ciśnienie 1,0MPa. Na przyłączy w terenie miejskim lub w przypadku braku takiej możliwości na działce Inwestora zamontować zasuwę z zamknięciem miękkim. Dla zasuwy zlokalizowanej w terenie utwardzonym stosować obudowę teleskopową.
- 3) Tut. Przedsiębiorstwo zapewnia dostawę wody na cele p.poż. w ilości max. 20,0 dm³/s projektowanym przyłączem PE-180mm z sieci wodociągowej Ø225mm.
- 4) Wodomierz klasy C na przyłączy zlokalizować w budynku, w piwnicy lub na parterze w miejscu wydzielonym, zabezpieczonym przed zalaniem wodą oraz dostępem osób niepowołanych. Zestaw wodomierzowy powinien zaczynać się nie dalej niż 1m od ściany zewnętrznej budynku. W przypadku braku odpowiedniego pomieszczenia, wodomierz należy zamontować w studni wodomierzowej. Wodomierz należy zabezpieczyć przed działaniem niskich temperatur.
- 5) Dobór wodomierza do celów bytowych wykonać wg wytycznych doboru wodomierza dostępnych w zakładce „Procedura podłączenia do sieci” zamieszczonych na stronie internetowej www.mpwik.rzeszow.pl.
- 6) Dla wodomierzy o średnicy nominalnej do dn 40 i na przewodzie wodociągowym do dn 40mm można stosować armaturę kulową lub grzybkową przelotową.
Układ wodomierzowy od strony przyłącza wykonać w kolejności:
 - zawór kulowy/grzybkowy
 - konsola wodomierzowa
 - zawór kulowy/grzybkowy ze spustem
 - zawór antyskażeniowy typ EA (zgodnie z normą PN-EN 1717 : 2003)
 - zawór odcinający
- 7) W przypadku, gdy przewód wodociągowy, na którym montowany będzie wodomierz średnicy nominalnej dn 40, jest większy od dn 40 mm, należy zastosować zasuwę kołnierkową.
Dla układów wodomierzowych od średnicy 50mm należy stosować połączenia i armaturę kołnierkową.
Układ wodomierzowy od strony przyłącza wykonać w kolejności:

PRZETARGOWY
mgr inż. Sławomir Prus
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
64



- zasuwa kołnierzowa
- miejsce pod montaż wodomierza
- zasuwa kołnierzowa
- spust wody
- łącznik montażowy kołnierzowy
- zawór antyskażeniowy kołnierzowy (zgodnie z normą PN-EN 1717 : 2003)
- zasuwa kołnierzowa/zawór odcinający

Dla układu wodomierzowego wykonać podparcie.

- 8) Przed i za wodomierzem stosować zgodnie z PN i/lub wytycznymi producentów, odcinki proste.
- 9) Przyłącze wodociągowe wewnątrz budynku łącznie z wodomierzem musi być odkryte i dostępne dla pracowników MPWiK oraz zabezpieczone przed zamarzaniem.
- 10) Pomiar wody do celów budowy należy zlokalizować w studni wodomierzowej. Wodomierz zabezpieczyć przed działaniem mrozu.
- 11) Na wykonanym wodociągu przed zasypaniem należy ułożyć taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą z wkładką metalową na głębokości 40 cm od terenu.

II. Uwagi i zalecenia.

- 1) W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym terenie sieciami uzbrojenia terenu, MPWiK informuje, że wskazane jest złożenie w Urzędzie Miasta Rzeszowa Wydział Geodezji – Oddział Obsługi Narad Koordynacyjnych wniosku o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania projektowanych przyłączy zgodnie z art. 28b ust. 7 ustawy z dnia 17.05.1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020r. poz. 276 ze zm.).
- 2) Wykonany przyłącz wodociągowy pozostanie na majątku i w eksploatacji Inwestora.
- 3) Przyłączenie do sieci wodociągowej będzie możliwe po zamontowaniu wodomierza i spisaniu z tut. przedsiębiorstwem umowy na dostawę wody.
- 4) Zgodnie z art. 28 ust. 1, 4, 5 Ustawy z dnia 07.06.2001 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków za bezumowne pobieranie wody z urządzeń wodociągowych oraz odprowadzanie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych podlega karze ograniczenia wolności albo grzywny.
- 5) Ciśnienie wody w budynku zależy od:
 - lokalizacji wysokościowej budynku względem wskazanej sieci wodociągowej,
 - charakteru budynku,
 - wysokości/iłości kondygnacji,
 - parametrów technicznych zainstalowanych urządzeń i armatury wodociągowej.

W przypadku:

- niewystarczającego ciśnienia wody w sieci wodociągowej, Inwestor winien zainstalować odpowiednie urządzenia techniczne zapewniające jego wielkość, zgodnie z §114 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r. poz. 1065 ze zm.);
 - przekroczenia ciśnienia na instalacji powyżej wartości 0,6 MPa, Inwestor winien zamontować urządzenie redukujące ciśnienie wody do dopuszczalnej wartości określonej w §114 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r. poz. 1065 ze zm.).
- 6) Na powyższe należy opracować plan sytuacyjny zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) i przepisami z nim związanymi.
 - 7) Warunki są ważne z załącznikiem graficznym przez okres 2 lat od daty ich wydania.

PREZES Zarządu

mgr inż. Sławomir Progorowicz

- 8) Niniejsze warunki przyłączenia są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości istniejącego w chwili wydania warunków oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia.
- 9) Na przejście projektowanym uzbrojeniem przez tereny nie będące własnością Inwestora należy uprzednio uzyskać pisemną zgodę właścicieli poszczególnych parcel.
- 10) Wykonane roboty budowlane przed zasypaniem należy zgłosić do odbioru w Dziale Sieci tut. przedsiębiorstwa.
- 11) Termin włączenia przyłącza wodociągowego do sieci należy ustalić w Dziale Sieci tut. przedsiębiorstwa.
- 12) Do odbioru końcowego należy przedłożyć dokumenty zgodnie z Procedurą przyłączenia do sieci wod. – kan. zamieszczonej na stronie internetowej www.mpwik.rzeszow.pl oraz dostępnej w siedzibie tut. przedsiębiorstwa – pok. nr 4.
- 13) Zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2019 r. poz. 1437 ze zm.), realizację budowy przyłączy zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci.

PROKURENT
Dyrektor ds. Technicznych
mgr inż. Robert Potoczny

W załączeniu:
załącznik graficzny

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Sławomir Progorowicz

66
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

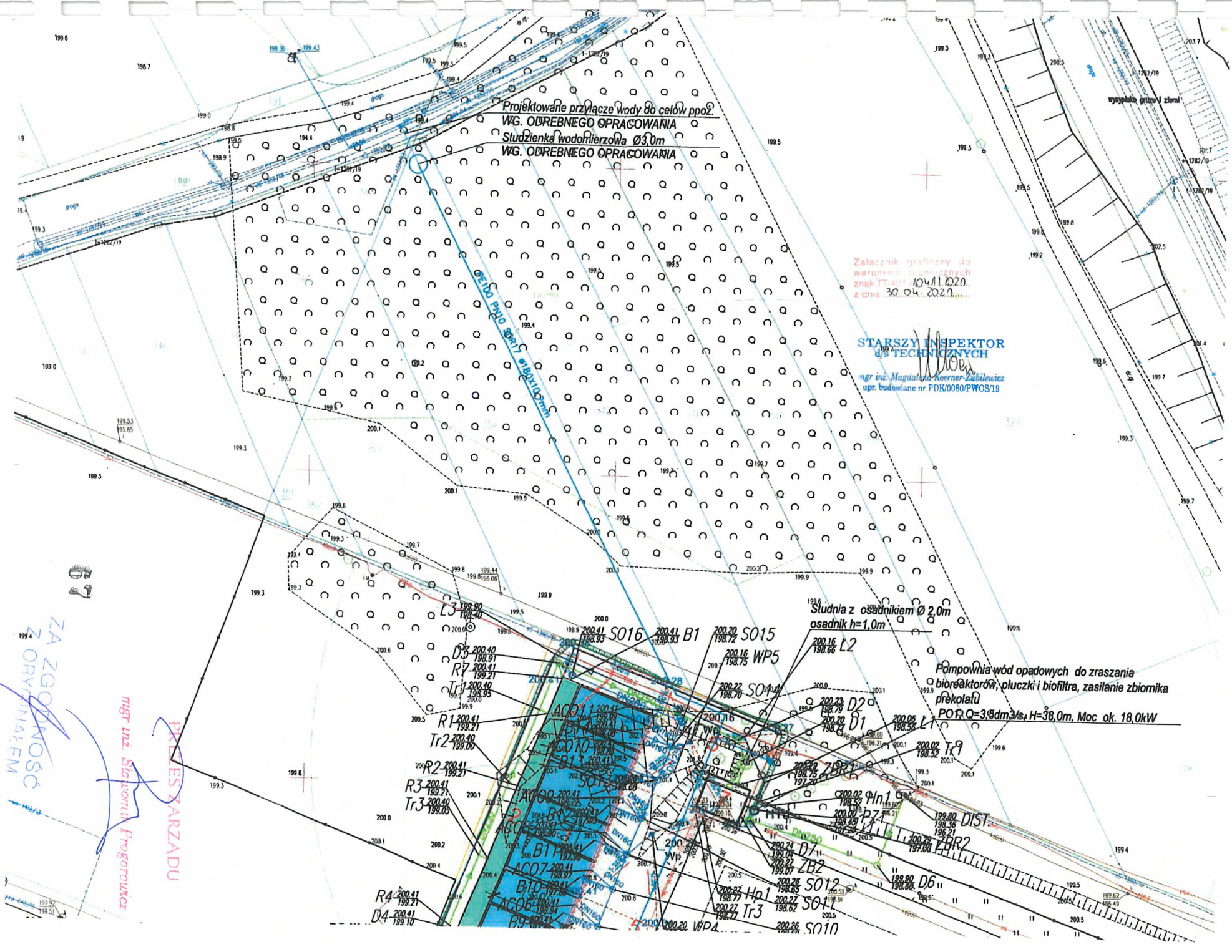
Projektowane przyłącze wody do celów ppoż.
WG. ODREBNEGO OPRACOWANIA
Studzienka wodolierzowa Ø3,0m
WG. ODREBNEGO OPRACOWANIA

Załącznik graficzny do
warunków technicznych
znak TT-401/104/11.02.20...
z dnia 30.04.2020...

STARSZY INSPEKTOR
dla TECHNICZNYCH

mgr inż. Magdalena Kerner-Zabłowiec
upr. budowlane nr PDK/0080/PWOS/19

67
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
mgr inż. Sławomir Progorowicz
PRZESYŁANIE



SPIS TREŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

| | |
|--|----|
| Strona tytułowa..... | 1 |
| Spis treści..... | 3 |
| Oświadczenie projektantów..... | 5 |
| Kopia Upoważnień..... | 6 |
| Kopia zaświadczenia z PIIB..... | 28 |
| I. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu..... | 39 |
| 1.Przedmiot zamierzenia budowlanego..... | 39 |
| 2.Istniejący stan zagospodarowania działki..... | 39 |
| 3.Projektowane zagospodarowanie działki..... | 39 |
| 4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej..... | 40 |
| 5.Informacje i dane..... | 40 |
| 6.Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę wraz z ich parametrami technicznymi..... | 42 |
| 7.Inne dane..... | 42 |
| 8.Informacje dotyczące obszaru oddziaływania projektowanego budynku i zapewnieniu uzasadnionych interesów osób trzecich..... | 43 |
| II. Rysunki: | |
| A.0.0. PZT..... | 49 |

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

| | |
|---|----|
| Strona tytułowa..... | 1 |
| Oświadczenie projektantów..... | 2 |
| Kopia Upoważnień..... | 3 |
| Kopia zaświadczenia z PIIB..... | 13 |
| III. Opis do projektu architektoniczno-budowlanego..... | 19 |
| 1.Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego..... | 19 |
| 2.Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy projektowanego obiektu budowlanego..... | 19 |
| 3.Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego..... | 20 |
| 4. Charakterystyczne parametry techniczne..... | 20 |
| 5.Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego..... | 21 |
| 6.Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych..... | 22 |
| 7.Dostosowanie obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych..... | 22 |
| 8.Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie..... | 22 |
| 9. Analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła..... | 25 |
| 10.Analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej..... | 26 |
| 11. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego..... | 26 |
| 12. Warunki ochrony przeciwpożarowej..... | 28 |
| 13. Uwagi końcowe..... | 34 |

IV. Rysunki:

| | |
|-----------------------------------|----|
| A.1 Rzut..... | 36 |
| A.2.Przekrój A-A,C-C, detale..... | 37 |
| A.3. Przekrój D-D..... | 38 |
| A.4. Przekrój B-B..... | 39 |
| A.5. Rzut dachu..... | 40 |
| A.6. Elewacje..... | 41 |
| A.7. Elewacje2..... | 42 |

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

| | |
|---|----|
| V. Dokumenty dołączone do projektu..... | 1 |
| • Informacja BIOZ..... | 3 |
| • MPZP..... | 9 |
| • Decyzja środowiskowa..... | 35 |
| • Decyzja udzielająca pozwolenia wodnoprawnego..... | 58 |

PROTOKÓŁ NR GE-K.6630.880.2021

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w celu skoordynowania sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady: **PB - przyłącze wodociągowe ze studnią wodomierzową, instalacje: wodociągowe (bytowa i pożarowa), kanalizacji deszczowej, kanalizacji technologicznej (grawitacyjne i ciśnieniowe); kable elektroenergetyczne nn; demontaż odcinków istniejących: przykanalików kanalizacji deszczowej (podłączenia do ist. wpustów), napowietrznych linii elektroenergetycznych oświetleniowych ze słupami, nieczynnych kabli elektroenergetycznych.**

Wnioskodawca: **AK NOVA Sp. z o.o. Bartłomiej Adamiec**
Adres: **Mrągowska 3**
60-161 POZNAŃ

Obiekt położony: **ul. Ciepłownicza, obr. 217, działki nr: 251 i inne**

Sposób przeprowadzenia narady: **mieszany**

Data narady koordynacyjnej przeprowadzonej w formie spotkania w budynku
Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Rzeszowa przy ul. Kopernika 15: **24.11.2021**

Data zakończenia narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków kom. elektronicznej: **01.12.2021**

| Nazwa Instytucji | Stanowisko uczestnika | Imię i nazwisko przedstawiciela |
|--|---|---------------------------------|
| Polkomtel Infrastruktura Sp. z o.o. / Netia S.A. | sieć Polkomtel uzgadnia się z następującymi uwagami: - pracę w pobliżu urządzeń telekomunikacyjnych wł. Polkomtel prowadzić ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego pod nadzorem wyznaczonego przedstawiciela firmy Netia, która opiekuje się fizycznie siecią Polkomtel, osoba do kontaktu Piotr Kopacz mail piotr.kopacz@netia.pl tel. +48 22 352 4089 - kolidujące urządzenia telekomunikacyjne wł. Polkomtel należy zabezpieczyć rurami osłonowymi dwudzielnymi typu AROT, w przypadku konieczności przebudowy uzgodnić pisemnie warunki techniczne przebudowy sieci, - powiadomić pisemnie Netię o terminie rozpoczęcia robót z wyprzedzeniem 14 dniowym na adres: Netia S.A. ul. Rataja 15, 20-270 Lublin oraz na adres mail: nadzory@netia.pl, sieć Netia uzgadnia się bez uwag | Paweł Taraska |
| Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. | Pozytywna - brak uwag. | Marcin Chelpa |
| Uwagi przewodniczącego narady koordynacyjnej | 1. Dla niniejszej sprawy brak jest podmiotów wezwanych na naradę koordynacyjną, których przedstawiciele uczestniczyli w niej w formie spotkania. 2. Dla niniejszej sprawy brak jest podmiotów wezwanych na naradę, których przedstawiciele nie uczestniczyli w niej. | |
| Orange Polska S.A. | brak uwag | Robert Szczęch |
| SL-NET S.C. | brak uwag | Łukasz Oppenauer |
| Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Architektury | brak uwag | Katarzyna Leško |
| Exatel S.A. | brak uwag | Bartosz Borowski |
| PGE Dystrybucja S.A. RE Rzeszów | brak uwag | Tadeusz Moskwa |

| | | |
|--|-----------|--------------------|
| MPWiK Rzeszów Sp. z o.o. | brak uwag | Tomasz Wnęk |
| Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Ochrony Środowiska | brak uwag | Anna Kozicka |
| Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe | brak uwag | Grzegorz Kuberka |
| MPEC Rzeszów Sp. z o.o. | brak uwag | Renata Pruc |
| Zarząd Zieleni Miejskiej w Rzeszowie | brak uwag | Sabina Kuternoga |
| Otwarte Regionalne Sieci Szerokopasmowe Sp. z o.o. | brak uwag | Martyna Grzędzicka |
| Urząd Miasta Rzeszowa (przyłącza policznikowe gazu i gaz propan butan) | brak uwag | Jan Czech |
| Miejski Zarząd Dróg w Rzeszowie | brak uwag | Mirosław Baran |
| Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Krośnie | brak uwag | Marek Kamycki |

Protokolant: Marcin Piekarz

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Marcin Piekarz

..... KIEROWNIK ODDZIAŁU
OBŚLUGI NARAD KOORDYNACYJNYCH

Przewodniczący narady koordynacyjnej

**Za zgodność
z oryginałem**

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Sławomir Progorowicz

20

